

Куда: В Управление
Антимонопольной службы
по Ставропольскому краю
руководителю Ставропольского УФАС России
Исмаилову Мурсалу Исмаиловичу
355000, г. Ставрополь, Ленина 384
Тел.: 8 (8652) 35-51-19, email: to26@fas.gov.ru

Организатор торгов: Индивидуальный предприниматель КОТАНОВ СПИРИДОН
ВЛАДИМИРОВИЧ
ИНН 262610269779
ОГРН 323265100143473
Фактический/почтовый адрес
357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, а/я 11 (для ИП Котанова С.В.)
Контактное лицо: Котанов Спиридон Владимирович
Телефон: +7 (938) 310-44-14
Адрес электронной почты: info@legal-trade.ru

Оператор торговой площадки:
ООО «Альтернатива»
ОГРН: 1215000125064
ИНН: 5032335859 КПП 772501001, расположенная в сети
«Интернет» по адресу <https://tsttrade.ru>

ИЗВЕЩЕНИЯ на torgi.gov.ru № 23000055280000000001 и № 23000055280000000003, а
также №23000055280000000002
Место проведения электронных аукционов: <https://tsttrade.ru/>

Адрес место нахождения, места регистрации и фактического
Федерация, С
Эл.почта:

**Жалоба на действия организатора торгов и оператора торговой площадки
(в соответствии предусмотренной статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006
года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и частью 1 статьи 17 Федерального закона
от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»)**

На официальном сайте в сети интернет по адресу <https://torgi.gov.ru/>, опубликованы
извещения о проведении Электронных аукционов №23000055280000000001 и
№23000055280000000003, а также №23000055280000000002.

Данные процедуры проводятся на сайте Оператора ЭТП ООО «АЛЬТЕРНАТИВА», размещенного в сети интернет по адресу: <https://tsttrade.ru/>, где Я, 28.01.2024г. прошёл регистрацию:



info@tsttrade.ru

28 января 2024 г., 09:42

Регистрация на tsttrade.ru

Кому: goryachov.alexandr@rambler.ru,

Ответ-Кому: info@tsttrade.ru



Уважаемый(ая),!

При создании пользователя был указан Ваш адрес электронной почты.

Логин для входа в личный кабинет: [goryachov](#)

Для осуществления юридически значимых действий на ЭТП, пройдите регистрацию, в разделе аккредитаций, по секциям торгов.

С Уважением,
ООО «АЛЬТЕРНАТИВА»
ИНН: 5032335859

E-mail: info@tsttrade.ru

Сайт: <https://tsttrade.ru>

После прохождения регистрации мною в этот же день 28.01.2024 года, были направлены необходимые документы для прохождения в соответствии Раздела III Извещения о проведении торгов, а также Регламента ЭТП, а 02.02.2024 (причем в соответствии с Регламентом ЭТП на последний установленный сроком день) пришёл ответ от ЭТП.

Торги 229-ФЗ

Последние запросы

Номер	Состояние	Дата отправки	Дата обработки	Ответ
137485	Отклонён	28.01.2024 10:10:00	02.02.2024 17:22:00	Ваши полномочия в системе электронных торгов изменены: в доступе к системе отказано. Приложен неполный пакет документов, в соответствии с требованием регламента ЭТП, п. 9.3, п. 1 регламента ЭТП: адрес регистрации необходимо указать в строгом соответствии записи в паспорте гражданина РФ, в графе «Кем выдан», указывается наименование и код подразделения ОВД, выдавшего паспорт. В документе № 137490 Анкета физ лица по 115-ФЗ на 3л.pdf, не указан адресат. Для аккредитации в секции торгов, пожалуйста, исправьте ошибки и направьте документы повторно

[Получить аккредитацию](#)

Исходя из ответа ЭТП, моя заявка была отклонена неправомерно, т.к. основания для отказа были по документам другого, неустановленного лица 28.01.2024г. Д.Ю., под номером заявки 137490, а моей заявки присвоен номер 137485 Свои документы прикреплены в приложениях к настоящей жалобе.

вышеуказанного Регламента для того, чтобы получить возможность подать заявку на участия в торгах у меня, а также и иных третьих лиц, которые не интересны Организатору торгов, но у которых имеется желание принять участие в торгах, временной срок составить 40 рабочих дней, а то и более. Более того Оператор ЭТП имею видимые договоренности с организатором торгов по различным, неадекватным причинам может также меня и н иных лиц лишить возможности участия в торгах провидимых ИП Котановым в срок превышающий и 40 рабочих дней, ведь п.6.12 Регламента ЭТП указывает, что возможно и не решение моего вопроса в аккредитацией (а также вопроса для подачи заявки связанного с юридическими значимыми действиями), а также и иных заинтересованных лиц вполне возможно (исходя из уже сложившейся ситуации) и в этом случае все вопросы согласно Регламента решаются в судебных инстанциях. При этом торги по реализации имущества пройдут, договора будут пописаны, деньги за реализуемое имущество оплачены.

