

## ЖАЛОБА

на действия МКУ «Управление имущественных и земельных отношений, сельского хозяйства и природопользования Местной администрации Урванского муниципального района КБР.

В дополнение к моей жалобе на действия Муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных отношений, сельского хозяйства и природопользования Местной администрации Урванского муниципального района КБР» от 13 марта 2024 года прошу Вас одновременно с заявлением в Арбитражный суд КБР о понуждении МКУ УИиЗО СХиП Местной администрации Урванского муниципального района КБР к исполнению Решения и Предписания УФАС по КБР от 20.09.2022 по делу №007/01/18.1-584/2022 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров при проведении открытого Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по извещению №250722/19332649/01 и проведению повторного открытого Аукциона по лоту №3 на право аренды земельного участка с кадастровым номером 07:07:3200000:61, расположенного в границах почтового адреса КБР, Урванский район, с. Морзох, за чертой населенного пункта, обратиться с заявлением о применении мер по обеспечению иска в виде запрета Ответчику – МКУ УИиЗО СХиП Местной администрации Урванского муниципального района КБР – совершать любые действия, касающиеся вышеуказанного земельного участка (передача его в аренду или пользования любым лицам, изменение основных характеристик земельного участка и т.п.).

В соответствии с ч.2 ст. 90 АПК РФ «обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю».

Согласно п. 19 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 года №55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер»: «при наличии оснований, закрепленных частью 2 статьи 90 АПК РФ, заявление об обеспечительных мерах может быть подано в суды апелляционной, кассационной и надзорной инстанций и рассматривается по правилам главы 8 АПК РФ».

Указанным постановлением в п. 9 также разъяснено, что «при применении обеспечительных мер арбитражный суд исходит из того, что в соответствии с частью 2 статьи 90 АПК РФ обеспечительные меры допускаются на любой стадии процесса в случае наличия одного из следующих оснований: 1) если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации; 2) в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю».

Причиной обращения с подобным требованием о применении обеспечительных мер послужила возможность незаконных действий со стороны сотрудников МКУ «Управление имущественных и земельных отношений, сельского хозяйства и природопользования Местной администрации Урванского муниципального района КБР» по передаче земельного участка с кадастровым номером 07:07:3200000:61 иным лицам без проведения торгов, что может привести к явной угрозе нарушения моих прав и законных интересов как участника Аукциона №05.