



# ЖКХ Управляющая компания ПРОГРЕСС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЖКХ ПРОГРЕСС»

14398, Московская область, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Ляхова, дом 3, пом. 2  
ИНН 5012089683; КПП 501201001; ОГРН 1155012003552  
Тел. +7(498)720-07-00; Диспетчер: +7(800)250-43-88; e-mail: [info@uk-pro.ru](mailto:info@uk-pro.ru)

В Московской области УФАС России  
г. Москва, Карамышевская набережная, д.44

## ЖАЛОБА

Администрация городского округа Красногорск Московской области, являясь организатором торгов по выбору управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Красногорск, д. Путилково, ул. Новотушинская, д. 1 (Лот № 180219/0999939/01) – отказала ООО «ЖКХ Прогресс» в участии в открытом конкурсе по отбору управляющей организации по вышеуказанному адресу.

Считаем действия Администрации городского округа Красногорск Московской области не законными и не обоснованными по следующим основаниям:

1. Администрации городского округа Красногорск Московской области в мотивировочной части протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Красногорск, д. Путилково, ул. Новотушинская, д. 1 (лот № 180219/0999939/01) указала: «в составе заявки отсутствует копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период». Согласно Федеральному закону от 06.12.11 № 402-ФЗ, все организации независимо от применяемой системы уплаты налогов (исключения - ИП и лица, занимающиеся частной практикой; подразделения, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства), обязаны ежегодно представлять в ИФНС по месту учета годовой Бухгалтерский баланс (ст. 6 Закона № 402-ФЗ). Сдать баланс за истекший год надо **не позднее трех месяцев после завершения отчетного года** (подп. 5 п. 1 ст. 23 НК РФ, ч. 1 и 2 ст. 18 Закона № 402-ФЗ). ООО «ЖКХ ПРОГРЕСС» подало документы на участие в открытом конкурсе 20 марта 2019 года, приложив к заявке единственный утвержденный на момент сдачи налоговый отчет.
2. Администрации городского округа Красногорск Московской области в мотивировочной части протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Красногорск, д. Путилково, ул. Новотушинская, д. 1 (лот № 180219/0999939/01) указала: «в составе заявки не представлены документы, подтверждающие отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающими организациями». В извещении о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Лот № 1 - Московская обл., г. Красногорск, д. Путилково, ул. Новотушинская, д. 1, не указано, что обязательным приложением к заявке на участие является предоставление документов, подтверждающих отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающими организациями ( ссылка на официальный источник



<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=33423364&lotId=33423426&prevPageN=2>).

На основании вышеизложенного, и руководствуясь действующим законодательством РФ, прошу:

1. Провести проверку изложенных фактов.
2. В случае наличия нарушений законодательства РФ, привлечь виновных к административной ответственности.
3. Выдать предписание и отменить решение Администрации городского округа Красногорск Московской области об исключении ООО «ЖКХ ПРОГРЕСС» и з числа участников открытого конкурса.

**Информация об организаторе торгов:**

Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: 143401, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4

Телефон, факс: 8 (495) 562-42-52, e-mail: [konkurs-uk@mku-ugkh.ru](mailto:konkurs-uk@mku-ugkh.ru)

Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Расписка о получении документов,
2. Протоколы (вскрытия конвертов и рассмотрения заявок);
3. Извещение о торгах

Генеральный директор

Исп.: