

Дата: 15.10.2021  
Исх.:№15/10

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по городу Москве

Заказчик: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЭМ"  
Место нахождения заказчика: 117218, ГОРОД  
МОСКВА, УЛИЦА КРЖИЖАНОВСКОГО, дом  
ДОМ 14, корпус КОРПУС 1  
Почтовый адрес заказчика: 123557, г. Москва,  
Электрический переулок, дом 3/10, стр. 1  
Контактное лицо:  
Электронная почта:  
tender@gup-mi.ru  
Телефон: 74992539969

Заявитель: ООО «Веста»  
Юридический адрес: 143502, МОСКОВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ИСТРА ГОРОД, ВОКЗАЛЬНАЯ  
УЛИЦА, ДОМ 1  
ИНН: 5017005655  
ОГРН: 1025001820381

Контактное лицо:

+7 987 374 80 06

Представитель по доверенности:

8 987 374 80 06

Извещение: №32110687945  
Наименование закупки: Выполнение  
общестроительных работ по размещению  
легковозводимого некапитального складского  
комплекса в границах территории объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом культуры им. Русакова, 1927-1929гг. арх.  
Мельников К.С.», расположенного по адресу: г.  
Москва, ул. Стромынка, д.6

### **Жалоба на документацию**

Заказчик Акционерное общество "Рэм" разместил электронный аукцион, объектом которого выступает выполнение общестроительных работ по размещению легковозводимого некапитального складского комплекса в границах территории объекта

культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова, 1927-1929гг. арх. Мельников К.С.», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.б.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона при рассмотрении жалобы по Согласно ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующим принципом: равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона № 223-ФЗ должны исходить из следующего: обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, в товарах, работах, услугах, в том числе для целей коммерческого использования, с необходимыми показателями цены, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг (далее также - закупка) для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

**Заявитель считает, что Заказчик неправомерно составил документацию.**

Пункт 1.6. Технического задания на выполнение общестроительных работ по размещению легковозводимого некапитального складского комплекса в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова, 1927-1929гг. арх. Мельников К.С.», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.б предусматривает окончание выполнения работ - 25 календарных дней с даты заключения договора.

В указанной части сообщаем следующее. Заказчик устанавливает неисполнимые сроки выполнения работ. Настоящее положение препятствует участникам и создает барьер для участия в закупке для организаций, нарушает основополагающие принципы, в частности, принцип равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О защите конкуренции» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021) и Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»,

**ПРОШУ:**

1. Признать жалобу обоснованной;
2. Провести проверку действий Заказчика на соответствие требований норм Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и в случае выявления нарушений привлечь виновных лиц к административной ответственности;
3. Приостановить порядок проведения закупочной процедуры;

4. Приостановить стадию подписания контракта на время рассмотрения жалобы;
5. Выдать предписание в случае выявления нарушения действий.

Приложение:

1. Файл отсоединенной электронной цифровой подписи
2. Копия доверенности представителя.

Представитель по доверенности