



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091
телефон: 8(351) 263-88-71, факс: 8(351) 263-18-39
e-mail: u74@fas.gov.ru

№ 06.0015 № 8309/05
На № _____ от _____

ООО «Альтернатива»

456080, Челябинская обл.,
г. Трехгорный, ул. Шоссе Восточное,
2А, помещение 2/13
shishd2014@mail.ru

ООО «Фаворит»

454080, г. Челябинск,
ул. Энгельсов, д. 15 «д», корп. 1, оф. 1
favonit74@mail.ru

Межрегиональное территориальное
управление Росимущества в
Челябинской и Курганской областях

454091, г. Челябинск,

ул. Ленина, д. 59
u74@rosim.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 074/01/18.1-930/2019

19 июня 2019 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению жалоб
в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее –
Комиссия) в составе:

Председатель
Комиссии:

Члены Комиссии:

рассмотрев жалобу ООО «Альтернатива» (далее – Заявитель) на действия
организатора торгов ООО «Фаворит» при проведении аукциона по продаже
имущества должника лот № 1 эскизاتور ЭО 261 В3 на базе МТЗ-82, 2008 г/в, г/н
2890 ХВ 74 с тащом, зав. № 000630/82009426 (арест) (назвечение №
180419/2754819/08) (далее – Аукцион),

в присутствии представителя ООО «Альтернатива»
на основании доверенности от 10.06.2019, представителями ООО
«Фаворит» на основании доверенности от 17.06.2019, в отсутствие

1

009892

представителей МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях,
належащим образом извещенных о дате, времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской
области (далее – Челябинское УФАС России) поступила жалоба ООО
«Альтернатива» на действия организатора торгов ООО «Фаворит» при проведении
торгов по продаже имущества должника.

Согласно доводам жалобы ООО «Альтернатива» организатором торгов ООО
«Фаворит» неправомерно признаны несоответствующими торги по продаже имущества
должника по причине отсутствия предложений наивысшей к начальной цене
имущества. Устно представитель организатора торгов непосредственно после
проведения торгов пояснил, что торги признаны несоответствующими в связи с тем,
что второй участник торгов не сделал предложения о покупке имущества по цене,
увеличенной на 1% от минимальной цены продажи имущества. По мнению
Заявителя, торги признаны несоответствующими по основаниям, не предусмотренным
законодательством.

Организатор торгов возражал против доводов жалобы, представив
письменные пояснения, из содержания которых следует, что в спорных торгах
приняли участие два участника: ООО «Альтернатива» и ООО «Гранспортнак
логистическая компания», для представителя которой аукционным был проведен
инструментарий, разъяснены правила проведения аукциона и требования организатора
торгов. Кроме того, указывалось, что участники не оспорили сделан шаг для
выявления победителя, который предложил наивысшую стоимость.

Исчтя материалы жалобы, пояснения организатора торгов, Комиссия
Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 №
229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном
производстве) принудительная реализация имущества должника осуществляется
путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в
порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
Специализированная организация обязана в десятидневный срок со дня получения
имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о
реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего
пользования, а об имуществе, реализуемом на торгах, также в печатных средствах
массовой информации.

Функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных
решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об
обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации
конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению
государственным имуществом (Указ Президента РФ от 12.05.2008 № 724 «Вопросы
системы и структуры федеральных органов исполнительной власти»,
постановление Правительства РФ от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве
по управлению государственным имуществом»).

В соответствии со статьей 89 Закона об исполнительном производстве
реализация на торгах имущества должника, в том числе имущества должника, прав,
производятся организацией или лицом, имеющими в соответствии с

2

законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества (далее - организатор торгов).

Постановлением о передаче арестованного имущества на торги от 28.12.2018 Челябинской области пристав-исполнитель Трехторного ГОСП УФССП России по Челябинской области передал в МТУ Росимущества на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, имущество должника, а именно экскаватор ЭО 2621 В3 на базе МТЗ-82, 2008 г.в., г/н 2890 ХВ 74 с ковшом.

МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях своим поручением от 01.03.2019 № 2763 поручило ООО «Фаворит» осуществлять процедуру реализации арестованного имущества.

В соответствии с актом от 03.03.2019 арестованное по акту о наложении ареста от 28.09.2016 имущество должника - экскаватор ЭО 2621 В3 на базе МТЗ-82, 2008 г.в., г/н 2890 ХВ 74 с ковшом - передано судебным приставом-исполнителем Трехторного ГОСП УФССП России по Челябинской области на реализацию поверенной организации МТУ Росимущества ООО «Фаворит».

Постановлением о снижении цены преданного на реализацию имущества от 16.04.2019 № 74065/19/43987 общая стоимость имущества снижена на 15%.

Дата публикации сообщения о проведении аукциона на сайте <https://orgi.gov.ru/> (извещение № 180419/2754819/08) - 22.04.2019.

Дата начала приема заявок - 22.04.2019.

Дата окончания приема заявок - 20.05.2019.

Дата и время проведения торгов - 28.05.2019 10:00.
Согласно протоколу № 263 от 21.05.2019 с 22.04.2019 по 20.05.2019 организатор торгов были зарегистрированы две заявки на участие в торгах: ООО «Альтернатива» и ООО «Транспортная погрузочная компания».

В соответствии с Протоколом № 291 от 28.05.2019 указанные торги признаны несостоявшимися, так как из явившихся участников никто не сделал заявки к начальной цене имущества.

