



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Курской области**

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000  
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02  
e-mail: to46@fas.gov.ru

Главе Большесолдатского района  
Курской области

307850, Курская обл.,  
Большесолдатский район,  
с.Большое Солдатское, ул.Мира,д.1

admbs@kursknet.ru

(заказным)

30.12.2020 № 5281

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Курское УФАС России рассмотрело заявление Администрации Большесолдатского района Курской области (исх.№3952 от 02.12.2020г.) (далее – Администрация) о согласовании предоставления муниципальной преференции АО «Курскоблводоканал» в виде передачи в пользование объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области, согласно представленного перечня (29 объектов водоснабжения) без проведения торгов, и сообщает следующее.

Ранее, в ноябре 2019 года, Администрация обращалась в Курское УФАС России с аналогичным заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции, сообщив о проведении мероприятий по подготовке конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения, в том числе по согласованию проекта концессионного соглашения с Администрацией Курской области.

Курским УФАС России 20.12.2019г. письмом исх.№5456 было согласовано предоставление муниципальной преференции АО «Курскоблводоканал» в виде передачи права пользования указанными объектами водоснабжения на период до заключения концессионного соглашения, но не позднее истечения 1 года со дня согласования предоставления муниципальной преференции.

Как следует из заявления и документов, представленных Администрацией, в период с 4 квартала 2019г. - 2020 год органом местного самоуправления были реализованы следующие мероприятия, направленные на передачу права пользования объектами водоснабжения в порядке, установленным нормами действующего законодательства РФ:

- 16.10.2019г. – получен отказ Администрации Курской области от согласования проекта концессионного соглашения;
- 14.11.2019г. в адрес Заместителя Губернатора Курской области Администрацией было направлено письмо исх.№2489 о необходимости разрешения проблемы согласования мероприятий по реконструкции объекта концессионного соглашения и предельного размера их стоимости;
- 26.11.2019г. – письмо исх.№2554 в Комитет ЖКХ и ТЭК Курской области о предоставлении необходимой информации;
- 28.11.2019г. – заключен договор №1014-КС/1 с ООО Специализированная организация «Тендер-Инфо» на оказание консультационных услуг по подготовке конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории Любимовского сельсовета Курской области;
- 13.05.2020г. – письмо Комитета ЖКХ и ТЭК Курской области (исх.№05.2-04/2371) об отказе в согласовании проекта решения о заключении концессионного соглашения;
- 04.09.2020г. - заключен муниципальный контракт №1177-КС/1 с ООО Специализированная организация «Тендер-Инфо» об оказании консультационных услуг;
- 12.11.2020г. – Администрация повторно направила в адрес Администрации Курской области проект решения о заключении концессионного соглашения, разработанный в соответствии с полученными ранее замечаниями.

003012

Таким образом, в течение 2020 года органом местного самоуправления предпринимались меры по разработке проекта концессионного соглашения, положительный результат проведения которых в настоящее время не достигнут.

Курское УФАС России полагает, что двухлетний период (2019-2020 года) является достаточным сроком для разработки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения, в том числе на согласование проекта концессионного соглашения с Администрацией Курской области.

Предоставление муниципального имущества без осуществления публичных процедур является передачей имущества в приоритетном порядке и создает дискриминационные условия деятельности для других лиц (потенциальных участников рынка), которые должны иметь равную возможность реализовать право на получение соответствующего муниципального имущества.

В соответствии с п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган принимает решение об отказе в согласовании преференции, если муниципальная преференция не соответствует целям, указанным в части 1 статьи 19 настоящего Федерального закона, или если ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции.

Несмотря на принятые органом местного самоуправления меры по разработке концессионного соглашения, проект такого соглашения на протяжении 2 лет не получает согласования Администрации Курской области, которая, в свою очередь, не принимает достаточных мер для координации деятельности органов местного самоуправления с целью подготовки конкурсной документации, оказанию методической помощи, созданию рабочих групп по скорейшему завершению предусмотренной законом процедуры по передаче права пользования объектами коммунальной инфраструктуры.

Учитывая, что взаимодействие между органами местного самоуправления и Администрацией Курской области по прошествии 2019-2020гг. не организовано должным образом, самостоятельно разработать конкурсную документацию Администрации Большесолдатского района Курской области в течение указанного периода не удалось, Курское УФАС России не располагает сведениями о запланированных мерах по координации деятельности указанных органов с целью скорейшей реализации предусмотренной законом процедуры по заключению концессионных соглашений, в связи с чем установить срок заключения концессионного соглашения в отношении указанного имущества не представляется возможным.

Систематическая, ежегодная передача Администрацией права пользования данными объектами водоснабжения хозяйствующему субъекту в форме муниципальных преференций при необоснованном затягивании сроков разработки конкурсной документации свидетельствует об уклонении органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта от проведения конкурентной процедуры отбора концессионера. При таких обстоятельствах, целью предоставления муниципальных преференций в форме передачи права пользования указанным имуществом является не социальное обеспечение населения, а намерение избежать предусмотренных законом конкурентных процедур.

В этой связи, очередное обращение Администрации Большесолдатского района Курской области в Курское УФАС России с заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции содержит признаки злоупотребления правом, что недопустимо в соответствии с нормами действующего законодательства.

На основании изложенного, учитывая, что предоставление Администрацией Большесолдатского района Курской области муниципальной преференции не соответствует целям, указанным в ч.1 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», предоставление преференции отдельному хозяйствующему субъекту в форме передачи без торгов муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности может создать для соответствующего хозяйствующего субъекта необоснованные преимущества в предпринимательской деятельности, руководствуясь п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России **отказывает** в согласовании предоставления муниципальной преференции в форме передачи права пользования муниципальным недвижимым имуществом (29 объектами водоснабжения) без проведения торгов хозяйствующему субъекту - АО «Курскоблводоканал» (ИНН 4632165780).

Руководитель Курского УФАС России,  
государственный советник РФ 2 класса