

ЖАЛОБА
на действия (бездействие) организатора торгов

05.06.2021г. конкурсным управляющим должника ООО «Карпак-Н» на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение №6780171 о проведении торгов в форме публичного предложения.

Дата и время начала подачи заявок: 21.06.2021 в 09:00ч.

Дата и время окончания подачи заявок: 15.08.2021 в 09:00ч.

Форма подачи предложения о цене - Открытая

Место проведения - Межрегиональная Электронная Торговая Система (<http://www.m-ets.ru>.)

Текст: «Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "Карпак-Н" (ОГРН 1040700218712, ИНН 0721009497, адрес КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д.160) – Мачухов З.М. (360019, КБР, г. Нальчик, ул. Циолковского, д. 7, оф.411; E-mail: amsrokbr@bk.ru, тел: 8(928)077-77-37), действующий на основании определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской республики от 13.12. 2017г. сообщает о проведении на ЭТП ООО «МЭТС» (<http://www.m-ets.ru>), Электронных торгов в форме публичного предложения **по продаже имущества ООО "Карпак-Н":**

Лот № 1: Здания и зем.уч. 37 146 кв.м., кад.№: 7:09:0102038:191 (зем. уч. находится в залоге у банка «Нальчик») Нач.цена – 87366175,20руб.

Лот №2: оборудование. Нач.цена – 21734033,40руб. Адрес нахождения: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 160.

Снижение цены производится каждые 5 дней, по 5% от и/ц продажи в каждом периоде снижения цены, начиная со второго периода. **Задаток 20% и оплата по Договору купли-продажи вносится на р/сч. ООО "Карпак-Н" 40702810210001001418, Банк «Нальчик», к/с 30101810700000000741, БИК 048327741.**

Ознакомиться с лот. №1 №2, можно по предварительному согласованию с организатором торгов в рабочие дни. Заявка для участия в торгах в форме электронных документов представляется оператору ЭТП. Требования к заявке: п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Начало приема заявок с 09:00 21.06.2021г. Окончание приема заявок в 09:00 15.08.2021г. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». С момента определения победителя торгов прием заявок прекращается. Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи.»

При описании имущества были перечислены составы обоих Лотов, а именно:

Лот №1 состоял из:

- 1) Здание; кад. № 07:09:0000000:22333; нежилое; пл. 282,40 кв.м. (Механическая мастерская (цех) (Лит М);
- 2) Здание; кад. № 07:09:0000000:22340; нежилое; пл. 2871,50 кв.м. (Сборочный цех);
- 3) Здание; кад. № 07:09:0000000:22343; нежилое; пл. 399,00 кв.м. (Склад готовой продукции (Лит Б));
- 4) Здание; кад. № 07:09:0000000:22344; нежилое; пл. 358,70 кв.м. (Здание котельной (Лит Г);
- 5) Здание; кад. № 07:09:0000000:22601; нежилое; пл. 442,70 кв.м. (Цех отделки (Лит З);
- 6) Здание; кад. № 07:09:0000000:22890; нежилое; пл. 630,80 кв.м. Вспомогательные помещения (тепловой пункт);
- 7) Здание; кад. № 07:09:0000000:23235; нежилое; пл. 2183,30 кв.м. (Цех отделки (производственный цех) (Лит Е);
- 8) Здание; кад. № 07:09:0000000:23236; нежилое; пл. 42,30 кв.м. (Электроподстанция);
- 9) Здание; кад. № 07:09:0000000:23238; нежилое; пл. 199,50 кв.м. (центральная ремонтная мастерская);
- 10) Газопровод; кад. № 07:09:0102038:292; нефтяные и газовые сооружения; дл. 310,00 м.;
- 11) Земельный участок - 37 146 кв.м., кад.№: 7:09:0102038:191 (зем. уч. находится в залоге). Адрес нахождения: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 160

Лот 2 состоял из:

Оборудование, список которого прилагался к данному сообщению с определением начальной стоимости - 21 734 033,40 рублей.

