

5

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Московское УФАС  
Рег. номер 32111/20  
зарегистрирован 18.05.2020



Организатор торгов:  
ООО «АВТОМАРШ»  
ИНН: 7727276205  
117042, город Москва, Чечёрский проезд, дом 24,  
помещение I, ком.1

### Жалоба на действия организатора торгов

**Организатор торгов:** специализированная организация ООО «АВТОМАРШ», оказывающая услуги в соответствии с поручением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве №Л1/20/06/НАО-9 по реализации имущества.

**Предмет торгов:** №14: Аукцион по принудительной продаже арестованного имущества №120420/39409313/01, Лот №19: Квартира общей площадью 50,9 кв.м., г.Москва, ул.Белореченская, д.45, корп.1, кв.119, к/н: 77:04:0004028:7256 Извещение ЮВАО-34.

**Сроки и форма проведения торгов:** электронные торги проходят в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене. Подведение результатов торгов в 18.00 15.05.2020.

**Адрес электронной торговой площадки:** электронная торговая площадка «Лидер» - <https://www.etplider.ru>.

**Срок и время приема заявок на участие в аукционе:** Прием заявок осуществляется с 27.04.2020 9:00 до 18:00 08.05.2020. Прием ценовых предложений осуществляется с 9:00 16:00 14.05.2020.

Дата публикации протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №18:  
18.05.2020 в 10:45.

08.05.2020 была подана заявка на участие в торгах в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене.

По мнению заявителей жалобы, со стороны организатора торгов одному из участников было предоставлено преимущество на торгах, которое выражается в следующем:

Согласно извещению ЮВАО-34 о проведении аукциона в электронной форме прием заявок осуществляется с 27.04.2020 9:00 до 18:00 08.05.2020. Прием ценовых предложений осуществляется с 9:00 16:00 14.05.2020. Согласно информации на сайте электронной площадки etplider.ru, формат времени установлен ЧЧ:ММ:СС (UTC+3), что соответствует московскому времени.

Таким образом срок приема ценовых предложений фактически заканчивается в 16:00 14.05.2020, однако по информации имеющейся в распоряжении Заявителя ценовое предложение Юдиной Ириной Николаевной (ИНН - 772320969666) и Рязанцевым Михаилом Андреевичем (ИНН - 753610474801) сделано 15.05.2020, что является нарушением и

предоставляет им как участникам преимущественное положение перед другими участниками торгов.

Кроме того, на основании ценового предложения, поданного за пределами установленного извещением ЮВАО-33 срока, протоколом о результатах открытых торгов по лоту №19 (аукцион продажи №14) Юдина Ирина Николаевна (ИНН - 772320969666) была признана победителем данных торгов, Рязанцев Михаил Андреевич (ИНН - 753610474801) занял второе место.

В соответствии с ч.1 ст. 17 Закона «О защите конкуренции» при проведении торгов, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

созданию преимущественных условий для каких-либо участников,

нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений;

Ввиду вышеуказанного были нарушены условия конкуренции на торгах.

В силу Закона о защите конкуренции и в целях реализации возложенных полномочий антимонопольный орган вправе запрашивать у хозяйствующих субъектов необходимую информацию как до начала рассмотрения, так и во время рассмотрения им соответствующего дела. Мотивирование требования антимонопольного органа о представлении документов по смыслу ч. 1 ст. 25 Закона о защите конкуренции не означает, что перед лицом, которому направлен соответствующий запрос, должна быть раскрыта полная информация о существе дела, целях и задачах истребования документов. Объем запрашиваемых сведений, порядок и сроки их представления определяются антимонопольным органом в каждом конкретном случае в зависимости от предмета рассмотрения соответствующего заявления или дела о нарушении антимонопольного законодательства и иных существенных обстоятельств.

Запрос антимонопольного органа о представлении хозяйствующим субъектом необходимой информации, документов, объяснений по возбужденному в отношении его делу о нарушении антимонопольного законодательства признается мотивированным при указании в нем на процессуальный повод истребования информации, нормативно-правовое основание истребования информации и положение Закона о защите конкуренции, которое, по мнению антимонопольного органа, могло быть нарушено хозяйствующим субъектом.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), ч. 1 ст. 17, ст. 18.1, ст. 23, ст. 25 Закона «О защите конкуренции», прошу:

1. Запросить у электронной торговой площадки «Лидер» - <https://www.etplider.ru> информацию о дате и времени подачи ценового предложения Юдиной Ирины Николаевны (ИНН - 772320969666) и Рязанцева Михаила Андреевича (ИНН - 753610474801) по аукциону №14: Аукцион по принудительной продаже арестованного имущества № 120420/39409313/01, Лот №19.

2. Приостановить процедуру торгов до рассмотрения жалобы на действия организатора торгов по существу. Запретить организатору торгов заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

3. Признать обоснованной жалобу на действия (бездействие) организатора торгов.

4. Выдать организатору торгов предписание об устранении указанных нарушений законодательства. Обязать организатора торгов не учитывать ценовые предложения, поданные после срока, указанного в Извещении.

Приложения:

1. Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №19 (аукцион продажи №14).

2. Копия документа, удостоверяющего личность

Заявитель жалобы

«УТВЕРЖДАЮ»

/ФИО/

М.П.

