



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

19.10.2021 № 8/12396

На № _____ от _____

Заявитель:

Организатор торгов:

ООО «ИнвестГрупп»
450058, РБ, г. Уфа,
ул. Короленко, д.4 кв.2

РЕШЕНИЕ

по жалобе № ТО 002/07/3-1988/2021

14.10.2021

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия в составе:

Председателя Комиссии:

– заместителя руководителя Управления
Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Членов Комиссии:

– начальника отдела антимонопольного контроля
товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по
Республике Башкортостан;

– специалиста 1 разряда отдела антимонопольного
контроля товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан,

при отсутствии Заявителя (уведомлен надлежащим образом), при
участии от ООО «ИнвестГрупп» - Макарова Д.Н. (доверенность от
01.03.2021),

рассмотрев жалобу Булатовой Евгении Сергеевны (453501, РБ,
г. Белорецк, ул. 50 лет Октября, д. 74, кв. 1) от 27.09.2021 вх.№16357 на
действия ООО «Инвест Групп» (450058, РБ, г. Уфа, ул. Короленко, д.4 кв.2)

0200998

при проведении электронного аукциона по реализации арестованного имущества на ЭТП РТС-тендер по лотам РТС030102210021004 – а/м Пежо 308, 2012 г.в., РТС030102210021005 – а/м Лада Гранта, 2014 г.в., РТС030102210021010 – а/м Шевроле Круз, 2014 г.в. (извещение №РТС030102210021),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции, Закон № 135-ФЗ),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Управление) поступила жалоба Булатовой Евгении Сергеевны (453501, РБ, г. Белорецк, ул. 50 лет Октября, д. 74, кв. 1) от 27.09.2021 вх.№16357 на действия ООО «Инвест Групп» (450058, РБ, г. Уфа, ул. Короленко, д.4 кв.2) при проведении электронного аукциона по реализации арестованного имущества на ЭТП РТС-тендер по лотам РТС030102210021004 – а/м Пежо 308, 2012 г.в., РТС030102210021005 – а/м Лада Гранта, 2014 г.в., РТС030102210021010 – а/м Шевроле Круз, 2014 г.в. (извещение №РТС030102210021).

Заявитель оспаривает действия Организатора торгов, выразившиеся в необоснованном отклонении его заявки.

Организатор торгов с доводом жалобы не согласен, ООО «ИнвестГрупп» представлена письменная позиция от 14.10.2021 вх. 17306.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, пояснения лица, участвующего в заседании, Комиссия установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках).

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем),

права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Порядок реализации заложенного арестованного имущества регламентирован Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

25.08.2021 Организатором торгов на электронной торговой площадке «РТС-тендер» опубликовано извещение №РТС030102210021 о проведении электронного аукциона по реализации арестованного имущества по лотам РТС030102210021004 – а/м Пежо 308, 2012 г.в., РТС030102210021005 – а/м Лада Гранта, 2014 г.в., РТС030102210021010 – а/м Шевроле Круз, 2014 г.в.

В соответствии с извещением о проведении торгов прием заявок осуществлялся через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, с 25.08.2021 по 20.09.2021.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица лично либо через своего представителя, представившие в оговоренные в информационном сообщении порядке, сроки надлежащим образом оформленные документы.

Извещением установлен перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению: заявка на участие в торгах по установленной организатором торгов форме; платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества; надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица предоставляют копии всех страниц документа, удостоверяющего личность (паспорт). Юридические лица дополнительно представляют: выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении

указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента; копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа на последнюю отчетную дату. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявители также предоставляют анкету-сведения об участнике, размещенную на сайтах <http://torgi.gov.ru>, <http://invest02.ru>, в соответствии с Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», декларацию о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ (в свободной форме).

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аналогичная норма о предоставлении декларации о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ предусмотрена пунктом 1.4 Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.10.2020 № МИ-12/34097 «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества».

Претендент не допускается к участию в торгах, если представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении торгов.

Комиссия, рассмотрев материалы заявки, установила, что заявителем не приложено письменное подтверждение соответствия заявителя участнику торгов условиям, предусмотренным п.5 ст. 449.1 ГК РФ.

С учетом вышеизложенного, поданные документы признаны несоответствующими условиям аукционной документации. Заявителю было отказано в участии в торгах.

Таким образом, довод заявителя о необоснованном отклонении его заявки не находит своего подтверждения.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных, не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора

электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.

На основании изложенного и в соответствии с положениями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Булатовой Евгении Сергеевны (453501, РБ, г. Белорецк, ул. 50 лет Октября, д. 74, кв. 1) от 27.09.2021 вх.№16357 на действия ООО «Инвест Групп» (450058, РБ, г. Уфа, ул. Короленко, д.4 кв.2) при проведении электронного аукциона по реализации арестованного имущества на ЭТП РТС-тендер по лотам РТС030102210021004 – а/м Пежо 308, 2012 г.в., РТС030102210021005 – а/м Лада Гранта, 2014 г.в., РТС030102210021010 – а/м Шевроле Круз, 2014 г.в. (извещение №РТС030102210021) необоснованной.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев в Арбитражный суд Республики Башкортостан.