Согласно протокола №68013-ОТПП/1 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "КАРПАК-Н" от 06.08.2021г. подали Заявки (на этапе снижения цены: с 31.07.2021г по 05.08.2021г) и допущены и признаны участником торгов:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Гамма" (ИНН: 7720697839 ОГРН: 1107746821687)
2. Банк «Нальчик» (Общество с ограниченной ответственностью) (ИНН: 0711003263 ОГРН: 1020700000496)

Согласно протокола № 68013-ОТПП/1 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Карпак-Н» от 06.08.2021г. победителем торгов по продаже имущества должника Лот-1 посредством публичного предложения признается участник торгов Банк «Нальчик» (Общество с ограниченной ответственностью), который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере 53 000 100 рублей.

которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Согласно протокола №68013-ОТПП/2 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "КАРПАК-Н" от 06.08.2021г. подали Заявку (на этапе снижения цены: с 31.07.2021г по 05.08.2021г.) и допущены и признаны участником торгов:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Гамма" (ИНН: 7720697839 ОГРН: 1107746821687)

Согласно протокола № 68013-ОТПП/2 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Карпак-Н» от 06.08.2021г. победителем торгов по продаже имущества должника ЛОТ-2 посредством публичного предложения признается участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Гамма" (ИНН: 7720697839 ОГРН: 1107746821687), который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере 13 040 430 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Между тем, организатором торгов имущества должника ООО «Карпак-Н» конкурсным управляющим должника _____, торги были организованы с нарушением действующего законодательства, а именно Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

Организатором торгов _____ при организации и проведении торгов допущены существенные нарушения Закона о банкротстве, а именно в нарушение установленного законом порядка проведения торгов имущества должника организатором нарушен был порядок утверждения Положения о порядке продажи имущества должника - ООО «Карпак-Н», а также порядок проведения торгов.

Согласно ч.4 ст. 138 ФЗ «О банкротстве» начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Согласно абз.4 п.4 ст. 138 ФЗ «О банкротстве» в случае разногласий между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим или лицами, участвующими в деле о банкротстве, по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога каждый из них в течение десяти дней с даты включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об определении начальной продажной цены, утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, которое может быть обжаловано. Если реализация предмета залога осуществляется совместно с продажей иного имущества должника, порядок и условия такой продажи не могут быть установлены без согласия в письменной форме конкурсного кредитора, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В данном случае залоговым кредитором по отношению к земельному участку площадью 37 146 кв.м., кад.№ 07:09:0102038:191 является Банк «Пальчик» ООО.

Сообщением на сайте ЕФРСБ №5710683 от 06.11.2020г. КУ 1 уведомил конкурсных кредиторов о собрании, повесткой дня которого было «Утверждение порядка продажи имущества ООО "Карпак-Н".

В соответствии с п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже.

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п. 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных ст. 139 Закона о банкротстве.

В течение месяца с даты окончания инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов для утверждения предложения о продаже имущества должника. В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложений о продаже имущества, представленные предложения не утверждены собранием кредиторов или комитетом кредиторов, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении предложений о продаже имущества (п. 1 ст. 139 закона о банкротстве).

Таким образом, на момент публикации сообщения на сайте ЕФРСБ №5710683 от 06.11.2020г., которым КУ _____ уведомил конкурсных кредиторов о собрании с повесткой дня - «Утверждение порядка продажи имущества ООО "Карпак-Н" ООО «Вилис» не могло участвовать в данном собрании и высказать своё мнение по данному вопросу, а равно и быть уведомлённым о предстоящем собрании.

Далее, на момент подачи КУ _____ (15.12.2020г.) заявление об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника, а равно и на момент вынесения резолютивной части определения Арбитражного суда КБР от 02.02.2021г. ООО «Вилис» было лишено возможности представить свои возражения относительно заявления КУ _____. Кроме того, ООО «Вилис» лишено было возможности ознакомиться с предложенной Конкурсным управляющим должника – ООО «Карпак-Н» _____. Положением о порядке продажи имущества должника - ООО «Карпак-Н» от 18.01.2021г.

