

Управление Федеральной антимонопольной службы по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

ООО «КК Кредо»

Место нахождения: 107076, Москва, пер. Колодезный, дом 14, пом. XII, ком. 23Ч

Почтовый адрес: 107076, Москва, пер. Колодезный, дом 14, пом. XII, ком. 23Ч

тел.: +7 (926) 236-18-59

электронная почта: kredo.kk@yandex.ru

контактное лицо: Салтанова Анастасия Дмитриевна

Номер извещения:

31907814447

<http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31907814447>

Наименование объекта закупки:

на выполнение работ по капитальному ремонту здания по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д.22, корп.1 для нужд ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М.Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) в 2019 году.

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):

Конкурс (Положение от 29.06.18)

Заказчик:

ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)

место нахождения: 119991, Россия, г. Москва, ул. Трубецкая, 8, стр. 2

почтовый адрес: 119991, Россия, г. Москва, ул. Трубецкая, 8, стр. 2

адрес электронной почты: oao-mma@yandex.ru

номер контактного телефона: 8(495) 6091400 доб.2652

Ответственное должностное лицо Заказчика: Зорин А.Ю.

Жалоба на действия Заказчика

Документация составлена с нарушением требований законодательства и влечет ограничение количества участников закупки. **На основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции просим рассмотреть данную жалобу и выдать заказчику обязательное для исполнения предписание.**

1. Согласно п.8 «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА» Цена договора: кроме стоимости выполнения работ, должна включать страхование, НДС, все налоги, таможенные

пошлины, сборы, отчисления и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также:

а) гарантийное обслуживание в течение гарантийного периода;

Однако, **документация не содержит информации о гарантийном периоде** (сроке гарантии).

В частности, в п.3.1 проекта договора указано, что гарантийный срок на работы по настоящему договору составляет _____ (не менее двух лет).

Из данной формулировки не ясно, с какого момента начинается течение гарантийного срока, и сколько он составляет в конкретной закупке: 3 года, 5 лет, итд

Таким образом, заказчиком в описании предмета закупки не указана такая важнейшая функциональная характеристика объекта, как гарантийный срок, что **нарушает п.1 ч.6.1 ст.3 223-ФЗ**.

2) Заказчиком в п.11 инфокарты установлены требования к опыту участника закупки (форма 4).

В частности, в данной форме указано, что требуется опыт по успешному оказанию услуг **сопоставимого характера и объема**.

Однако, документация не содержит расшифровки понятия «сопоставимый характер», в частности, совершенно не ясно:

- будут ли любые работы по ремонту, в т.ч текущему, считаться сопоставимыми;
- будут ли работы по строительству считаться сопоставимыми;
- будут ли работы по реконструкции считаться сопоставимыми;
- будут ли работы по проектированию считаться сопоставимыми.

Данные действия являются нарушением п.4 ч.1 ст.3 223-ФЗ, в части **установления неизмеряемых требований к участникам закупки**.

3) Согласно п. 2.1.15 проекта договора «в выходные дни возможно выполнение работ **по согласованию с Заказчиком**».

Принимая во внимание отсутствие графика выполнения работ и отсутствие критериев такого «согласования» Заказчиком – данные требования могут повлечь необоснованное предоставление преимуществ исполнителю при исполнении контракта, в связи с тем, что кол-во рабочих дней может быть существенно увеличено, что нарушает принцип «равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки», **предусмотренный п.4 ч.1 ст.3 223-ФЗ**.

4) Согласно п.7.2-7.3 проекта договора:

- Заказчик вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора

- Подрядчик не имеет права на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора в соответствии с пунктом 2 ст. 719 Гражданского кодекса Российской Федерации при нарушении Заказчиком встречных обязанностей по договору и не вправе в этом случае потребовать возмещения убытков.

Данные положения не основаны на Гражданском кодексе РФ, Положении заказчика и также необоснованно ограничивают конкуренции по отношению к участникам закупки в **нарушении п.4 ч.1 ст.3 223-ФЗ**.

5) Проектная документация по данной закупке размещена не в полном объеме, что не позволяет оценить требования заказчика к качественным характеристикам объекта **в нарушении п.1 ч.6.1 ст.3 223-ФЗ и письма ФАС от 9 марта 2016 года N АЦ/14427/16**.

А именно, отсутствуют разделы:

- Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

- Часть 3. Техническое заключение о состоянии несущих, ограждающих конструкций и инженерного оборудования здания

При этом, данные разделы включены в состав проекта проектной документации, то есть – **разрабатывались.**

6) Согласно п. 14 инфокарты: Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (участник должен предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по форме, утверждённой Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 N 58, **которая выдана не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении конкурса.** Саморегулируемая организация, в которой состоит участник конкурса, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Совокупный размер обязательств участника конкурса по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника конкурса по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств).

Однако, учитывая, что 223-ФЗ не предусмотрено, что выписка из реестра членов саморегулируемой организации должна быть выдана не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок, вышеуказанное требование не соответствует положениям 223-ФЗ, в связи с чем действия Заказчика установившего в документации о вышеуказанное требование к составу заявки, **нарушают ч.10 ст.3.2 223-ФЗ.**

7) Заказчиком в документации установлена форма 3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ СВОЙСТВАХ) И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ТОВАРА, РАБОТ, УСЛУГ И ИНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА согласно которой она (заполняется в произвольной форме, отображается вся необходимая информация в соответствии с **порядком оценки по критерию «Качество товаров, работ, услуг»**), т.е описание порядка выполнения работ.

