

**Управление федеральной  
антимонопольной службы  
по г. Москве**

**Заявитель:** Жарков Иван  
Леонидович

**ЖАЛОБА**

**на действия Общества с ограниченной ответственностью  
"ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ"**

**(далее - Организатор торгов) при проведении торгов по  
продаже имущества должника по извещениям №  
070820/39599967/01 Лот 1, 070820/39599967/02 Лот 1**

**1. Организатор торгов**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ"**

ОГРН:1197746632820;

ИНН:7730254184;

КПП:772501001;

Юридический адрес:115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе,  
дом 11, стр. 1А, этаж 3, пом. VI, ком. 5, 5А, 5Б;

Телефон/факс:8(495)118-92-03;

Адрес электронной почты: [profelektromarket@gmail.com](mailto:profelektromarket@gmail.com).

**2. Место проведения торгов:**

Общество с ограниченной ответственностью «СТЭП»  
электронная площадка «EL-TORG», адрес в сети интернет  
<https://el-torg.net>.

**3. Участник торгов (заявитель):**

Жарков Иван Леонидович

**4. Информация об извещениях № 070820/39599967/01 Лот  
1 070820/39599967/02 Лот 1**

Дата публикации извещений о проведении торгов:  
10.08.2020

адрес официального сайта размещения извещений:  
www.torgi.gov.ru и на электронной площадке EL-TORG в  
сети интернет по адресу <https://el-torg.net>, код торгов:  
**070820/39599967/01 Лот 1 070820/39599967/02 Лот 1**

## **5. Условия проведения торгов:**

Дата и время проведения торгов: 25.08.2020 12:05

Дата и время окончания подачи заявок на участие:  
20.08.2020 17:00

Условия проведения торгов:

Требования к оформлению заявки размещены на сайте <http://proofmagic.ru> и в извещении. Подача заявки и док. осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://https://el-torg.net/>, согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

## **6. Доводы жалобы**

Действия Организатора торгов нарушают требования государственного контракта, заключенного территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве с ООО «**ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ**».

Указанный договор размещен публично по адресу <https://agregatoreat.ru/purchase/684357/contract> (далее - Договор).

В п. 4.4.44 Договора указано, что к обязанностям Организатора торгов относится: в обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р (далее - Распоряжение № 1) и распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р (далее — Распоряжение № 2).

В соответствии с Распоряжением № 1 установлен следующий перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме:

1. Государственное унитарное предприятие «Агентство по государственному заказу, инвестиционной деятельности и межрегиональным связям Республики Татарстан».
2. Акционерное общество «Электронные торговые системы».
3. Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов».
4. Общество с ограниченной ответственностью «РТС -



тендер».

5. Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

6. Открытое акционерное общество «Российский аукционный дом».

В соответствии с Распоряжением № 2 к указанным разрешенным площадкам также добавлены АО «ТЭК — Торг» и Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ». В нарушение 4.4.44 Договора Организатором использует при реализации имущества на торгах Торгов площадку ООО «СТЭП» (<https://el-torg.net/>), не входящую в перечень разрешенных площадок.

В силу пункта 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом об исполнительном производстве, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В связи с чем, положения государственного контракта не только удостоверяют право ООО

«**ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ**» по проведению публичных торгов, но и определяют на него публично-правовой порядок проведения таких торгов, установленный государственным заказчиком в лице управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.

В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Гражданского кодекса Российской Федерации Гражданское законодательство определяет правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), регулирует отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения), договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Исходя из вышеуказанной нормы, рассматриваемое положение государственного контракта не является исключительно гражданско-правовым условием исполнения обязательств, поскольку касается публичного порядка проведения торгов.

Публичный характер некоторых условий государственного контракта также подтверждается тем, что его положения определяют порядок проведения публичных торгов, а именно действий Организатора торгов как лица, обремененного публично-правовой обязанностью по реализации имущества на торгах, проводимых в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных



законом. Таким образом, условия государственного контракта не являются исключительно гражданско-правовыми условиями исполнения обязательств, а ненадлежащее исполнение последних влечет для ООО «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ» не только наступление санкций гражданско-правового характера, но и публично-правового, например, включение сведений в реестр недобросовестных поставщиков при расторжении договора в одностороннем порядке заказчиком в связи с ненадлежащим исполнением Организатором торгов обязательств по государственному контракту.

При этом наделение антимонопольного органа полномочиями по осуществлению контроля по обязательным торгам на основании статьи 18.1 Закона о защите конкуренции свидетельствует о возможности установления в действиях Организатора торгов несоблюдения публично-правового порядка их проведения, возложенного на последнего государственным контрактом.

В связи с изложенными, в действиях Организатора торгов усматривается нарушение п. 4.4.44 государственного контракта, выразившегося в реализации имущества на Торгах с использованием площадки ООО «СТЭП» (<https://el-torg.net/>), не входящей в перечень разрешенных площадок.

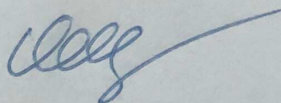
На основании изложенного и ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### ПРОШУ:

1. Признать жалобу на действия Организатора торгов и ЭТП при проведении Торгов по извещениям № 070820/39599967/01 Лот 1 070820/39599967/02 Лот 1 обоснованной .
2. Установить в действиях Организатора торгов нарушение пункта 4 статьи 447 ГК РФ, публично-правового порядка Российской Федерации, определенного законодательством, регулирующим проведение публичных торгов, п. 4.4.44 и государственного контракта.
3. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений..

Заявитель

И.Л. Жарков



13.08.2020