

Исх.№ 154/22И от 13.04.2022 г.

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

От участника электронного аукциона:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕФЕРЕНС"

Адрес (место нахождения): 111141, г. Москва,

Почтовый адрес: 111141,

ЖАЛОБА

на действия единой профильной комиссии по закупке товаров, работ, услуг №32211241410
по основанию п.1 ч.10 ст.3 Закона №223-ФЗ

Заказчик:

Наименование заказчика: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ"

Место нахождения: 1

Почтовый адрес:

Адрес электронной

Номер контактного

Контактное лицо

Оператор электронной площадки: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/Trade>
Официальный сайт ЕИС, на котором размещена документация: www.zakupki.gov.ru

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАКУПКЕ:

Реестровый номер извещения: № 32211241410

Способ осуществления закупки: Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства

Наименование закупки (КЭЗ-02-22 СМП/Комплексное обслуживание (Трехсвятительский, Покровский, Хитровский, Профсоюзная)). Выполнение работ (оказание услуг) по комплексному обслуживанию зданий НИУ ВШЭ и прилегающей к зданиям территории.

Начальная (максимальная) цена контракта: 18 169 410.00 рублей

Содержание и обоснование жалобы:

21.03.2022 было размещено извещение № 32211241410 о проведении Конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Конкурсная документация доступна по ссылке: <https://utp.sberbank-ast.ru/Trade/NBT/PurchaseView/21/0/0/915103>

Для определения победителя Заказчиком были установлены следующие критерии:

- 1) Цена договора ($K_{ai} = 40 \%$);
- 2) Качество работ (услуг) и квалификация участника конкурса ($K_{ci} = 60 \%$);

Совокупная значимость критериев составляет 100 %.

Оценка заявок по критерию «Качество услуг и квалификация участника конкурса» производится по показателю критерия "Деловая репутация участника закупки".

Деловая репутация участника закупки.

Наличие у участника закупки за последние **3 (три) года**, предшествующих размещению в ЕИС извещения и документации о проведении настоящего конкурса, опыта надлежащего исполнения договоров/контрактов¹ аналогичных предмету закупки. **Аналогичными закупаемым работам (услугам) будут считаться работы (услуги) по комплексному обслуживанию зданий и прилегающей к зданиям территории ***.

¹ **Надлежаще исполненным договором/контрактом** считается договор/контракт, по которому участник закупки выполнил не часть работ (оказал не часть услуг), а все работы (услуги), предусмотренные договором/контрактом, в полном объеме. Актуальность документов, представленных в подтверждение опыта выполненных работ (оказанных услуг), будет определяться по датам актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) и **наличию в актах сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)** информации о надлежащем исполнении договора/контракта в полном объеме, подтверждающих надлежащее исполнение договоров/контрактов.

*К оценке принимаются надлежаще исполненные договоры/контракты по комплексному обслуживанию зданий и прилегающей к зданиям территории **в комплексе**, а именно: обязательно наличие в договоре/контракте работ (услуг) по уборке помещений, уборке прилегающей к зданиям территории, обслуживанию и очистке кровель, мойке окон. Цена каждого договора/контракта должна быть не менее 100% начальной (максимальной) цены договора, установленной настоящей конкурсной документацией.

*Информация представляется в составе заявки на участие в конкурсе по **Форме 5 (Приложение № 4 к заявке на участие в конкурсе)** конкурсной документации и подтверждается:*

- копией заключенного договора/контракта (включая Приложения к нему (Техническое задание, Задание, Спецификация и т.п.) и дополнительных соглашений к указанному договору/контракту (при наличии)), из которых комиссия Заказчика могла бы определить аналогичность работ (услуг), а также:

- копиями актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по указанному договору/контракту, подписанных всеми сторонами исполненного договора/контракта.

Принимается к рассмотрению только та информация, которая подтверждается копиями (электронными образами) соответствующих документов.

Расчет рейтинга по критерию осуществляется по следующей формуле:

$$S_{ai} = \frac{S_i}{S_{\max}} * V_{\max}$$

где S_{ai} – рейтинг, присуждаемый i -й заявке по указанному показателю критерия;

S_i – значение по показателю критерия i -ой заявки участника конкурса;

S_{\max} – максимальное значение по показателю критерия среди всех заявок участников конкурса;

V_{\max} – максимальное количество баллов по показателю критерия.

