

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

ООО «Управляющая компания «Заря»
ИНН 3308005688 ОГРН 1133340001541
600001, г. Владимир, ул. Студеная гора,
д. 36, оф. 254
Тел. 8 961 255 63 00
эл. почта investvladimir@mail.ru

**Должник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ССТ»**

ИНН: 7612040860, ОГРН: 1097612000750
125438, Россия, г. МОСКВА,
ул. МИХАЛКОВСКАЯ, д. 48 корпус 2, кв. 19

Конкурсный управляющий:

Московское УФАС
Рег. номер 44787/20
зарегистрирован 28.06.2020



10

Жалоба

на бездействие конкурсного управляющего (организатора торгов)

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 10.11.2016 г. по делу № А40-166738/2016 общество с ограниченной ответственностью «ССТ» (ИНН: 7612040860, ОГРН: 1097612000750, место нахождения: 125438, Россия, г. Москва, ул. Михалковская, д. 48 корпус 2, кв. 19) признано банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника сроком на шесть месяцев. Конкурсным управляющим утвержден

член Ассоциации «ПАУ ЦФО» (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, адрес: 109316, Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201).

Ознакомившись с сообщением № 4860141 опубликовано 25.03.2020 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> о продаже лота №1 (Предмет торгов: права требования, переданные по Договору цессии № РСБ-260515-ССТ от 26.05.2015 года) нами был направлен запрос конкурному управляющему предоставить возможность ознакомления с дебиторской задолженностью, а также, просьба сообщить время, дату и место осмотра имущества, составляющего предмет лота. Однако, до настоящего времени ответа на данное сообщение не получен, возможность

ознакомления с запрашиваемыми документами не предоставлена. Таким образом, ООО «УК «Заря» не смогло ознакомиться с документацией, подтверждающей наличие дебиторской задолженности, являющейся предметом торгов № SBR013-2003250005, размещенных на электронно торговой площадке «Сбербанк-АСТ» по ссылке: <https://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/Util/DocumentView/107909320>.

Согласно п. 9 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов должен предпринимать все разумные меры для поиска и привлечения покупателей. Кроме того, организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе, путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В сообщении о проведении торгов на сайте ЕФРСБ, а также в заявке на проведении торгов, опубликованной на сайте ЕФРСБ отсутствует подробная информация о предмете лота. Известно лишь то, что продаются права требования, переданные по Договору цессии № РСБ-260515-ССТ от 26.05.2015 года. На какую сумму эти права требования, просужены ли долговые обязательства, обеспечены ли залогом, а также иные важные сведения, которые должны быть предоставлены потенциальному покупателю скрыты от глаз покупателя, и это является нарушением п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве, т.к. сокрыты сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества.

В соответствии с п.2 ст. 448 ГК РФ извещение о проведении торгов должно содержать сведения о предмете торгов, о существующих обременениях продаваемого имущества. Считаю, что данное требование закона было нарушено, т. к. сведения о предмете торгов и его характеристиках не были обнародованы, а, наоборот, эта информация была скрыта.

Из сообщения опубликованного на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> о проведении торгов, посредством публичного предложения в электронной форме невозможно установить размер дебиторской задолженности, которая продается по лоту №1 по причине отсутствия информации, подтверждающей задолженность.

Согласно абзацу 2, 3 п. 9 ст.110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника, а так же обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с ч.1 ст. 382 ГК РФ Право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона. Из указанного следует, что для договора уступки прав требования существенным условием является предмет, который в настоящем случае определить невозможно.

С целью определения лиц, право требования к которым передается, а также предмета и объема уступаемых прав ООО «УК «Заря» направило заявление об ознакомлении с документами, составляющими предмет торгов.

Однако, по настоящее время арбитражным управляющим Мисаровым С.В. не предоставлена возможность ознакомления с документами.

Согласно п. 10 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно ст. 129 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника.

В соответствии со ст. 20.3 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» физические лица, юридические лица, государственные органы, органы управления государственными внебюджетными фондами Российской Федерации и органы местного самоуправления представляют запрошенные арбитражным управляющим сведения в течение семи дней со дня получения запроса без взимания платы.

Таким образом, конкурсный управляющий имеет возможность запросить информацию у третьих лиц для проведения процедуры банкротства и передать необходимые документы организатору торгов. В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

В силу вышеизложенного считаем, что бездействия конкурсного управляющего (организатора торгов), выраженные в непредоставлении возможности ознакомления с документами, составляющими предмет торгов, не направлены на максимальное пополнение конкурсной массы. Данные действия, направлены на ограничение круга лиц, которые готовы принять участие в проведении торгов, т.к. фактически участник торгов вынужден действовать вслепую, «покупать кота в мешке». Ограничение круга лиц — потенциальных покупателей лота приводит к нарушению законодательства о конкуренции и уменьшению сумм, поступающих в конкурсную массу.

Из вышеперечисленного, можно сделать вывод о недобросовестном поведении конкурсного управляющего Мисарова С.В. при проведении процедуры торгов ООО «ССТ». В соответствии с вышеизложенным, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. №1 35-ФЗ «О защите конкуренции»,

прошу:

1. Признать обоснованной жалобу ООО «УК «Заря» на действия организатора торгов ООО «ССТ» (ОГРН 1097612000750) конкурсного управляющего [redacted]

2. Выдать предписание об устранении нарушений, допущенных в ходе проведения торгов №SBR013-2003250005 по продаже имущества ООО «ССТ».

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «УК «ЗАРЯ»
2. Копия приказа о назначении руководителя ООО «УК «ЗАРЯ»
3. Копия протокола о результатах торгов.
4. Копия извещения о продаже лота № 1.
5. Копия сообщения ЕФРСБ № 4860141 от 25.03.2020 г.



Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Заря»

Е.А. Лаумец