

Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
(вход со стороны Боярского переулка)
Телефон/факс 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Организатор торгов:
ООО «КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ"»
Почтовый адрес: 108801, ГОРОД МОСКВА, ПОСЕЛЕНИЕ СОСЕНСКОЕ, ПОСЕЛОК
КОММУНАРКА,
УЛИЦА ПОТАПОВСКАЯ РОЩА,
д. ДОМ 2, корп. КОРПУС 1, кв. ПОМЕЩЕНИЕ 1-2А
Телефон: 89252442000
Email: mligalgruppa@gmail.com

Жалоба на действия организатора торгов ООО «КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ"»

На сайте <https://torgi.gov.ru/> опубликовано сообщение №070921/34705371/07 от 07.09.2021 (открытый аукцион) о проведении торгов. Организатором торгов указано ООО «КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ"» (почтовый адрес: 108801, ГОРОД МОСКВА, ПОСЕЛЕНИЕ СОСЕНСКОЕ, ПОСЕЛОК КОММУНАРКА, УЛИЦА ПОТАПОВСКАЯ РОЩА, д. ДОМ 2, корп. КОРПУС 1, кв. ПОМЕЩЕНИЕ 1-2А, e-mail: mligalgruppa@gmail.com). Предметом торгов является, в том числе: Кв-ра расп. по адресу МО, Люберецкий р-н, г. Люберцы, п. ВУГИ, д. 5, кв. 15, общ. пл. 48,9 кв.м, к/н 50:22:0010303:2108. Н/ц 2658963,2р. Собств.:

Порядок продажи, регистрации претендентов, порядок участия в торгах опубликован в сети Интернет по адресу: <https://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?notificationId=54515558&lotId=54515752&prevPageN=5>

Для целей участия в торгах, 16.09.2021 мной была подана заявка, соответствующая требованиям представления заявок на участие в вышеуказанных торгах. К заявке приложены документы, удостоверяющие личность - паспорт и ИНН, а также че об оплате задатка, договор о задатке, анкета заявителя и опись данных документов.

Внесен задаток 14.09.2021 согласно договору о задатке от 13.09.2021.

Согласно протоколу об определении участников торгов от 24.09.2021, моя заявка отклонена. Причиной указано: «ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ИЗВЕЩЕНИЯ». Организатор торгов не выходит на связь. Уточнить причину не предоставляется возможным.

Кроме того просмотрев все протоколы результатов торгов и по другим ЛОТам, от 24.09.2021г., где организатором торгов выступает ООО "М-Лигал", видно, что торги проводятся формально, ставки делаются всего в несколько

шагов, повышая цену объектов максимум на 1%, из чего можно сделать вывод, что результаты известны заранее. По подобным лотам, при продаже банкротного имущества, торги доходят до очень близких, к «рынку» цен. На торгах же организованных ООО «М-Лигал», имущество продается максимум за 60% от рыночной стоимости.

На основании изложенного, в соответствии со ст.18.1 от 26.07.2006 N 135-ФЗ действия (бездействия) организатора торгов имущества должника могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании вышесказанного,

ПРОШУ:

В пределах Ваших полномочий, провести по указанным фактам проверку соблюдения антимонопольного законодательства организатором торгов.

При необходимости инициировать обращение в судебные органы для пресечения фактов нарушений законодательства и восстановления нарушенных прав.

Приложение:

1. Доказательства направления заявки и всех документов,
2. Доказательства оплаты задатка,
3. Копия протокола об определении участников,
4. Документ, удостоверяющий личность заявителя.