

Лист № 1 от 24.08.2020г.

Куда:
Управление федеральной антимонопольной
службы по городу Москве / Московское УФАС
России
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом
4, стр. 1,
Факс: +7(495) 607-42-92; E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «УК Октябрь»/ООО «УК Октябрь»
Юр. адрес/ факт. адрес: 106318 Г. Москва, улица
Щербаковская д. 20 помещение VI / 106318 Г. Москва,
улица Щербаковская д. 20 помещение VI Тел./факс 8
(916) 138-88-70; E-mail: juliaeirc@gmail.com

Организатор торгов:
Управа Хорошевского района города Москвы
Место нахождения/почтовый адрес: 123007, город
Москва, Хорошевское шоссе, дом 84, корпус 3;
Тел/факс: +7(499)195-22-79/+7(499)195-43-37.
Адрес электронной почты:
sao-hor@mos.ru
Номер контактного телефона:
+7 (499)195-41-38
Контактное лицо: Позняк Геннадий Леонидович



Ч

Жалоба на действия организатора торгов

Организатором торгов – Управой Хорошевского района города Москвы опубликовано извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д.25, корп.2, реестровый номер торгов 050820/33307530/01.

Обжалуемые действия организатора открытого конкурса:

Нарушение ст. 18.1. Федерального закона от 26.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно нарушение «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75. (далее- Правила).

В конкурсной документации организатором торгов установлено требование о нотариальном удостоверении документов, а именно пунктом 3.5.3. конкурсной документации и пунктом 12 Инструкции по заполнению заявки; «Копии документов, выданных государственными органами (свидетельства, лицензии) заверяются нотариально.»

В составе заявки претендент прикладывает документы предусмотренные п. 53 Правил, таких как:

- 1) сведения и документы о претенденте:
наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

2) добросовестная конкуренция;

3) эффективное использование средств собственников помещений в многоквартирном доме в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий пользования помещениями в многоквартирном доме, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в доме;

4) доступность информации о проведении конкурса и обеспечение открытости его проведения.

Нотариальное заверение документов заявки является платной услугой, что налагает на потенциальных участников дополнительные финансовые затраты, что по своей сути является ограничением конкуренции.

Прошу:

принять настоящую жалобу к рассмотрению;

выдать обязательное для исполнения предписание для устранения допущенных нарушений;

обязать организатора торгов внести изменения в конкурсную документацию;

Приложение: приказ № 2 от 22.06.2020г.; решение 2/2020 от 11.06.2020г.

Генеральный директор ООО «УК Октябрь»



А.Р. Гирфанова

Общество с ограниченной ответственностью «УК ОКТЯБРЬ»

(ООО «УК ОКТЯБРЬ»)

105318 город Москва,
улица Щербаковская, д.20 помещение VI
тел. +7(916)1388870

ОГРН 1197746586454 ИНН 7719497338
КПП 771901001

г. Москва

22 июня 2020г.

ПРИКАЗ № 2

Я, Гирфанова Анастасия Рустамовна, паспорт серии 2908 № 288908 выдан ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ В МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОМ РАЙОНЕ 08.12.2008 г., в соответствии с решением № 2/2020 от 11.06.2020г. вступаю в должность генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «УК ОКТЯБРЬ» с 22.06.2020г. на срок полномочий, предусмотренных Уставом Общества – 5 (пять) лет.

В связи с отсутствием в штатном расписании должности главного бухгалтера, обязанности главного бухгалтера возлагаю на себя.

Генеральный директор



А.Р.Гирфанова



*Консультация
Ген. директор ООО «УК Октябрь»
Гирфанова А.Р.*

Общество с ограниченной ответственностью «УК ОКТЯБРЬ»

(ООО «УК ОКТЯБРЬ»)

105318 город Москва,
улица Щербаковская, д.20 помещение VI
тел. +7(916)1388870

ОГРН 1197746586454 ИНН 7719497338
КПП 771901001

Решение № 2/2020

11.06.2020г.

г. Москва

Гражданка Российской Федерации, Басова Юлия Владимировна, паспорт 45 00 221168, выдан 27.09.2000 года Паспортным столом № 2 ОВД «Ясенево» гор. Москвы, к/п 773-008, зарегистрирована: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.29, корп.1, кв.40, являясь единственным участником и руководствуясь ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества,

приняла решение:

1. Прекратить полномочия генерального директора ООО «УК ОКТЯБРЬ» - Басовой Юлии Владимировны с 11.06.2020 г.
2. Назначить на должность генерального директора ООО «УК ОКТЯБРЬ» - Гирфанову Анастасию Рустамовну с 12.06.2020г. со сроком полномочий 5 (пять) лет, паспорт 29 08 288908, выдан 08.12.2008г. ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ В МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОМ РАЙОНЕ, к/п 400-017, зарегистрированной по адресу: г. Москва, ул. Люблинская, д.124, кв.210

Едиственный участник:

Басова Юлия Владимировна 



Копия верна;
Ген. директор ООО «УК ОКТЯБРЬ»
Гирфанови А.Р.

11