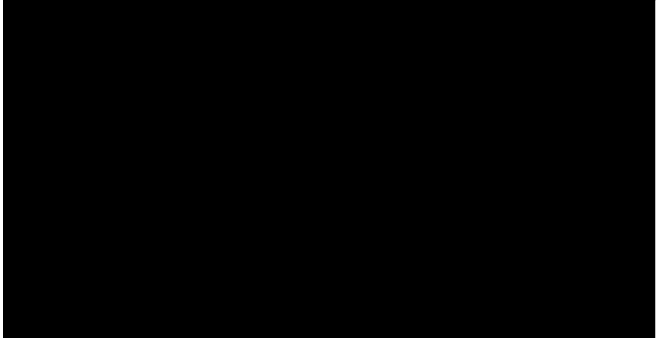


**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве.**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом №4 стр. 1



Организатор: Общество с
ограниченной ответственностью
«Компания 21», ИНН/КПП:
7723773044/773101001, юридический
адрес 121351, г. Москва, ул.
Молодогвардейская, д. 33 корп. 1, офис эт.
Цок. Пом. I ком. 7.
Телефон: +7 (499) 350-17-60
Адрес электронной почты:
torgimskru@yandex.ru
Сайт: <https://torgi-msk.ru/>

ЖАЛОБА

Общество с ограниченной ответственностью «Компания 21» создано с целью оказания профессиональных услуг по реализации имущества должников в рамках исполнительных и конкурсных производств, а также реализации заложенного имущества (реализация заложенного имущества) на торгах, аукционах и конкурсах.

На официальном сайте компании, по адресу: <https://torgi-msk.ru/>, в разделе «комиссионная продажа» публикуется информация о комиссионной продаже имущества должников в рамках принудительной реализации имущества должников. Данная процедура – комиссионная продажа, подразумевает под собой прямое заключение договора купли-продажи реализуемого имущества с покупателем, без проведения процедуры торгов/аукциона. Такой вид принудительной реализации имущества должников предусмотрен Федеральным законом "Об исполнительном производстве" и Гражданским Кодексом Российской Федерации для имущества, не находящегося в залоге у взыскателя, при условии, что его стоимость не превышает сумму в 500 000 рублей.

15 апреля 2020 г. на официальном сайте ООО «Компания 21» по адресу: <https://torgi-msk.ru/komissiya/> в разделе «комиссия» была опубликована информация о принудительной реализации имущества должников на комиссионных началах по следующим поручениям:

1. Черем-9 от 31.03.2020 (Приложение №1).
2. ВАШ № 6-12 от 31.03.2020 (Приложение №2).

18 апреля 2020 года, в 13 часов 20 минут и 13 часов 21 минуту направил электронные письма на официальный адрес электронной почты ООО «Компания 21» по адресу: torgimskru@yandex.ru запрос на предоставление актуальной информации по вышеуказанному имуществу (приложение №3 и 4). Адрес электронной почты

torgimskru@yandex.ru указан на официальном сайте компании ООО «Компания 21» <https://torgi-msk.ru/>, в свою очередь адрес официального сайта компании ООО «Компания 21» указан на официальном сайте ТУ Росимущества по г. Москве в разделе «Информация о специализированных организациях, осуществляющих реализацию арестованного, конфискованного и иного изъятого имущества» по адресу: http://tu77.rosim.ru/activities/realization/confiscat/info_org.

В период времени с 20.04.2020 по 27.04.2020 года я неоднократно осуществлял телефонные звонки (приложение №5) по телефонному номеру +7 (499) 350-17-60, с целью получения информации по указанным выше лотам и просил дать ответ на мои запросы по электронной почте. Однако представитель ООО «Компания 21» неоднократно сообщал мне, что в настоящее время он не может предоставить мне запрашиваемую информацию, так как сам ей не обладает, и якобы он запросил у кого-то интересующую меня информацию, но не получил её по каким-то причинам.

Хочу обратить особое внимание, что на мои запросы направленные 18.04.2020 г. на адрес электронной почты компании ООО «Компания 21» представители этой компании до настоящего времени так и не дали ответ.

