

В Управление Федеральной
антимонопольной службы
Калужской области
48000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5
E-mail: to40@fas.gov.ru

от ООО «Бьюти Флора»
140500, Московская область,
г. Луховицы, ул. Жуковского,
д. 20/2, помещ. 1; ИНН 5072006441
Тел.: 8 (985) 825 37 62

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов, выраженные в необоснованном принятии
решения о допуске к участию в торгах

Организатором торгов - Бюджетным специализированным учреждением «Фонд имущества Калужской области» (48000, г. Калуга, пл. Старый торг, 5, телефон: 8 (4842) 57-48-27) был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1042204 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское» (регистрационный номер торгов на www.torgi.gov.ru: 21000020910000000120).

По результатам проведенного 31.01.2023 аукциона победителем признано ООО «Клин-Комплекс-Ру» (ИНН 4802014439), предложившее ежегодный размер арендной платы по итогам торгов 387 327,30 Р.

В соответствии с пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

При этом заявка на участие в аукционе 31.01.2023, подписанная представителем ООО «Клин-Комплекс-Ру», содержит недостоверные сведения о юридическом адресе (месте нахождения) организации, что подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ.

Таким образом, ООО «Клин-Комплекс-Ру» не могло быть допущено к участию в аукционе на основании пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ. При таких обстоятельствах результаты проведения аукциона могут быть признаны не действительными.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению
2. Признать Организатора торгов нарушившим порядок организации и проведения аукциона.

Приложение:

1. Копия заявки ООО «Клин-Комплекс-Ру» на участие в аукционе.

2. Копия выписки из ЕГРЮЛ (ООО «Клин-Комплекс-Ру»).
3. Копия протокола № 1 рассмотрения заявок на участие в аукционе.
4. Копия протокола № 2 об итогах проведения аукциона.



Генеральный директор
ООО «Бьюти Флора»

О.В. Плотникова

07 февраля 2023 год