



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:
ООО «УПК»
Малышева ул., д. 93, оф. 42,
г. Екатеринбург, 620075
e-mail: <...>

Организатор торгов:
ГБУЗ СО «ЦГКБ № 1 г. Екатеринбург»
Декабристов ул., стр. 15,
г. Екатеринбург, 620026
e-mail: <...>

Оператор электронной площадки:
ООО «РТС–тендер»
e-mail: <...>

Для сведения:
Управлению Росреестра по СО
e-mail: <...>

Уведомление о поступлении жалобы № 066/10/18.1-3873/2022

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «УПК» (вх. № 13130/22 от 29.11.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ГБУЗ СО «ЦГКБ № 1 г. Екатеринбург», совершенные при организации и проведении торгов (торги № 22000171380000000001 на сайте <https://torgi.gov.ru>, на сайте <https://i.rts-tender.ru>) в форме аукциона на право заключения договора аренды помещения на оказание ритуальных услуг и размещения пункта продажи ритуальных принадлежностей: нежилые помещения в здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сони Морозовой, д. 203, литер Б, кадастровый № 66:41:0601025:82: № 1 площадью 11,0 кв.м.; № 2 площадью 2,3 кв.м.; № 3 площадью 1,0 кв.м.; № 6 площадью 11,9 кв.м.; № 7 площадью 19,7 кв.м.; № 8 площадью 8,7 кв.м.; № 9 площадью 2,5 кв.м., общей площадью 57,1 кв.м., и нежилые помещения в здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 15, литер К, кадастровый № 66:41:0000000:69352: № 2 площадью 32,3 кв.м.; № 3 площадью 9,8 кв.м.; № 4 площадью 8,3 кв.м. общей площадью 50,4 кв.м.

1. Рассмотрение жалобы состоится **07.12.2022 в 17 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/4399136835>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления

настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 06.12.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) по всем доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию всей документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников;
- копии протоколов об определении участников торгов и о результатах торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Оператору электронной площадки** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 06.12.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- информацию о публикации извещения о проведение торгов № 22000171380000000001 на электронной площадке <https://i.rts-tender.ru> и дате его размещения;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (торги № 22000171380000000001);
- копии протоколов об определении участников торгов и о результатах торгов;
- информацию о заключении договора аренды с победителем торгов.

Приложение: копия жалобы (вх. № 13130/22 от 29.11.2022) на 3 л. в 1 экз.

Руководитель Управления

<...>