

Федеральная антимонопольная служба

Адрес: 125993, г. Москва, ул.
Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242,
ГСП-3 (для корреспонденции)
E-mail: delo@fas.gov.ru
Телефон: 8 (499) 755-23-23

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области Адрес: Москва,
Карамышевская наб., 44, подъезд 1
Телефон/факс: +7 (499) 755-23-23 (доб. 050233)
E-mail: to50@fas.gov.ru

Заявитель:

<...>

в интересах <...>

Организатор торгов:
Арбитражный управляющий:
<...>

ЭТП: ООО "Аукционы Федерации" Адрес: 450059, РБ, Уфа г,
Рихарда Зорге, д. 9/6, офис 13, эт. 3
Email: alfalot102@gmail.com
Тел: +7 (347) 292-98-94

Жалоба на действия организатора торгов

Решением АС Республики Тыва от 07.12.2020 года по делу № А69-1860/2019 общество с ограниченной ответственностью «Чаданское дорожное ремонтностроительное управление» (ОГРН 1161719050052; ИНН 1709007093; адрес: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Чургуй-оола, д. 22) несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство. Определением АС Республики Тыва от 26.05.2021 по делу №А691860/2019 утвержден конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Чаданское дорожное ремонтно-строительное управление» (ОГРН 1161719050052; ИНН 1709007093; адрес: 668110, Республика Тыва, ДзунХемчикский район, г. Чадан, ул. Чургуй-оола, д. 22) <...>.

На сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение №9690034 от 21.09.2022 о проведении торгов. Предметом торгов является в том числе Лот 1, начальная цена 27474792,85 рублей, земельный участок, кад.номер 17:03:0601144:74, 17565 кв.м, 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Чургуй-оола, д. 22 (за исключением части земельного участка по адресу г.Чадан, ул. Чургуй-оола, д.22 площадью 225 кв.м. для размещения оборудования подвижной радиотелефонной связи); административное здание г.Чадан, ул.Чургуй-оола,22, 178,2 кв.м.; административное здание г.Чадан, ул.Чургуй-оола, 22 127,4 кв.м.; помещение

нежилое г.Чадан, ул.Чургуй-оола,22; помещение нежилое г.Чадан, ул.Чургуйоола,22; помещение нежилое г.Чадан, ул.Чургуй-оола,22; помещение нежилое г.Чадан, ул.Чургуй-оола,22; автогрейдер ГС-14-02; трактор Беларусь 82.1; автогрейдер MITSUBER MG150R; VENIERI VF 1023 C; уборочная машина МУП351 РБА; экскаватор колесный ЕК-18-20; прицеп 2ПТС-4; автомобиль ВА3-211440; автомобиль КАМАЗ 5511; автомобиль КАМАЗ36520; автомобиль УАЗ 315192.

Организатором торгов является <...>. Порядок продажи, регистрации претендентов, порядок участия в торгах опубликованы в сети Интернет на сайте ЭТП по адресу <https://bankrupt.alfalot.ru/public/publicoffers/lots/view/215051/>

Для целей участия в торгах, <...> (далее - Агент) был оплачен задаток 10.10.2022 в размере 1 236 365,68 руб, участвующей в интересах <...> (далее-Принципал), (Чек в приложении), заключен агентский договор с <...> (далее – Агент).

11.10.2022 Агентом направлена заявка на участие в торгах, предложена цена за лот в размере 801000-00 руб.

11.10.2022 торги были отменены по решению собрания кредиторов в связи с допущенными техническими сбоями.

Согласно п 6.2.приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (ред. от 28.10.2020) "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России", при возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов (далее - технический сбой), оператор электронной площадки размещает на электронной площадке в соответствии с подпунктом "ж" пункта 8.1 настоящего Порядка информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и точного времени возникновения технического сбоя, предполагаемых сроков его устранения.

Однако, уведомления о сбое не было. Площадка работала в штатном режиме. Публикаций на ЕФРСБ о проведенном собрании кредиторов и принятом им решении также не было.

В соответствии с ч.2 ст.18.1 от 26.07.2006 N 135-ФЗ действия (бездействия) организатора торгов имущества должника могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании вышесказанного,

ПРОШУ:

В пределах Ваших полномочий, провести по указанным фактам проверку соблюдения антимонопольного законодательства организатором торгов, арбитражным управляющим.

Вынести предписание по устранению нарушения (незаконная отмена торгов), обязать организатора торгов рассмотреть поданную заявку.

При необходимости инициировать обращение в судебные органы для пресечения фактов нарушений законодательства и восстановления нарушенных прав.

Приложение:

1. Доказательства оплаты задатка,
2. Копии заявки, агентского договора,
3. Информация об отмене торгов (скрин ЭТП),
4. Документы, подтверждающие полномочия заявителя

<...>

Дата 12.10.2022.г