Кроме того, с учётом того, что в ЕФРСБ сообщение №5710683 о собрании кредиторов ООО «Карпак-Н» с повесткой дня - «Утверждение порядка продажи имущества ООО "Карпак-Н" было опубликовано 06.11.2020г., а с заявлением об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника КУ _____ обратился в Арбитражный суд КБР 15.12.2020г. можно уверенно заявлять о том, что им нарушен двухмесячный срок, установленный положениями п.1 ст. 139 ФЗ «О банкротстве».

При таких обстоятельствах, Конкурсным управляющим должника – ООО «Карпак-Н» _____ нарушен порядок утверждения Положения о порядке продажи имущества должника - ООО «Карпак-Н», в им предложенной редакции от 18.01.2021г.

Более того, после утверждения Арбитражным судом КБР определения от 02.02.2021г. Положения о порядке продажи имущества должника - ООО «Карпак-Н», в им предложенной редакции от 18.01.2021г. Конкурсным управляющим должника ООО «Карпак-Н» само положение на сайте ЕФРБ опубликовано не было.

Далее, согласно сообщения №6780171 от 05.06.2021г. организатором торгов размещены правила подачи заявки согласно которых *«для участия в торгах претендент регистрируется на электронной торговой площадке (www.m-ets.ru), подает заявку и оплачивает задаток.*

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения

размере **53 000 100 рублей**, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Таким образом, к заявке на участие в торгах Банк «Нальчик» ООО должно было приложить, либо протокол общего собрания участников Банка – случае если заявленная обществом сумма сделки превышает 10% балансовых активов Банка, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, либо решение Наблюдательного совета Банка о согласии на совершение сделки стоимость которой не превышает 10% стоимости имущества Банка, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период.

Однако выписки из протокола общего собрания участников Банка, либо решения Наблюдательного совета к заявке приложено не было.

Данное обстоятельство само по себе должно было для организатора торгов КУ явиться основанием для признания заявки Банка «Нальчик» ООО на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, как не соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

Между тем, Организатор торгов _____ должным образом не проверил сведения указанные в заявке Банка «Нальчик», а также прилагаемые к ней документы, что привело к допуску в участия в торгах лица, чья заявка не соответствует требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

Далее, согласно выписки из ЕГРП земельный участок площадью 37 146 кв.м., кад.№ 07:09:0102038:191, находящийся по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 160 имеет действующее на момент как сообщения о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. обременение в виде «Запрещение регистрации» на основании постановления судебного пристава-исполнителя от 30.11.2012, УФССП по КБР (судебный пристав-исполнитель _____, дата государственной регистрации - 05.12.2012 00:00:00 и номер государственной регистрации: 07-07-01/010/2012-279.

Кроме того, выписка из ЕГРП содержит сведения о наличии на дату объявления сообщения о торгах и непосредственно проведения торгов зарегистрированного права Аренды у ООО "Восход-А" (ИНН: 0721008278) на основании государственной регистрации: Договор аренды, № 12/0131, выдан 31.01.2012, дата государственной регистрации: 03.02.2012, номер государственной регистрации: 07-07-01/005/2012-312. Срок действия с 01.02.2012 по 31.12.2030 с 01.02.2012 по 31.12.2030

Организатор торгов КУ _____ достоверно зная о наличии не отмененных, действующих запретов и обременений в отношении реализуемого на торгах имущества – скрыл указанную информацию от потенциальных участников торгов. Наличие вышеуказанных обременений на запрещение регистрации и наличие права аренды третьего лица является общедоступной информацией и размещено на сайте Росреестра, а так же указывается в выписках в ЕГРН в отношении реализуемого на торгах имущества.

Между тем, организатором торгов КУ _____, в сообщении о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. не сделано об этом какого-либо указания.

Таким образом, само сообщение о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. не содержит полный перечень описания реализуемого имущества должника ООО «Карпак-Н». Не содержит в себе сведений о наличии «Запрещения регистрации» и наличии обременения в виде «Права аренды» и проект договора купли-продажи опубликованный на сайте ЕФРСБ. Между тем, согласно ст. 110 Закона о банкротстве, сведения о наличии обременений, влияющих на характеристики реализуемого имущества, являются обязательным условием договора купли-продажи.