Максимальное количество баллов присваивается заявке участника с наибольшим **количеством** договоров/контрактов, аналогичных предмету закупки, с ценой каждого договора/контракта не менее 100% начальной (максимальной) цены договора.

Минимальное количество баллов присваивается заявке участника с наименьшим количеством договоров/контрактов, аналогичных предмету закупки, с ценой каждого договора/контракта не менее 100% начальной (максимальной) цены договора.

Остальным заявкам присваиваются баллы пропорционально количеству представленных договоров/контрактов, аналогичных предмету закупки, с ценой договора/контракта не менее 100% начальной (максимальной) цены договора.

0 баллов присваивается заявке участника, не представившего информацию и документы по данному критерию.

Не принимаются к оценке договоры/контракты, на выполнение (оказание) отдельных видов работ (услуг), перечисленных выше (не в комплексе), а также договоры/контракты, исполненные ранее, чем за 3 года до даты размещения извещения о проведении конкурса в ЕИС.

Максимальное количество баллов по показателю критерия – 100 баллов.

06.04.2022 были опубликованы: Протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе от 04.04.2022 (с приложением №1 «Сведения о присвоении заявкам на участие в конкурсе значений по предусмотренному критерию оценки заявок на участие в конкурсе») и Итоговый протокол от 04.04.2022 (Далее – Протоколы).

Согласно указанным Протоколам, максимальный бал по показателю «Деловая репутация участника закупки» получило ООО «СИТИ-СТРОЙ» ИНН 7704831501, представившего в своей заявке 42 договора за последние 3 (три) года, на сумму не менее НМЦК (т.е. не менее 18 169 410.00 руб.). Все 42 договора признаны соответствующими требованиям конкурсной документации.

Исходя из представленных данных, совокупная выручка ООО «СИТИ-СТРОЙ» за последние 3 года должна составлять как минимум (18 169 410.00 *42 шт) 763 115 220,00 руб.

Однако, указанная совокупная выручка не соответствует совокупной выручке, указанной в открытых источниках сети «Интернет», в том числе Сервису проверки контрагентов Синапс и сайту Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (*С 2020 года в соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 28.11.2018 № 444-ФЗ О внесении изменений в Федеральный закон «О бухгалтерском учете», на ФНС России возложены функции по формированию и ведению государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности) – так же, в полном масштабе, их можно увидеть в приложении «Скриншоты» к жалобе или **по следующим ссылкам:**

- <https://bo.nalog.ru/organizations-card/7839734>
- <https://synapsenet.ru/searchorganization/organization/1137746269396-ooo-sitistroj>

БФО за 2021 год. в открытом доступе на данный момент отсутствует т.к. данные предоставляются организациями до 31.03.2022.

За 2020 г.

ООО "СИТИ-СТРОЙ", Москва | Ресурс БФО

bo.nalog.ru/organizations-card/7839734#financialResult

Главная | О ресурсе | Вопросы и ответы | Обратная связь | Абонентское обслуживание | На сайт ФНС России | Актуально на 13 апреля 2022 года

ООО "СИТИ-СТРОЙ" | ИНН 7704831501 | ОГРН 1137746269396 | Действует с 28 марта 2013 года

Отчетный период: 2019 | 2020 | Скачать таблицей или текстом | Скачать с подписью ФНС России

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС | ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ | ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ | ИЗМЕНЕНИЯ КАПИТАЛА | ДВИЖЕНИЕ ДЕН. СРЕДСТВ

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ-СТРОЙ" | **ИНН:** 7704831501
Адрес: 119017, Москва г, Пятницкая ул, д. № 37, кв. Э 2 Пом I К 1 Оф 70 | **КПП:** 770501001
Основной вид деятельности по ОКВЭД2: 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма по ОКОПФ: 12300 Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности по ОКФС: 16 Частная собственность

Бухгалтерский баланс (Форма по ОКУД 0710001)

Актив	Пассив
Внеоборотные активы, тыс. Р: 4,7% ↑ 117,0	Капитал и резервы, тыс. Р: 26,3% ↑ 711,0
Оборотные активы, млн Р: 16,4% ↑ 137,5	Долгосрочные обязательства, млн Р: 0,0% ↑ 2,2
	Краткосрочные обязательства, млн Р: 16,6% ↑ 134,7

Отчет о финансовых результатах (Форма по ОКУД 0710002)

