

&lt;...&gt;

**ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-140/2020**  
**по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры**  
**торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 25.09.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 26 в составе:

&lt;...&gt;

по итогам рассмотрения жалобы <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона по продаже земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Васильевский, Малый проспект В.О., участок 4, с расположенным на нем объектом незавершенного строительства – лабораторный корпус (по проекту) по адресу: Санкт-Петербург, 17-ая линия В.О., дом 52, корп. 1, лит. А (извещение № 100820/0028058/01) (далее – Аукцион), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**П Р Е Д П И С Ы В А Е Т:**

1. МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области в срок до 09.10.2020:

- отменить Протокол о результатах аукциона № U40027-2 от 11.09.2020 (далее – Протокол проведения Аукциона);
- внести изменения в Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Васильевский, Малый проспект В.О., участок 4, с расположенным на нем объектом незавершенного строительства – лабораторный корпус (по проекту) по адресу: Санкт-Петербург, 17-ая линия В.О., дом 52, корп. 1, лит. А, в электронной форме (далее – Сообщение) в части установления новых сроков проведения Аукциона;
- уведомить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о внесенных в Сообщение изменениях;
- разместить соответствующую информацию на официальном сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения

информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. ООО «РТС-тендер» в срок до 09.10.2020:

- продолжить проведение Аукциона с последнего (максимального) достигнутого предложения о цене договора. В случае отсутствия при продолжении проведения Аукциона предложений об увеличении размера последнего (максимального) предложения о цене договора, предложение участника Аукциона, предложившего 11.09.2020 максимальное ценовое предложение, считать лучшим.

3. МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пунктов 1 и 2 данного предписания, ООО «РТС-тендер» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

<...>