«17» мая 2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ЛОТУ №19  
(аукцион продажи №14)

117628, г. Москва, ул. Ратная, дом 8, к. 3, э  
1 пом I к 1Л оф 5

«17» мая 2020 года

1. Форма представления предложений о цене

Открытые торги с закрытой формой представления предложений о цене имущества.

2. Наименование аукциона и лота

Аукцион №14: Аукцион по принудительной продаже арестованного имущества №120420/39409313/01 ;  
Лот №19: Квартира общей площадью 50,9 кв.м., г.Москва, ул.Белореченская, д.45, корп.1, кв.119, к/н: 77:04:0004028:7256 Извещение ЮВАО-34.

3. Организатор торгов

Организатор торгов ООО "АВТОМАРШ".

4. Место, дата и время проведения аукциона

Открытый аукцион в электронной форме проводился в 18:00 «15» мая 2020 года на сайте <http://etplider.ru/> в сети «Интернет». Вскрытие ценовых предложений по данному лоту аукциона произошло в 13:32 «17» мая 2020 года.

5. Перечень участников

1. ИП Родников Михаил Владимирович (Московская область, г. Краснознаменск, ул. Связистов, дом 10/1, кв. 215) (ИНН - 292005040437) (ID электронной подписи - 015E407D0043ABE68A429DF9C77AEEC0C1)

2. Артамонова Ирина Васильевна (356356, Ставропольский край, Новоселицкий район,) (ИНН - 261602247642) (ID электронной подписи - 01912BD80043ABBFBD4C020B1FE6A83EE2)

3. Юдина Ирина Николаевна (г.Москва ул.Братиславская д.25 кв.33) (ИНН - 772320969666) (ID электронной подписи - 013B7FDA0052AB158F400490A203955742)

4. Неловкин Валерий Вячеславович (129327, Российская Федерация, г. Москва, Чукотский проезд, 2, 70) (ИНН - 771682405468) (ID электронной подписи - 01B2F8AC009EAB3AB94A632DCC1A35404D)

5. МОМОТЕНКО СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ (123154, г. Москва, Карамышевская наб., дом 62, корп. 1, кв. 79) (ИНН - 891300722368) (ID электронной подписи - 0112946E0041ABFBA44229862F2E2CE1A7)

6. МОМОТЕНКО ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА (123154, г. Москва, Карамышевская наб., дом 62, корп. 1, кв. 79) (ИНН - 773464524564) (ID электронной подписи - 01C4659F004FABBB894F1A3FD98CD1D7B3)

7. Рязанцев Михаил Андреевич (г. Чита, ул. Просторная, д. 81) (ИНН - 753610474801) (ID электронной подписи - 014737E90049ABDEAB47B86227A53EC8CE)

8. Гехт Анастасия Михайловна (ГОР. МОСКВА УЛ. БЕЛОРЕЧЕНСКАЯ ДОМ 37, КОРП. 1, КВ. 370) (ИНН - 502208946203) (ID электронной подписи - 0118D19000A5AB20BE4B403F9FC61181BA)

#### 6. Начальная цена лота

Начальная цена лота, согласно извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме, составляет *5773132 руб. 00 коп. (пять миллионов семьсот семьдесят три тысячи сто тридцать два руб. 00 коп.)*, без учета НДС.

#### 7. Предложения о цене лота

Все предложения о цене лота:

Участник	Предложение о цене	Дата подачи заявки
Рязанцев Михаил Андреевич	6211015 руб. 00 коп. (шесть миллионов двести одиннадцать тысяч пятнадцать руб. 00 коп.)	06.05.2020 11:39:18.657
ИП Родников Михаил Владимирович	5800000 руб. 00 коп. (пять миллионов восемьсот тысяч руб. 00 коп.)	08.05.2020 11:32:13.037
Артамонова Ирина Васильевна	5790333 руб. 00 коп. (пять миллионов семьсот девяносто тысяч триста тридцать три руб. 00 коп.)	08.05.2020 12:16:12.667
Юдина Ирина Николаевна	6277000 руб. 00 коп. (шесть миллионов двести семьдесят семь тысяч руб. 00 коп.)	08.05.2020 15:33:28.740

#### 8. Результаты проведения лота открытого аукциона в электронной форме

	Наименование участника лота аукциона	Место нахождения/Место жительства	Цена, предложенная участником
Победитель аукциона	Юдина Ирина Николаевна (ИНН - 772320969666) (ID электронной подписи - 013B7FDA0052AB158F400490A203955742)	г.Москва ул.Братиславская д.25 кв.33	6277000 руб. 00 коп.

Участник лота  
аукциона,  
сделавший  
предложение  
о цене равное  
цене,  
предложенной  
победителем,  
или  
предпоследнее  
предложение

Рязанцев Михаил Андреевич (ИНН -  
753610474801) (ID электронной подписи -  
014737E90049ABDEAB47B86227A53EC8CE)<sup>81</sup>

г. Чита, ул. Просторная, д. 6211015 руб. 00  
коп.

По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения.

В случае, если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.

В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.

Указанный протокол в течение одного часа с момента его утверждения направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.

Протокол подписан Организатором торгов 17.05.2020 13:39  
(ID электронной подписи - 019D22CD00F6AA0AA54EEAA725D3F8DC51)

[[SupplierSignatureInfo]]