

В Самарское УФАС России
443086, г. Самара, ул. Ершовского, д.3а

Заявитель:
ИП
ОГРНИП:
ИНН:
Почтовый адрес:

Адрес электронной почты:
Номер контактного телефона:

Организатор конкурса:
Министерство туризма Самарской области
443071, Самарская область, г. Самара,
Ленинский район, Волжский проспект, д. 19.
Адрес электронной почты:
MINTOURISM@SAMREGION.RU
Телефон: 8 (846) 214-72-03

Жалоба

Министерством туризма Самарской области проведен конкурс по проведению отбора на получение грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением некоммерческих организаций, являющихся государственными (муниципальными) учреждениями) и индивидуальным предпринимателям на реализацию проектов общественных инициатив (далее – конкурс).

Информация о проведенном конкурсе размещена на портале предоставления мер финансовой государственной поддержки по адресу в сети «Интернет»:

<https://promote.budget.gov.ru/public/minfin/selection/view/6307d794-6e08-48a1-a0d8-0f4d22e6cbe3?competitionType=0&tab=8> (сокращенная ссылка - <https://clck.ru/3BromC>)

Постановлением Правительства Самарской области от 12.04.2023 № 263 установлен Порядок предоставления грантов в форме субсидий юридическим лицам и индивидуальными предпринимателям на реализацию проектов общественных инициатив в сфере туризма (далее – Порядок).

Пунктом 2.13 Порядка установлено, что, в случае если документы представлены не в полном объеме и/или не соответствуют требованиям пункта 2.5 Порядка, участнику отбора направляется уведомление об отказе в предоставлении гранта и возвращается заявка с предоставленными документами.

Подпунктом «в» пункта 2.5 Порядка установлено, что к заявке прикладываются копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в том числе выписка из единого государственного реестра недвижимости либо копия такой выписки, копии договоров аренды недвижимости, подтверждение права пользования земельным участком, документы подтверждающие право пользования земельным участком вдоль береговой линии (границы) водного объекта, водным объектом, иных документов, подтверждающих право пользования земельным участком или водным объектом.

ИП _____ подал заявку на указанный конкурс, заявке был присвоен номер 24-726-55580-1-2553-000036.

Протоколом рассмотрения заявок на предоставление субсидии №Р-24-726-55580-1-2553 от 02.07.2024 заявка ИП _____ была отклонена по причине:

«Несоответствие требованиям п.2.5 Порядка в части подпункта «в». Территориальная зона Ж1 - Зона застройки индивидуальными и жилыми домами Несоответствие требованиям п.2.5



Порядка в части подпункта "в". Территориальная зона Ж1 - Зона застройки индивидуальным и жилыми домами».

Вместе с тем, Министерством туризма Самарской области при рассмотрении заявки не было учтено, что в составе заявки были представлены актуальные выписки из ЕГРН на находящиеся в аренде заявителя земельные участки (договор аренды зарегистрирован в установленном порядке, срок аренды составляет 10 лет), в соответствии с которыми для земельных участков установлен вид разрешенного использования «историко-культурная деятельность».

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412, указанный вид разрешенного использования соответствует коду 9.3 и предусматривает возможность использования земельного участка в целях хозяйственной деятельности, обеспечивающей познавательный туризм.

Указанный вид разрешенного использования является основным для территориальной зоны Ж1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки с.п. Новый Буян м.р. Красноярский. В соответствии с положениями пункта 4 статьи 37 Градостроительного кодекса РФ, был выбран и внесен в ЕГРН без дополнительных разрешений и согласований.

Таким образом, отклонение заявки по мотиву нахождения земельного участка в территориальной зоне Ж1 является ошибкой, поскольку в зоне Ж1 в качестве основного вида разрешенного использования предусмотрен установленный для нашего земельного участка вид использования.

Таким образом, представленные в составе заявки документы полностью соответствовали пункту 2.5 Порядка. Отклонение заявки ИП нарушает требования Порядка, установленного Постановлением Правительства Самарской области от 12.04.2023 № 263

Протокол подведения итогов конкурса размещен на портале предоставления мер финансовой государственной поддержки 04.07.2024.

Пунктом 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Необоснованное отклонение заявки ИП привело к невозможности участия в конкурсе что существенно нарушает права заявителя.

Руководствуясь изложенным, прошу:

- 1) Признать жалобу ИП обоснованной.
- 2) Выдать Министерству туризма Самарской области обязательное для исполнения предписание об аннулировании протокола рассмотрения заявок на предоставление субсидии №Р-24-726-55580-1-2553 от 02.07.2024, аннулировании протокола подведения итогов на предоставление субсидии № И-24-726-55580-1-2553 от 04.07.2024; об обязанности Министерства туризма Самарской области провести оценки заявок и подведение итогов конкурса с учетом выводов Самарского УФАС России.

ИП

12.07.2024

Приложения:

- 1) Копия протокола оценки заявок от 02.07.2024
- 2) Копия протокола подведения итогов от 04.07.2024.