27.08.2020 примерно в 13 часов 18 минут во время очередного звонка по официальному номеру телефона ООО «Компания 21» сотрудник компании сообщил мне что на прошлой неделе якобы был «выставлен счёт» по интересующему меня имуществу по вышеуказанным поручениям Черем-9 от 31.03.2020 и ВАШ № 6-12 от 31.03.2020 и по состоянию на данный момент имущество уже реализовано, и денежные средства поступили на счет ООО «Компания 21».

Беря во внимание изложенные факты, можно сделать однозначный неоспоримый вывод, что неизвестные мне сотрудники поверенной компании ООО «Компания 21», из числа рядовых сотрудников и/или руководства, в целях личной незаконной выгоды грубо нарушили целый ряд законов в ходе своей деятельности, в том числе вступили в преступный сговор с покупателем (либо сами выступили в лице конечного покупателя, путем привлечения аффилированных лиц) вышеуказанного имущества, чем нарушили мои законные права и интересы. Фактически сотрудники ООО «Компания 21» лишили меня, и любого другого добросовестного покупателя, возможности приобрести вышеуказанное реализуемое имущество. Так сотрудники во-первых не предоставляли по официальному каналу связи (официальный контактный телефон) запрашиваемую информацию на протяжении 7 дней, во-вторых полностью проигнорирован запрос на официальную электронную почту. При этом по истечении 9 дней мне наконец-то удосужились сообщить, что имущество якобы уже реализовано, хотя за эти 9 дней якобы мне не могли дать абсолютно никакой информации по этому имуществу, так как данной информацией не обладали.

Также вызывает массу вопросов каким образом сотрудники компании ничего не могли знать о интересующем имуществе, если оказывается со слов сотрудника ООО «Компания 21» «счёт на оплату имущества выставлен на прошлой неделе»? Явно, что сотрудники компании ООО «Компания 21» умышленно мне сообщали лживую информацию и просто «тянули» время.

В соответствии с со ст. 17 закона о защите конкуренции, при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции: Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

На основании вышеизложенного, в соответствии с положениями Федерального закона «О защите конкуренции», в связи с тем, что я незаконно был лишен возможности приобрести вышеуказанное имущество, реализуемое ООО «Компания 21» по поручениям Черем-9 от 31.03.2020 и ВАШ № 6-12 от 31.03.2020, чем были грубо нарушены мои права и интересы со стороны ООО «Компания 21»,-

ПРОШУ:

1. Признать Общество с ограниченной ответственностью «Компания 21» нарушившим п.1 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции».
2. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «Компания 21» обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений, а именно:
 - признать незаконным договор купли продажи имущества по поручению Черем-9 от 31.03.2020
 - признать незаконным договор купли продажи имущества по поручению ВАШ № 6-12 от 31.03.2020
 - обеспечить законную возможность подачи заявки на покупку реализуемого имущества по поручению Черем-9 от 31.03.2020
 - обеспечить законную возможность подачи заявки на покупку реализуемого имущества по поручению ВАШ № 6-12 от 31.03.2020.
3. Привлечь виновных, в лице сотрудников ООО «Компания 21», к ответственности согласно действующего законодательства РФ.
4. Рассмотреть вопрос о прекращении действия договора № 18-АИ/2020 от 12.02.2020 года, так как сотрудники ООО «Компания 21» намеренно грубо нарушают закон и своими действиями дискредитируют работу как службы ФССП, так и ТУ Росимущества в г. Москве.

Приложения :

- Приложение №1 – поручение на реализацию Черем-9 от 31.03.2020
- Приложение № 2 – поручение на реализацию ВАШ № 6-12 от 31.03.2020
- Приложение № 3– заявка на электронную почту по поручению Черем-9 от 31.03.2020
- Приложение № 4 – заявка на электронную почту по поручению ВАШ № 6-12 от 31.03.2020
- Приложение № 5 – детализация телефонных звонков с абонентом № +7 (499) 350-17-60

