

УФАС по Тамбовской области
392000, г. Тамбов, у. Державинская, 1.

Заявитель:

Рег. номер 1163/23
зарегистрирован 01.03.2023



Организатор аукциона:
Администрация Большешереметьевского сельсовета Пичаевского района
Тамбовской области.

Жалоба.

Организатор аукциона Администрация Большешереметьевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области разместил информацию на ресурсе <https://torgi.gov.ru> о продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером : 68:14:0000000:966 площадью 925 000 кв.м. для С/Х производства. [https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000183110000000001_1/\(lotInfo:info\)?fromRec=false](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000183110000000001_1/(lotInfo:info)?fromRec=false).

13.02.2023 г. в последний день подачи заявки на участие в аукционе, представитель по доверенности гражданки _____ столкнулся с ситуацией противозаконных действий со стороны должностных лиц (сотрудников) администрации сельсовета Пичаевского района Тамбовской области. При подаче ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, сотрудники вышеуказанного органа отказались принимать заявку. т.к. сославшись на свои часы, «время истекло» и после истечения времени заявка не может быть принята, даже с указанием время принятия заявки по их исчислению времени. С точки зрения представителя и еще одного присутствующего в момент подачи Заявки гражданина, в момент обращения о подачи Заявки было 14 часов 53 минуты по Московскому времени, а закончится прием заявок должен был в 15 часов 00 минут, исходя из написанного в извещении.

Так же при изучении информации на сайте torgi.gov.ru по настоящему лоту, обнаружено, что информация на самом сайте и в прикрепленном документе разная и противоречащая одна другой т.е. информация о задатке для участия в аукционе на сайте сумма установлена в размере 10 рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 рубля 00 копеек. В прикрепленном документе под названием ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА представленным Администрацией Большешереметьевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области указано, что размером задатка является сумма в 231 250 рублей 00 копеек, т.е. не десять рублей а двести тридцать одна тысяча двести пятьдесят рублей.

Так же в пункте 4 ПОРЯДОК Внесения задатка и его возврата указан не существующий расчетный счет, на который не возможно произвести платеж в виде задатка без обращения в Администрацию, так как указан ошибочный номер, информацию об этом подтвердили сами представители Администрации в телефонном звонке.

Так же в пункте 3, ПОДАЧА ЗАЯВКИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ указана следующая информация являющаяся противоречащей друг другу. Т.е. Датой окончания

приема заявок указана 13 февраля 2023г. 15-00 час. По местному времени, далее указано, что Время и место приема заявок: рабочие дни с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00. И остальная информация в извещении о предстоящем аукционе указана намеренно не достоверно.

Потенциальный участник аукциона _____ оплатив в установленный срок задаток, который поступил на счет организатора торгов в установленный срок, разобравшись в не простом намеренно запутанном организатором торгов извещении все таки изъявила желание участвовать в аукционе, а представителей организаторов торгов решили немного ускорить течение времени и не приняли заявку на участие в аукционе.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 закона о защите конкуренции № 135 ФЗ РФ., ГК РФ Ст. 437, 448. ЗК РФ Статья 39.11., 39.12. Приложение 1 к приказу Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67.

ПРОШУ:

- 1) Признать жалобу обоснованной.
- 2) Признать незаконными действия организатора торгов в проведении аукциона по лоту № 1 Извещение № 22000183110000000001.
- 3) Признать действия Организатора аукциона Администрация Большешереметьевского сельсовета Пичаевского района Тамбовской области не законными.
- 4) Признать результаты аукциона по продаже лота №1: 68:14:00000000:966 площадью 925 000 кв.м. не действительными.

Приложение:

- Заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка 2 листа копии.
- Платежное поручение свидетельствующее об оплате Задатка 1 лист копия
- Извещение о проведении аукциона, прикрепленный файл 4 листа копия.
- распечатка извещения страница с сайта торги гов ру. 2 листа, цветная копия.

16.02.2023г.