Далее, КУ I _____ действуя неразумно и недобросовестно, не указал в сообщении, опубликованном на сайте ЕФРСБ дату, время, место подведения итогов торгов. В соответствии с ч.3 ст. 139 и п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должны содержаться в том числе дата, время и место подведения результатов торгов. Отсутствие в сообщении даты, времени и места подведения итогов не может являться надлежащим исполнением обязанностей организатора торгов. Добросовестный потенциальный участник торгов не будет принимать участие в торгах, в которых не указаны даты, время, место подведения итогов торгов по каждому периоду торгов.

Далее, организатором торгов КУ I _____ в сообщении о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. приложен был проект договора о задатке согласно п. 2.1 которого «*Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет ООО «Карнак-Н», указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Карнак-Н", лот № 1 или лот №2».*

Между тем, на сайте Межрегиональной Электронной Торговой Системы при опубликовании сведений о проводимых торгах (идентификационный номер: 68013-ОТПП) опубликован проект договора о задатке согласно п. 2.1 которого «*Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 26.03.2021г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Карнак-Н", лот № 1 или лот №2».*

Таким образом, проект договора задатка, опубликованный на сайте ЕФРСБ в сообщении о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. и опубликованный на сайте Межрегиональной Электронной Торговой Системы существенно отличаются друг от друга в части даты внесения задатка. Более того, указание в проекте договора опубликованного на сайте Межрегиональной Электронной Торговой Системы на дату внесения задатка – не позднее 23.03.2021г., при условии опубликования самого сообщения о проведении торгов лишь 05.06.2021г. создаёт неопределённость в определении даты внесения задатка и принадлежности данного проекта договора в данном торгам.

Далее, организатором торгов КУ I _____ в сообщении о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г., а также на сайте Межрегиональной Электронной Торговой Системы при опубликовании сведений о проводимых торгах (идентификационный номер: 68013-ОТПП) был опубликован проект договора о задатке, согласно п. 1.1 которого торги проводятся «29» марта 2021г. на электронной торговой площадке ООО «МЭТС», что не соответствует дате периода начала и окончания предоставления самих заявок на участие в торгах.

Далее оператором электронной площадки ООО «МЭТС» опубликованы сведения о проводимых торгах (идентификационный номер: 68013-ОТПП) при указании на порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества указано, что «*Заявка на участие в публичных торгах должна соответствовать требованиям, установленным Ф3 «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ и Приказом МЭР РФ от 15.02.10г. № 54 (в редакции от 09.10.2014г.)...»*

Между тем, Приказ МЭР РФ от 15.02.10г. № 54 (в редакции от 09.10.2014г. утратил силу в связи с изданием Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495, вступившего в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования (опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 26.02.2015).

Данное обстоятельство само по себе делает невозможным определения соответствия поданной заявке требованиям закона и правилам проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Далее, Организатор торгов КУ 1 _____ в опубликованном на сайте ЕФРСБ договоре задатка нарушил законодательство о банкротстве, а также Приказ №95 от 23.07.2015 г. Минэкономразвития «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме».

Так, общество полагает, что Конкурсный управляющий _____ целью манипуляции и контролирования торгами разместил на сайте ЕФРСБ договор задатка, в который в нарушение законодательства включил пункт 2.1., предусматривающий возможность внесения задатка до окончания дня приема заявок. При этом датой и временем окончания подачи заявок КУ 1 _____, определено 15.08.2021г. в 09:00ч., «забыв» указать, что задаток вносится «не позднее даты и времени окончания приема заявок соответствующего периода снижения».

Данная неопределённость повлекла за собой определение оператором электронной площадки ООО «МЭТС» при опубликовании сведений о проводимых торгах (идентификационный номер: 68013-ОТПП) даты и время окончания приёма заявок по обоям лотам – «15.08.2021 09:00».

В сообщении о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г. указано, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в том числе, если поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

При этом, согласно вышеуказанного сообщения прием заявок прекращается с момента определения победителя торгов.

В свою очередь протокол об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "КАРПАК-Н" №68013-ОТПП/1 составлен 06.08.2021г., то есть после предельного срока снижения цены имущества (с 31.07.2021г. 09:00ч. до 05.08.2021г. 09:00ч.), являющегося предметом торгов.

