

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 38521/22**  
**на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Дата рассмотрения жалобы по существу 20.10.2022

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:  
<...> – <...> Московского областного УФАС России;  
<...> – <...> Московского областного УФАС России;  
<...> – <...> Московского областного УФАС России,  
рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов) и оператора электронной торговой площадки – ООО «Аукционы Федерации» (далее – Оператор, ЭТП) при организации и проведении торгов по реализации имущества должника – ООО «Чаданское дорожное ремонтно-строительное управление», сообщение о проведении торгов размещено на сайте ЕФРСБ за № 9690034, лот № 1 (далее – Торги); без участия Заявителя, Организатора торгов и Оператора ЭТП, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

**УСТАНОВИЛА:**

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю, Организатору торгов и Оператору ЭТП уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. Оператор не разместил на сайте ЭТП уведомление и информацию о техническом сбое согласно Порядку.

2. Организатор торгов неправомерно отменил проведение Торгов, а также не опубликовал информацию об отмене на сайте ЕФРСБ.

Оператор с доводами жалобы не согласился и пояснил, что Торги отменены Организатором торгов по решению собрания кредиторов.

Организатором торгов какие-либо пояснения относительно доводов жалобы не представлены.

В отношении доводов жалобы Комиссия установила следующее.

1. Согласно пункту 6.2 Порядка при возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке в соответствии с подпунктом «ж» пункта 8.1 Порядка информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и точного времени возникновения технического сбоя, предполагаемых сроков его устранения.

Комиссией рассмотрена информация о лоте, опубликованная на сайте ЭТП [alfalot.ru](http://alfalot.ru), согласно которой:

- статус Торгов: «отменен организатором»;
- причина отмены Торгов: «Торги по лоту 1 отменены по решению собрания кредиторов в связи с допущенными техническими сбоями».

Норма закона, нарушенная Оператором ЭТП, Заявителем не приведена, Комиссией не установлена.

Довод Заявителя не обоснован.

2. В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов,

внешнего управляющего. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Требования о размещении Организатором торгов информации о статусе Торгов Закон о банкротстве не содержит.

Комиссией рассмотрено сообщение № 9882324 о результатах проведения собрания кредиторов, опубликованное на сайте ЕФРСБ, согласно которому принято следующее решение: «пункт 4 – отменить торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения, проводимые в соответствии с порядком продажи имущества должника от 19.01.2022 в связи с допущенными техническими сбоями и ошибками при разработке порядка продажи. Конкурсному управляющему к очередному собранию кредиторов внести изменения в порядок продажи имущества должника, направленные на получение максимальной выручки от продажи имущества. Продажу имущества должника одним лотом в составе имущественного комплекса должника не проводить».

Согласно пункту 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Согласно информации о лоте, опубликованной на сайте ЭТП [alfalot.ru](http://alfalot.ru):

- дата начала первого интервала: 30.09.2022;
- дата окончания последнего интервала: 15.10.2022;
- дата отмены Торгов: 11.10.2022.

Таким образом, Организатором торгов не нарушены сроки отмены Торгов.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу <...> необоснованной.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.