



# **ООО «АКТИВПРОЕКТ»**

Адрес: 153023, г. Иваново, ул.Революционная,д.20Б, пом. 1007

Тел./ф.: 8(4932) 58-13-23

E-mail: [ap-iv@mail.ru](mailto:ap-iv@mail.ru)

<i>Исх. № 517 от 10.04.2020г.</i>	<b>Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской республике</b> Адрес: 428015, г. Чебоксары, Московский проспект, 2 E-mail: <a href="mailto:to21@fas.gov.ru">to21@fas.gov.ru</a> Копия: <a href="mailto:construc@cap.ru">construc@cap.ru</a>
Заявитель	Общество с ограниченной ответственностью «АктивПроект» Юридический адрес: 153023, г. Иваново, ул. Революционная, д.20Б, пом.1007 Почтовый адрес: 153023, г. Иваново, ул. Революционная, д. 20Б, пом. 1007 Тел./ф.: (4932) 58-13-23 <a href="mailto:ap-iv@mail.ru">ap-iv@mail.ru</a>
Заказчик	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики  <i>Место нахождения:</i> 428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.17;  <i>Почтовый адрес:</i> 428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.17;  адрес электронной почты: <a href="mailto:construc@cap.ru">construc@cap.ru</a> контактный телефон: 8 (8352) 62-10-31
Организатор	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики  <i>Место нахождения:</i> 428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.17;  <i>Почтовый адрес:</i> 428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар, д.17;  адрес электронной почты: <a href="mailto:construc@cap.ru">construc@cap.ru</a> контактный телефон: 8 (8352) 62-10-31
Указание на размещаемый Заказ	Номер извещения: 0115200000820000040001 Наименование закупки: Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов

## **Жалоба**

### **на действия закупочной комиссии**

ООО «АктивПроект» приняло участие в предварительном отборе, проводимом в соответствии с Постановлением правительства №615 от 01.07.2016г., по предмету «Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных

домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов» (извещение № 0115200000820000040001).

02.04.2020г. Предварительный отбор был завершен путем публикации протокола по проведению предварительного отбора №РТС121Г200004 от 02.04.2020г., в содержании которого указано, в том числе следующее:

3.	5	ООО "АКТИВПРОЕКТ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. Пунктом "п" установлено требование наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в размере 5% (т.е. 2,5 млн. руб). Максимальная сумма трех представленных контрактов подходящих по видам работ менее 5%
----	---	-------------------	---	--

Таким образом, ООО «АктивПроект» было отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций якобы в связи с несоответствием заявки Общества пп. «п» п.23 Постановления правительства №615 от 01.07.2016г.

Разделом 4 Документации по проведению предварительного отбора установлены требования к Участникам предварительного отбора, в соответствии с п. 4.1.12 которых установлено следующее:

**4.1.12. наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектной документации. Минимальный размер стоимости ранее выполненных работ составляет 5 процентов от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с [частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ.**

В соответствии с пп. П п. 23 Постановления правительства №615 от 01.07.2016г. При проведении предварительного отбора устанавливаются следующие требования к участникам

*предварительного отбора: п) наличие у участника предварительного отбора опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора. При этом минимальный размер стоимости ранее выполненных работ устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами "а" - "д" пункта 8 настоящего Положения. В случае проведения предварительного отбора по предметам, указанным в подпунктах "е" и "ж" пункта 8 настоящего Положения, минимальный размер стоимости ранее оказанных услуг или выполненных работ не устанавливается.*

В составе своей заявки, в подтверждение соответствия данному требованию, Обществом было представлено 67 договоров (приложение № 4 к настоящей жалобе) на общую сумму 6 307 718 (шесть миллионов триста семь тысяч семьсот восемнадцать) рублей 80 копеек.

Согласно выписке саморегулируемой организации №131/03ДЕ от 02.03.2020г.(приложение №5 к настоящей жалобе), приложенной ООО «АктивПроект» в составе своей заявки, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Общества составляет 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей. Установленные Заказчиком 5 процентов от вышеуказанной суммы составляют 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Таким образом, общий размер стоимости представленных Обществом исполненных договоров (6 307 718 ,80) значительно превышала установленные Заказчиком 5 процентов от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

На основании изложенного, причина отклонения заявки ООО «АктивПроект» является необоснованной, не соответствующей действительности, поскольку заявка Общества была подготовлена в полном соответствии с положениями Документации предварительного отбора и Постановления правительства №615 от 01.07.2016г.

Следует отметить, что в положениях Документации и Постановления правительства №615 прямо указано, что в подтверждение соответствия данному требованию необходимо представить НЕ МЕНЕЕ 3 ИСПОЛНЕННЫХ КОНТРАКТОВ. Представленное Обществом количество исполненных контрактов (67) значительно превышает установленное положениями Документации и Постановления Правительства №615 количество исполненных контрактов. При этом, ни в документации, ни в Постановлении Правительства не указано, что минимально установленное количество исполненных контрактов является предельно допустимым. Однако, не смотря на это, Заказчик по какой-то причине рассмотрел только три представленных Обществом договора, оставив остальные представленные договора без внимания, а также отклонил заявку Общества, не смотря на то, что данная заявка была подготовлена в полном соответствии с положениями Документации и Постановления Правительства №615 от 01.07.2016г.

В соответствии с п. 235 Положения *Любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, органа по ведению реестра, комиссии по проведению предварительного отбора, ее членов, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам.*

В соответствии с п. 4 ст. 18.1 Федерального закона №135 *Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-*

телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с ч.14 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

*«Антимонопольный орган обязан рассмотреть жалобу по существу в течение семи рабочих дней со дня поступления жалобы, за исключением случая, предусмотренного частью 14.1 настоящей статьи».*

Руководствуясь письмом ФАС России №ИА/27895/20 от 03.04.2020г. просим провести заседании комиссии антимонопольного органа дистанционно посредством интернет-видеоконференции с использованием одного из указанных способов:

1. плагина VideoMost ActiveX control;
2. плагина VideoMost plugin;
3. посредством **skype**: общедоступный логин Skype live Общества: cid.8ffc0956b932f8f2 (имя аккаунта: [ap-iv3@mail.ru](mailto:ap-iv3@mail.ru)).

**На основании изложенного, просим антимонопольный орган:**

1. Признать жалобу ООО «АктивПроект» обоснованной;
2. Отменить протокол по проведению предварительного отбора №РТС121Г200004 от 02.04.2020г.;
3. Обязать Заказчика провести повторную оценку заявки ООО «АктивПроект».

**Приложения:**

1. Документация предварительного отбора;
2. Извещение предварительного отбора;
3. Протокол по проведению предварительного отбора №РТС121Г200004 от 02.04.2020г.;
4. Документы, подтверждающие соответствие заявки Общества установленному пп.П п. 23 Постановления правительства №615 требованию;
5. Выписка саморегулируемой организации № 131/03ДЕ от 02.03.2020г.
6. Приказ, протокол о назначении директора ООО «АктивПроект»;
7. Свидетельство о государственной регистрации ООО «АктивПроект».