При таких обстоятельствах, если лицо подающее заявку на участие в торгах осуществило денежную транзакцию – перечисление задатка на расчётный счёт должника - ООО «Карпак-Н» в период фактического снижения с 31.07.2021г. 09:00ч. до 05.08.2021г. 09:00ч., однако денежные средства на данный расчётный счёт фактически поступили лишь в период с 09 часов 00 минут 01секунда 05.08.2021г. до даты и времени составления протокола об определении участников открытых торгов (06.08.2021г.), то есть за периодом снижения цены имущества (31.07.2021г. 09:00ч. до 05.08.2021г.) в который была подана заявка, будет принято решение о допуске его к участию в торгах, так как задаток формально внесён в установленные сообщением о проведении торгов и порядке реализации торгов сроки, то есть до даты и времени указанного в сообщении окончания приёма заявок - 15.08.2021г. 09:00ч., при том, что прием заявок могут прекратиться лишь с момента определения победителя торгов.

Таким образом, данная неопределённость даты и времени окончания приёма заявок без привязки к периоду снижения цены, а также конкретной даты и времени зачисления задатка на расчётный счёт должника – ООО «Карпак-Н» с указанием на прекращение приема заявок лишь с момента определения победителя торгов, позволило организатору торгов _____ манипулировать и контролировать торгами, и при необходимости считать внесённым задаток уже после окончания соответствующего периода снижения цены имущества по торгам (т.е. в будущем периоде за прошедший период).

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет, в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ

1. Признать жалобу ООО "Гамма" (ИНН:7720697839, ОГРН:1107746821687) обоснованной.
2. Признать в действиях организатора торгов Конкурсного управляющего ООО «Карпак-Н» ~~М.И.Сидорова~~ нарушения по организации и проведении публичных торгов имуществом ООО «Карпак-Н», объявленных на сайте ЕФРСБ 05.06.2021г. сообщением о проведении торгов №6780171, опубликованном на сайте электронной площадки ООО «МЭТС»;
3. Вынести решение об аннулировании торгов в форме публичных торгов по реализации имущества должника ООО «Карпак-Н» расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 160, объявленные 05.06.2021г. сообщением о проведении торгов №6780171 опубликованном на сайте электронной площадки ООО «МЭТС»;
4. Выдать организатору торгов Конкурсному управляющему ООО «Карпак-Н» ~~М.И.Сидорову~~ обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.
5. В порядке подготовки к рассмотрению настоящей жалобы направить организатору торгов Конкурсному управляющему ООО «Карпак-Н» ~~М.И.Сидорову~~ уведомление в соответствии с п. 11 ст. 18.1. Закона о защите конкуренции о поступлении жалобы и приостановлении вышеуказанных торгов.

Приложение:

- сообщением о проведении торгов №6780171 от 05.06.2021г.
- протокол №68013-ОТПП/1 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "КАРПАК-Н" от 06.08.2021г.;
- протокол №68013-ОТПШ/1 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Карпак-Н» от 06.08.2021г.;
- протокол №68013-ОТПШ/2 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "КАРПАК-Н" от 06.08.2021г.;

- протокол № 68013-ОТПП/2 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Карнак-Н» от 06.08.2021г.;

- сообщение №5710683 от 06.11.2020г.;

- сообщение №5813755 от 28.11.2020г.;

- Определение Арбитражного суда КБР от 02.02.2021г.;

- выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Вилис»;

- решение Арбитражного суда КБР от 08.12.2020г.;

- определение Арбитражного суда КБР от 20.10.2020г.;

- устав Банка «Нальчик» ООО в редакции от 16.07.2018г.;

- показатели деятельности Банка «Нальчик» ООО за период с 01.06.2021 по 01.07.2021;

- выписка из ЕГРН на земельный участок площадью 37 146 кв.м., кад. № 07:09:0102038:191;

- проект договора о задатке из сообщения ЕФРСБ №6780171 от 05.06.2021г.;

- проект договора о задатке опубликованный на сайте Межрегиональной Электронной Торговой Системы (идентификационный номер: 68013-ОТПП);

- доверенность;

- удостоверение адвоката;

- ордер адвоката.