

## В УФАС по Тверской области

170100, г.Тверь, ул.Андрея Дементьева, д.46/23

от Ульева Николая Викторовича

адрес регистрации:

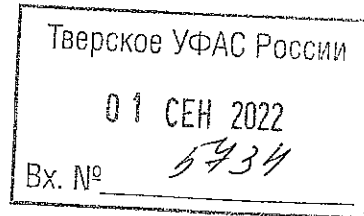
171470, Тверская область,

пгт Кесова Гора,

ул. Нагорная, д.35, кв. 2

Тел: 8-920-162-61-20

e-mail [bzgda@mail.ru](mailto:bzgda@mail.ru)



### ЖАЛОБА

28.07.2022 года, хотя согласно извещения 01.08.2022 года, Комитетом по управлению имуществом Администрации Кесовогорского района Тверской области (организатор аукциона) были проведены торги в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:13:0070122:38 (извещение №290622/3213243/01 от 29.06.2022 года на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)). Аукцион был признан несостоявшимся. Договор аренды был заключён с единственным участником г-ой Тютчевой И.П.

Выше обозначенную информацию я узнал чисто случайно, потому как 19.07.2022 года я получил официальный ответ Администрации Кесовогорского района Тверской области исх.№1378 от 19.07.2022 года (прилагаю), в котором меня уведомляют, что земельный участок уже находится в аренде собственников домовладения по адресу: Тверская область, Кесовогорский район, пгт Кесова Гора, ул.Нагорная, д.37, кв.2 (семья Тютчевых). Справочно сообщаю, что на дату ответа Администрации, согласно выписки ЕГРН прав аренды на земельный участок КН 69:13:0070122:38 зарегистрировано не было. Другими словами,- Администрация меня попросту обманула и ввела в заблуждение, дабы наверное я не участвовал в аукционе на данный участок, а провела его в интересах только одного лица...

Также справочно сообщаю, что никто в пгт Кесова Гора не знал о проведение аукциона на реализацию прав аренды в отношении земельного участка КН 69:13:0070122:38, так как извещение в местном печатном издании Сельский Труженик (в нарушение п. 20 ст. 39.11 ЗК РФ и ст.45 Устава Кесовогорского района) не публиковалось, а также не публиковалось оно и на официальном сайте Администрации Кесовогорского района Тверской области (скриншот прилагаю). Другими словами Администрация нарушила права неопределённого круга лиц на их возможное участие в аукционе.

Учитывая вышесказанное, а также руководствуясь нормами Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ,

**ПРОШУ:**

1. Провести проверку на предмет соответствия антимонопольному законодательству действий Администрации Кесовогорского района Тверской области, связанных с проведением аукциона на право заключения договора аренды земельного участка КН 69:13:0070122:38, состоявшегося 28.07.2022 года.
2. Вынести в адрес Администрации Кесовогорского района Тверской области предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства и совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции.
3. Привлечь к ответственности ответственных лиц Администрации Кесовогорского района.
4. Решение сообщить на e-mail: [bzgda@mail.ru](mailto:bzgda@mail.ru).

Приложение:

1. Ответ Администрации Кесовогорского района Тверской области исх.№1378 от 19.07.2022 года на 4-х листах.
2. Скриншот Администрации Кесовогорского района Тверской области. *-2 шт.*

Ульев Н.В.



01.09.2022 года