Исходя из письменных пояснений участников аукциона и организатора торгов, представитель ООО «Альтернатива» первым поддал таблицу и выразил согласие на приобретение арестованного имущества по начальной стоимости в размере 490 977 рублей. Данное утверждение также подтверждается техническим протоколом заседания комиссии об определении победителя торгов к протоколу № 291.

Согласно пояснениям организатора торгов и участников, председатель комиссии организатора торгов, аукционист объявил стоимость имущества, увеличенную на один шаг ООО «Альтернатива» dallo свое согласие купить имущество по цене, увеличенной на один шаг. Данное утверждение подтверждается вторым участником торгов, организатор торгов указанное не оспаривал, пояснениями аукциониста, данные на заседании комиссии, подтверждается.

Затем организатор торгов признал торги несостоявшимися, на заседании комиссии пояснив, что в целях предотвращения минимой конкуренции при проведении торгов по реализации имущества должников используется правовая обязанность, в соответствии с которой один и тот же участник не может заявлять согласие о покупке имущества два шага аукциона подряд.

Согласно статье 91 Закона об исполнительном производстве организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

3

- 1) заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц;
- 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
- 3) из явившихся участников торгов никто не сделал заявки к начальной цене имущества;
- 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Из материалов дела следует, что на участие в торгах подали заявки два участника, которые впоследствии приняли участие в аукционе. Кроме того, ООО «Альтернатива» сделало надбавку к начальной цене контракта.

Следовательно, у комиссии по проведению торгов в форме аукциона и организатора торгов ООО «Фаворит» не было преимущественных законодательством оснований для признания торгов несостоявшимися.

Кроме того, Челябинское УФАС России указывает, что согласно части 2 статьи 51 Гражданского Кодекса Российской Федерации обязан, противоречащие обязательствам для участников соответствующего отношения подлежащим законодательству или договору, не применяются.

Таким образом, действия организатора торгов нарушают положения статьи 91 Закона об исполнительном производстве.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Альтернатива» на действия организатора торгов ООО «Фаворит» и комиссии по проведению торгов в форме аукциона при проведении аукциона по продаже имущества должника лот № 1 экскаватор ЭО 261 В3 на базе МТЗ-82, 2008 г.в., г/н 2890 ХВ 74 с ковшом, зав. № 000630/82009426 (арест) (извещение № 180419/2754819/08) обоснованной.

2. Призвать в действиях комиссии по проведению торгов в форме аукциона ООО «Фаворит» нарушение порядка признания торгов несостоявшимися, установленного статьей 91 Закона об исполнительном производстве.

3. Выдать организатору торгов и комиссии по проведению торгов в форме аукциона обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений Закона об исполнительном производстве.

4. Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному составлять протоколы об административных правонарушениях. Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

4



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091
телефон: 8(351) 263-88-71, факс: 8(351) 263-18-39
e-mail: 6074@fas.gov.ru

№ 06-2019 № 8319/05

На № _____ от _____

ООО «Альтернатива»
456080, Челябинская обл.,
г. Трехгорный, ул. Шоссе Восточное, 2А,
помещение 2/13
shshhd2014@gmail.ru
ООО «Фаворит»
454080, г. Челябинск,
ул. Энтузиастов, д. 15 «Д», корп. 1, оф. 1
evonit74@list.ru
Межрегиональное территориальное
управление Росимущества в Челябинской и
Курганской областях

454091, г. Челябинск,
ул. Ленина, д. 59
sh74@rosim.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 074/01/18.1-930/2019
об устранинии нарушений

19 июня 2019 года
г. Челябинск, пр. Ленина, 59
Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке,
предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия) в
составе:

Председатель
Комиссии:
Члены Комиссии:

на основании решения Управления Федеральной антимонопольной службы по
Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) от 19.06.2019, вынесенного по
итогам рассмотрения жалобы общества с ограниченной ответственностью
«Альтернатива» на действия на действия организатора торгов ООО «Фаворит» при
проведении аукциона по продаже имущества должника лот № 1 эскизавтор ЭО 261 В3 на
базе МТЗ-82, 2008 г/в, т/н 2890 ХВ 74 с ковшом, зав. № 000630/82009426 (арест)
(известие № 180419/2754819/08) (далее – Аукцион)

ПРЕДПИСЫВАЕТ:
Комиссия по проведению торгов в форме аукциона и организатору торгов
ООО «Фаворит»:

1. Отменить Протокол № 291 от 28.05.2019 о признании торгов по продаже

009893

имущества должника несостоявшимся.
2. Внести изменения в технический протокол к протоколу №291 от 28.05.2019
путем указания сведений и согласии ООО «Альтернатива» на приобретение
арестованного имущества должника по цене 495 886,77 рублей после оглашения
аукционистом надбавки.
3. Признать ООО «Альтернатива» лицом, первым специавшим надбавку к начальной
цене имущества должника.
4. По результатам исполнения пунктов 2, 3 настоящего предписания составить
соответствующий протокол.
5. После исполнения предписания продолжить процедуру торгов в соответствии с
законодательством.
6. В подтверждение исполнения предписания в срок до 30.08.2019 года в адрес
Челябинского УФАС России представить исполнение настоящего предписания, а именно
заверенную копию заключенного контракта со всеми приложениями, протокола о
подведении итогов аукциона.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение
трех месяцев со дня его вынесения.

Обжалование предписания Челябинского УФАС России не приостанавливает
действия предписания.

За неисполнение настоящего предписания предусмотрена административная
ответственность в виде штрафа в размере пятидесяти тысяч рублей на должностных лиц
и в размере пятисот тысяч рублей на юридических лиц.

Председатель Комиссии
Члены Комиссии