Исходя из вышеуказанного антимонопольный орган, обратить внимание, что срок подачи заявок по торгам опубликованных ИП Котановым извещений на сайте ГИС составляет:
Извещение № 23000055280000000003, срок приема заявок до 28.02.2024 08:00 (МСК)
Извещение № 23000055280000000002, срок приема заявок до 22.02.2024 08:00 (МСК)
Извещение № 23000055280000000001, срок приема заявок до 14.02.2024 08:00 (МСК)
ПРИ этом Я ТОЧНО НЕ СМОГУ В НИХ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ, несмотря факт того, что мои НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНЫЕ и ДОБРОСОВЕСТНЫЕ действия для получения возможности подать заявку для участия в торгах предприняты сразу после опубликования извещений о проведении торгов, так как я являюсь как самостоятельным участникам торгов, так представителем заинтересованных лиц и организаций (которые также не смогут принять участие в торгах из-за недобросовестных действий Организатора торгов и ЭТП) -я, профессионально занимаюсь торгами в данной сфере и ежедневно веду учет и мониторинг выставленных извещений и незамедлительно прилагаю необходимые действия, чтобы поучаствовать в торгах.

На основании вышеуказанного прошу:

1. Приостановить процедуру торгов по вышеуказанным извещениям
2. Принять жалобу к рассмотрению
3. По результатам жалобы привлечь должностных лиц к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ
4. Отменить процедуры вышеуказанных торгов по вышеуказанным извещениям, опубликованных на сайте ГИС ТОРГИ в сети интернет.

«05» февраля 2024 года _____

При этом на электронной торговой площадке в сети интернет размещена информация о проведении торгов, лишь одного организатора торгов — это ИП Котанова.

Согласно Гражданского Кодекса РФ, а также руководствуясь 102-ФЗ «об ипотеки» и 229-ФЗ «об исполнительном производстве», судебной практикой РФ, а также извещением о проведении торгов – Организатор торгов, должен создать равные условия всем желающим лицам принять участие в торгах. Что также предусмотрено и п.2.6 Регламента ЭТП.

При этом:

Согласно п.9.6 Регламента ЭТП, срок аккредитации пользователя (рассмотрения документов) составляет 5 рабочих дней с момента получения ЭТП соответствующего пакета документов на аккредитацию.

Согласно п.9.12 Регламента ЭТП, заявка отклоненная Оператором ЭТП перемещается в архив, в течении 5 рабочих дней в архив, с момента направления новой заявки на аккредитацию пользователя ЭТП. При этом пользователь соглашается с ее отклонением и не имеет претензий к Оператору ЭТП.

Согласно п.9.9 Регламента ЭТП, Оператор не вправе отклонить заявку на аккредитацию, с иным основанием. БОЛЕЕ ТОГО С ОСНОВАНИЕМ ОТКАЗА ЗАЯВКИ ИНОГО ЛИЦА. При этом Регламентом ЭТП предусмотрено, что новая заявка на аккредитацию будет рассмотрена в течении 5 рабочих дней, причем не понятно с момента отправления старой заявки в архив или с момента направления новой заявки. Если после отправления старой заявки в архив, то-это временной срок в десять рабочих дней.

При этом, согласно требованиям, раздела III извещения о проведении торгов, для участия в торгах необходимо пройти аккредитацию (вроде как в установленный срок Регламента ЭТП, составляющий не более 5 рабочих дней) на вышеуказанной ЭТП и подать заявку для участия в торгах, через оператора ЭТП в виде электронных документов.

А для того, чтобы подать заявку на ЭТП, пройти соответствующую регистрацию пользователя ЭТП, мало – согласно условиям Регламента ЭТП. В котором предусмотрен дополнительный срок, ограничивающий конкуренцию, Оператором ЭТП (а как видно из информации, опубликованной на ЭТП и Организатором торгов, так как на данной ЭТП иные Организаторы отсутствуют). Согласно Регламента Этот срок составляет еще (при удачной попытке) 5 рабочих дней о чем указано а п 9.13 Регламента ЭТП, что после получения аккредитации, необходимо подать заявку на получение доступа к юридически значимым действиям.

Итого: для подачи заявки на участие в торгах (в случае правильного и верного направленного пакета документов оператору ЭТП) у лица желающего принять участие в торгах, временной период, составляет срок в 10 рабочих дней, а случае отклонения заявки аккредитации по надуманным причинам уже срок составляет минимум 20 рабочих дней, из которых 5 рабочих дней на отказ в аккредитации, 5 рабочих дней на архивацию отклоненной заявки при аккредитации, 5 рабочих дней на повторное рассмотрение повторно поданной заявки и 5 рабочих дней на получение доступа к юридически значимым действиям. Это если заинтересованное лицо, принять участие в торгах, мониторит уведомления от Оператора ежедневно у компьютера и незамедлительно совершит повторные действия, которые должны позволить дать возможность для подачи заявки на участие в торгах.

При этом п. 6.11 Регламента ЭТП предусмотрено, что возникшие споры решаются претензионным характером и срок ответа составляет 20 календарных дней.

Следовательно: для того, чтобы устранить какие-либо нарушения в пакете документов поданного мною для аккредитации, который отклонен в разрез пункта 9.9