

Тверское УФАС России

170100, Россия, город Тверь, ул. Советская, 23
Телефон/факс (4822) 32-08-32
to69@fas.gov.ru

Лицо, в отношении которого подана жалоба:
Министерство строительства Тверской области

170100, Российская Федерация, Тверская обл., г. Тверь,
пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д. 5
ИНН 6950053604
Эл. почта minstroy@tverreg.ru
Телефон/факс +7(4822)356820

Лицо, подающее жалобу:
ООО «Магнит»

115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 4,
стр. 5, помещ. 5, офис 11
ИНН 7705410961
Эл. почта EKUBRIK@MAGNITDEV.RU
Телефон/факс +7(926) 3514303, 8 (499) 6382007

Предмет предварительного отбора:
Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Тверской области

Номер предварительного отбора:
013620000062200005

Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора:
minstroy.tver.ru

Адрес сайта оператора электронной площадки:
<http://utp.sberbank-ast.ru>

Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе –
170100, Российская Федерация, Тверская обл., г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя
Михаила Тверского, д. 5, ОКАТО: 28401000000

Жалоба.

Министерством строительства Тверской области проводился предварительный отбор подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по предмету:

Тверское УФАС России
19 ИЮЛ 2022
Вх. № 4452 аи

"Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Тверской области. Предварительный отбор №1.2/2-2022/ПО".

Номер предварительного отбора: 013620000062200005.

Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора - minstroy.tver.ru.

Адрес сайта оператора электронной площадки - <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе - 16.06.2022 00:00 (по московскому времени).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе - 07.07.2022 09:00 (по московскому времени).

Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе - 21.07.2022 17:00 (по московскому времени).

Состав комиссии:

ФИО	Должность	Статус
Ажгиревич Артем Иванович	– Заместитель Председателя Правительства Тверской области, исполняющий обязанности Министра строительства Тверской области, председатель Комиссии	присутствовал
Скородумова Елена Владимировна	– начальник отдела реализации программ капитального ремонта Министерства строительства Тверской области, заместитель председателя Комиссии	присутствовал
Воробьева Галина Александровна	– главный специалист-эксперт отдела реализации программ капитального ремонта Министерства строительства Тверской области – секретарь Комиссии	присутствовал
Члены комиссии:		
Вторушин Антон Андреевич	– исполняющий обязанности генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области	присутствовал
Демидов Александр Григорьевич	– заместитель директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение проектировщиков»	присутствовал
Кривобокова Елена Константиновна	– главный специалист-эксперт отдела контроля за сохранением и использованием памятников и градостроительной деятельности Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области	присутствовал
Моторкин Алексей Олегович	– член Общественной палаты Тверской области	присутствовал
Трифонова Ольга Борисовна	– ведущий консультант отдела контроля за сохранением и использованием памятников и градостроительной деятельности Главного управления по госу-	отсутствовал

	дарственной охране объектов культурного наследия Тверской области	
Улитин Вячеслав Николаевич	– заместитель председателя Тверской областной организации общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения, Председатель совета при Министерстве строительства Тверской области	отсутствовал

11.07.22г. по результатам рассмотрения заявок на указанный предварительный отбор был размещен **Протокол №7-22** рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Тверской области».

В соответствии с указанным Протоколом №7-22 заявка ООО "МАГНИТ" (ИНН: 7705410961) была признана несоответствующей на следующем основании:

"Документы не соответствуют требованиям, установленным: подпунктом «ж» пункта 4 раздела V Документации и подпунктом «б» раздела IV Документации (не приложена копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ - наличие лицензии не подтверждено)".

Заявитель не согласен с основанием признания заявки несоответствующей в связи со следующим:

Подпунктом «ж» пункта 4 раздела V Документации и подпунктом «б» раздела IV Документации предусмотрено:

- включение в состав заявки участника: "ж) копии лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (пп. «ж» пункта 4 раздела V);

- установлено требование к участникам: "б) наличие у участника предварительного отбора лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности" (пп. «б» раздела IV).

В данном случае основанием для признания заявки несоответствующей стало следующее: "не приложена копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ - наличие лицензии не подтверждено".

Заявитель не согласен с позицией, изложенной комиссией в Протоколе, так как с 1 января 2021 г. выдача лицензий на бумажном носителе отменена в пользу записи в реестре лицензий, которая с этого момента стала юридически значимой.

В соответствии с ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с учетом редакции Федерального закона от 27.12.2019 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внедрения реестровой модели предоставления государственных услуг по лицензированию отдельных видов деятельности») (далее - Федеральный закон № 99-ФЗ):

"лицензия - специальное разрешение на право осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем конкретного вида деятельности (выполне-

ния работ, оказания услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности), которое подтверждается записью в реестре лицензий".

По ч. 3 ст. 9 Федерального закона № 99-ФЗ - лицензия считается предоставленной с момента внесения уполномоченным должностным лицом лицензирующего органа в реестр лицензий записи о предоставлении лицензии.

В этой связи следует отметить, что Заявителем была получена лицензия 30.03.2022г. (то есть, когда уже действовали новые правила получения лицензий, и бумажная форма лицензии была отменена).

Наличие лицензии было подтверждено Заявителем Записью реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению ОКН:

Идентификатор записи реестра – 7117072

Номер лицензии – МКРФ 22160

Дата регистрации лицензии – 30.03.2022г.

Номер приказа – 455

Дата приказа – 30.03.2022г.

Такое предоставление записи в реестре лицензий полностью соответствует требованиям действующей версии Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Следовательно, принятое Комиссией решение о несоответствии заявки ООО "МАГНИТ" (ИНН: 7705410961), является неправомерным и не соответствует действующему законодательству.

В соответствии с ч. 235 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615:

"Любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, органа по ведению реестра, комиссии по проведению предварительного отбора, ее членов, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам".

Учитывая вышеизложенное, Заявитель на основании ч. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", ч. 235 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 **ПРОСИТ:**

1. Признать настоящую Жалобу обоснованной.
2. Признать нарушение требований законодательства Российской Федерации при проведении предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по предмету: *"Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Тверской области. Предварительный отбор №1.2/2-2022/ПО"*.
3. Выдать предписание об отмене Протокола №7-22 рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе от 11.07.2022г. и о новом рассмотрении заявок участников с учетом требований действующего законодательства.

Приложение (надлежаще заверенные копии):

1. заявка ООО «Магнит» на 8-ми л. в 1-м экз.;
2. полномочия Генерального директора ООО «Магнит» на 2-х л. в 1-м экз.;

3. выписка из ЕГРЮЛ от 21.06.2022г. на 20-ти л. в 1-м экз;
4. анкета ООО «Магнит» на 1-м л. в 1-м экз.;
5. лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на 2-х л. в 1-м экз.
6. протокол №7-22 от 11.07.2022г. на 11 л. в 1-м экз.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО "МАГНИТ"
КУБРИК ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ



