



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

ГКУ "Управление имуществом казны
Республики Башкортостан"
450006, РБ, г. Уфа, ул. Ленина, д. 61
gku-uik@bashkortostan.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____

от _____

Предупреждение

№002/01/15- 2490 /2023

Предупреждение № 002/01/15- 2490 /2023
о прекращении действий, которые содержат признаки
нарушения антимонопольного законодательства

В связи с наличием в действиях (бездействии) ГКУ «Управление имуществом казны» Республики Башкортостан (450006, г. Уфа, ул. Ленина, 61) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в предоставлении по договору аренды от 25.08.2023 №55/21901/0208/23 ООО СК «Алга» нежилых помещений №177- 198, 203, 205-210, 213-215, 220-228, 230, 232-242, 242а на первом этаже, литер а3 и нежилых помещений №1-15, 21,22 на втором этаже, литер а3 в составе сооружения (трибуны) общей площадью 1833,9 кв.м. по адресу г.Уфа, ул.Комарова,9 путем удовлетворения заявления ООО СК «Алга» о предоставлении в аренду Помещений без проведения конкурса при условии несоблюдении Обществом формальных требований к комплекту предоставляемых документов для рассмотрения заявления, установленных постановлением Правительства Республики Башкортостан 29.12.2007 №403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан», при условии, что государственное имущество на момент принятия решения Комиссией ГКУ «УИК» еще находилось в пользовании АНО «ФК» «Уфа», а также с учетом наличия у ГКУ «УИК» достоверных сведений о том, что на право аренды высвобождаемого Помещения претендуют (могут претендовать) несколько



2023-15813

хозяйствующих субъектов, Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на основании ст. 39.1 Закона о защите конкуренции в целях пресечения действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции предупреждает о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Для чего Башкортостанское УФАС России на основании ст. 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) до 15.02.2024 года путем:

1. Уведомления ООО СК «Алга» (ИНН 0272918693, 450095, Республика Башкортостан, г.Уфа, г. Уфа, ул. Левитана, д. 26, к. 1, этаж 2, комната №11) о недействительности (ничтожности) договора аренды от 25.08.2023 №55/21901/0208/23, в соответствии с которым Обществу предоставлены нежилые помещения №177- 198, 203, 205-210, 213-215, 220-228, 230, 232-242, 242а на первом этаже, литер а3 и нежилые помещения №1-15, 21,22 на втором этаже, литер а3 в составе сооружения (трибуны) общей площадью 1833,9 кв.м. по адресу г.Уфа, ул.Комарова,9;

2. Проведения мероприятий, направленных на возврат в казну Республики Башкортостан, нежилых помещений №177- 198, 203, 205-210, 213-215, 220-228, 230, 232-242, 242а на первом этаже, литер а3 и нежилых помещений №1-15, 21,22 на втором этаже, литер а3 в составе сооружения (трибуны) общей площадью 1833,9 кв.м. по адресу г.Уфа, ул.Комарова,9 с кадастровыми номерами 02:55:030274:763 с прекращением всех прав ООО СК «Алга», обусловленных указанным выше договором аренды.

3. Принять во внимание, что при принятии решения о заключении договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества при наличии двух и более претендентов на заключение договора в отношении одних и тех же объектов государственного или муниципального имущества, необходимо обеспечить проведение конкурсов или аукционов.

О выполнении данного предупреждения сообщить в Башкортостанское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель
Башкортостанского УФАС России

Место для подписи