Однако, согласно инструкции, к данной форме:

- В части представления сведений о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и характеристик **товара**, включая сроки гарантийного обязательства Исполнителя, а также его показателей и значений не допускается указание неоднозначных обозначений с двояким толкованием.

- **При описании товара** в заявке участника обязательно должны быть указаны характеристики товара, требуемые Заказчиком. Участник вправе прописать дополнительные характеристики товара, которые не должны противоречить техническому заданию Заказчика.

- **Наименование производителя, наименование страны происхождения товара** должны быть указаны участником закупки по отношению к каждому товару и его комплектующим, при этом наименование страны происхождения товара указывается согласно Постановления Госстандарта России от 14.12.2001 года № 529-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора стран мира».

Указанные требования вводят участников закупки в заблуждение и не позволяют подготовить заявку, так как непонятно описание каких товаров требуется заказчиком.

8) Согласно п.2.1.11 проекта договора: *Допускать к производству работ, осуществляемых на территории, в зданиях, строениях и помещениях Заказчика, работников имеющих результаты ежегодного, один раз в год медицинского осмотра на туберкулез. Сведения о результатах профилактических осмотров работников на туберкулез представлять*

ответственному представителю Заказчика до начала выполнения работ по настоящему Договору.

Однако, работы, выполняемые по данному объекту, являются ремонтными работами, и сотрудники подрядчика никоим образом не контактируют с пациентами лечебного учреждения и персоналом, и, соответственно установление таких требований является излишним и необоснованно ограничивают конкуренции по отношению к участникам закупки в **нарушении п.4 ч.1 ст.3 223-ФЗ.**

9) Согласно п.2.1.16 проекта договора «При выполнении работ соблюдать требования внутреннего распорядка Заказчика на объекте. Согласовать с Заказчиком места установки строительной техники, грузоподъемных механизмов (при необходимости). Предоставлять заявку на оформление пропусков на работников (с указанием полных паспортных данных) и транспортные средства Подрядчика не позднее двух дней (на граждан иностранных государств не позднее пяти дней) до начала выполнения работ».

Однако, данное требование физически невыполнимо, в связи с тем, что согласно п.1.3 проекта договора: «Срок начала выполнения работ – с момента заключения договора».

Таким образом **невозможно предоставить заявку на оформление пропусков на работников не позднее двух дней (на граждан иностранных государств не позднее пяти дней) до начала выполнения работ, не имея заключенного договора, то есть, не будучи стороной в гражданско-правовых отношениях.**

Приложение:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия генерального директора на подписание жалобы.

Генеральный директор ООО «КК «Кредо» _____ / Изварина М.А./

**РЕШЕНИЕ УЧРЕДИТЕЛЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ
Общества с ограниченной ответственностью
«Консалтинговая компания «Кредо»**

город Москва

«09» апреля 2018 года

Адрес принятия решения: **107076, город Москва, Колодезный переулок, дом 14, этаж 6, помещение XIII, комната 23Ч.**

Время принятия решения: 10.00 по московскому времени

ЕДИНСТВЕННЫЙ УЧРЕДИТЕЛЬ:

Гражданка РФ:

Изварина Мария Александровна (паспорт серии 45 09 № 350923, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ОРЕХОВО-БОРИСОВО ЮЖНОЕ ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ЮАО, 26.10.2007 г., код подразделения: 770-040, зарегистрирована по адресу: Московская обл., г. Химки, кв-л Клязьма, Набережный проезд, д. 7, кв. 45),

РЕШИЛА:

1. Учредить Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» (далее – Общество), в соответствии с действующим законодательством.
2. Утвердить:
 - Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо».**
 - Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «КК «Кредо».**
3. Утвердить адрес места нахождения и хранения документов Общества: **107076, город Москва, Колодезный переулок, дом 14, этаж 6, помещение XIII, комната 23Ч.**
По данному адресу находится исполнительный орган (Генеральный директор) Общества.
4. Утвердить Устав Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо».
5. Утвердить уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.
6. Утвердить размер и номинальную стоимость доли единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо»:
 - номинальная стоимость доли: 10 000 (Десять тысяч) рублей.
 - размер доли в процентах: 100%.Уставный капитал Общества оплачивается следующим образом:
7. Оплата Уставного капитала производится денежными средствами в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек, в течение четырех месяцев со дня государственной регистрации Общества.
8. Назначить Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» **Изварину Марию Александровну** (паспорт серии 45 09 № 350923, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ОРЕХОВО-БОРИСОВО ЮЖНОЕ ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ЮАО, 26.10.2007 г., код подразделения: 770-040, зарегистрирована по адресу: Московская обл., г. Химки, кв-л Клязьма, Набережный проезд, д. 7, кв. 45). Заключить с Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» трудовой договор сроком на 5 лет.
9. Зарегистрировать Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» в установленном законом порядке.

Единственный учредитель:



Изварина Мария Александровна

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Консалтинговая компания «Кредо»»

г. Москва

«25» апреля 2018 г.

ПРИКАЗ № 1

1) В соответствии с Решением учредителя о создании Общества с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «Кредо» от «09» апреля 2018 года, я, Изварина Мария Александровна, вступаю в должность Генерального директора ООО «КК «Кредо».

2) В связи с отсутствием в штатном расписании ООО «КК «Кредо» должности счетного работника, обязанности по ведению бухгалтерского учета возлагаю на себя, лично.

Генеральный директор
ООО «КК «Кредо»



Изварина М. А.