

В Управление Федеральной антимонопольной службы
По Астраханской области
414000 Г. Астрахань, ул. Шаумяна, дом 47
Тел. +7 (8512) 39-05-80,
+7 (8512) 39-29-54,

Балтыковой

На рассмотрение

Заявитель: индивидуальный предприниматель
Липнева Дениса Витальевича,
Прож.

414014, г. Астрахань, ул. Сен-Симона, д.42 кор.5 кв.35
тел. 8-917 174 9334

E-mail заявителя: lipnevdenis@gmail.com

№ 8.12.2021

№ 15

Генерал
на рассмотрение
Дозина

02 АЕК 2021

Орган, чьи действия обжалуются:
Организатор открытого аукциона:
Служба природопользования и охраны
окружающей среды Астраханской области,
Почтовый /юридический адрес: ул. Советская, д.14
4140000 г. Астрахань,

Тел.(8512) 51-57-44

Факс: (8512) 51-09-19

E-mail организатора аукциона: nature@astrobl.ru

Жалоба

(на действия бездействия организатора аукциона, аннулировании торгов,
извещения о торгах и протокола рассмотрения заявок)

На сайте <https://torgi.gov.ru> опубликовано извещение №110821/0303860/01 от 11.08.2021 (открытый аукцион), лот №1, предмет: Приобретение права на заключение договора водопользования на использование акватории водного объекта затон Приволжский, 0,0004149 км2, местоположение: г. Астрахань, Советский район, Набережная Приволжского затона, напротив памятника Святому князю Владимиру, для размещения плавательных средств со следующими геодезическими координатами:

Северная широта т.1.46о20'26,053771", т.2.46о20'26,730317", т.3.46о20'26,411962", т.4.46о20'25,735418"; Восточная долгота: т.1.48о 0'54,410241", т.2.48о 0'55,527638", т.3.48о 0'55,929476", т.4.48о 0'54,812080".

Астраханское УФАС России
ВХОДЯЩИЙ № 12448
02.12.2021 200 г.

1427

С учетом внесения изменений 22.11.21 в извещение во исполнение Решение № 030/10/18.1-1388/2021 и Предписание № 030/10/18.1-1388/2021 по делу о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров, от Астраханского УФАС России организатор торгов опубликовал новые дату и время окончания срока подачи заявок и проведения аукциона, а именно:

-окончания срока подачи заявок: 22.11.2021 14 :00

- проведения аукциона: 25.11.2021 15.00

Назначил место и время для проведения осмотра акватории -15.11.21

Пунктами 2.2.5; 5.1; 8.2 документации об аукционе предусмотрены условия, которые не допускаются при подготовке проведения аукциона.

22.11.21 на сайте опубликован протокол № 90 от 22.11.21 о признании торгов несостоявшимися с единственным участником (приложение № 2).

Из опубликованных на сайте извещения, документации об аукционе видно, что предмет аукциона обозначен как: Приобретение права на заключение договора водопользования на использование акватории водного объекта затон Приволжский, 0,0004149 км², местоположение: г. Астрахань, Советский район, Набережная Приволжского затона, напротив памятника Святому князю Владимиру, для размещения плавательных средств со следующими геодезическими координатами:

Северная широта т.1.46о20'26,053771", т.2.46о20'26,730317", т.3.46о20'26,411962", т.4.46о20'25,735418"; Восточная долгота: т.1.48о 0'54,410241", т.2.48о 0'55,527638", т.3.48о 0'55,929476", т.4.48о 0'54,812080".

Напротив, 15.11.21 процедура проведения осмотра предоставляемого в пользование участка акватории была лишь обозначена вручением уведомления о подготовке к проведению осмотра, а готовность специалиста организатора торгов к проведению осмотра по – существу обжалована Жалобой на бездействие специалиста водного отдела от 16.11.21 (приложение № 1); так же из документов, врученных почтовым отправлением (приложение № 3), видно, что по состоянию на 17.11.21 была организована лишь готовность произвести осмотр водного объекта, а не акватории водного объекта.

С учетом содержания опубликованной формулировки предмета аукциона акватория расположена: г. Астрахань, Советский район, Набережная Приволжского затона (ул.Наб.Приволжского затона), напротив памятника Святому князю Владимиру, для размещения плавательных средств.

Включение организатором торгов в формулировку предмета аукциона водопользования сведений о наличии земельного участка в виде

набережной Приволжского затона (ул.Наб. Приволжского затона) создало двусмысленность толкования относительно положения акватории с точки зрения того, что границы земельного участка, обозначенные как «ул.Набережная Приволжского затона-Набережная Приволжского затона» могут определяться в границах акватории водного объекта затон Приволжский и тем самым уменьшать или увеличивать площадь акватории, что в свою очередь, поставило под сомнение опубликованный размер площади участка акватории, выдвинутого на открытый аукцион.

Из изготовленных к проведению осмотра акватории документов усматривается только подтверждение двусмысленному толкованию формулировки предмета аукциона, а не соответствие размера площади акватории и ее местоположения в водном пространстве опубликованным на сайте «<https://torgi.gov.ru>» извещение №110821/0303860/01 от 11.08.2021 сведениям.

Сведения, вызывающие двусмысленное толкование, вошли в состав формы заявки (2.2.2 документации об аукционе), опубликованной для заполнения (преамбула заявки).

Формулировка местоположения акватории и площадь акватории включены организатором торгов в состав формулировки предмета аукциона, а потому являются существенными составляющими предмета, а не отдельными сведениями.

С учетом приведенных доводов, полагаю можно сделать вывод, что двусмысленность толкования формулировки предмета аукциона относительно положения акватории, а так же отказ организатора провести осмотр акватории и подтвердить фактический размер и указать местоположение акватории, свидетельствующее об отсутствии в границах водного объекта земельного участка - являются нарушением пунктов 2.2.5; 5.1; 8.2 документации об аукционе, а так же для потенциальных участников могли быть причинами к отказу от участия в аукционе и нарушением пунктов 2-3 ст. 40 ВК РФ и статьи 14.8 антимонопольного законодательства.

Полагаю, что для устранения причин нарушения антимонопольного законодательства необходимо изменить формулировку предмета аукциона, проверить не определяется в границах акватории водного объекта земельный участок набережная Приволжского затона и проверить соответствие площади акватории предложенной для аукциона. Однако, пунктом 5.1 документации об аукционе изменение предмета аукциона не допускается.

Руководствуясь пунктом 1 частью 1); пунктами 2; 4; 6-8; 18 ст. 18.1; пунктом 1 частью 3.1) абзац а) ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции»