Выручка	Прибыль
Выручка, млн Р: -15,7% ↓ 80,3	Валовая прибыль (убыток), млн Р: 1034,2% ↑ 29,3
Себестоимость продаж, Р: -44,9% ↓ 51,0	Прибыль (убыток) от продаж, млн Р: -359,5% ↓ -31,2
Валовая прибыль (убыток), млн Р: 1034,2% ↑ 29,3	Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. Р: -46,9% ↓ 328,0
	Чистая прибыль (убыток), тыс. Р: -70,0% ↓ 148,0

Ед. измерения: тыс. Р

Наименование показателя	Код	За 2020	За 2019
-------------------------	-----	---------	---------

Введите здесь текст для поиска

11:21 13.04.2022

Отчетный период: 2019 2020

Скачать таблицей или текстом

Скачать с подписью ФНС России

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ ИЗМЕНЕНИЯ КАПИТАЛА ДВИЖЕНИЕ ДЕН. СРЕДСТВ

Наименование Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ-СТРОЙ"	ИНН 7704831501
Адрес 119017, Москва г, Пятницкая ул, д. № 37, кв. Э 2 Пом I К 1 Оф 70	КПП 770501001
Основной вид деятельности по ОКВЭД2 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий	
Организационно-правовая форма по ОКОПФ 12300 Общества с ограниченной ответственностью	
Форма собственности по ОКФС 16 Частная собственность	

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

118,3 млн Р

- Внеоборотные активы, тыс. Р: 576,5% 98,0 тыс. Р ↑ 115,0
- Оборотные активы, млн Р: 41,8% 34,8 млн Р ↑ 118,2

Пассив

118,3 млн Р

- Капитал и резервы, тыс. Р: 425,2% 313,0 тыс. Р ↑ 563,0
- Долгосрочные обязательства, млн Р: 100,0% 2,2 млн Р ↑ 2,2
- Краткосрочные обязательства, млн Р: 39,0% 32,4 млн Р ↑ 115,5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Выручка

95,3 ↑

- Выручка, млн Р: 54,3% 33,5 млн Р ↑ 95,3
- Себестоимость продаж, Р: 2500,5% 89,1 млн Р ↑ 92,7
- Валовая прибыль (убыток), млн Р: -95,6% -55,6 млн Р ↓ 2,6

Прибыль

494,0 ↑

- Валовая прибыль (убыток), млн Р: -95,6% -55,6 млн Р ↓ 2,6
- Прибыль (убыток) от продаж, млн Р: -10893,7% -6,9 млн Р ↓ -6,8
- Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. Р: 309,3% 467,0 тыс. Р ↑ 618,0
- Чистая прибыль (убыток), тыс. Р: 308,3% 373,0 тыс. Р ↑ 494,0

Ед. измерения: тыс. Р

Отчетный период: 2019 2020

Скачать таблицей или текстом

Скачать с подписью ФНС России

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ ИЗМЕНЕНИЯ КАПИТАЛА ДВИЖЕНИЕ ДЕН. СРЕДСТВ

Наименование Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ-СТРОЙ"	ИНН 7704831501
Адрес 119017, Москва г, Пятницкая ул, д. № 37, кв. Э 2 Пом I К 1 Оф 70	КПП 770501001
Основной вид деятельности по ОКВЭД2 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий	
Организационно-правовая форма по ОКОПФ 12300 Общество с ограниченной ответственностью	
Форма собственности по ОКФС 16 Частная собственность	

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

137,6 млн Р

- Внеоборотные активы, тыс. Р: 117,0 (8,5%) ↑ 2,0 тыс. Р
- Оборотные активы, млн Р: 19,3 (14,0%) ↑ 137,5

Пассив

137,6 млн Р

- Капитал и резервы, тыс. Р: 711,0 (514,3%) ↑ 148,0 тыс. Р
- Долгосрочные обязательства, млн Р: 2,2 (1,6%) ↑ 0,0 Р
- Краткосрочные обязательства, млн Р: 134,7 (97,2%) ↑ 134,7

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Выручка

80,3 млн Р

- Выручка, млн Р: 80,3 (-15,7%) ↓ 14,9 млн Р
- Себестоимость продаж, Р: 51,0 (-44,9%) ↓ 41,6 млн Р
- Валовая прибыль (убыток), млн Р: 29,3 (1034,2%) ↑ 26,7 млн Р

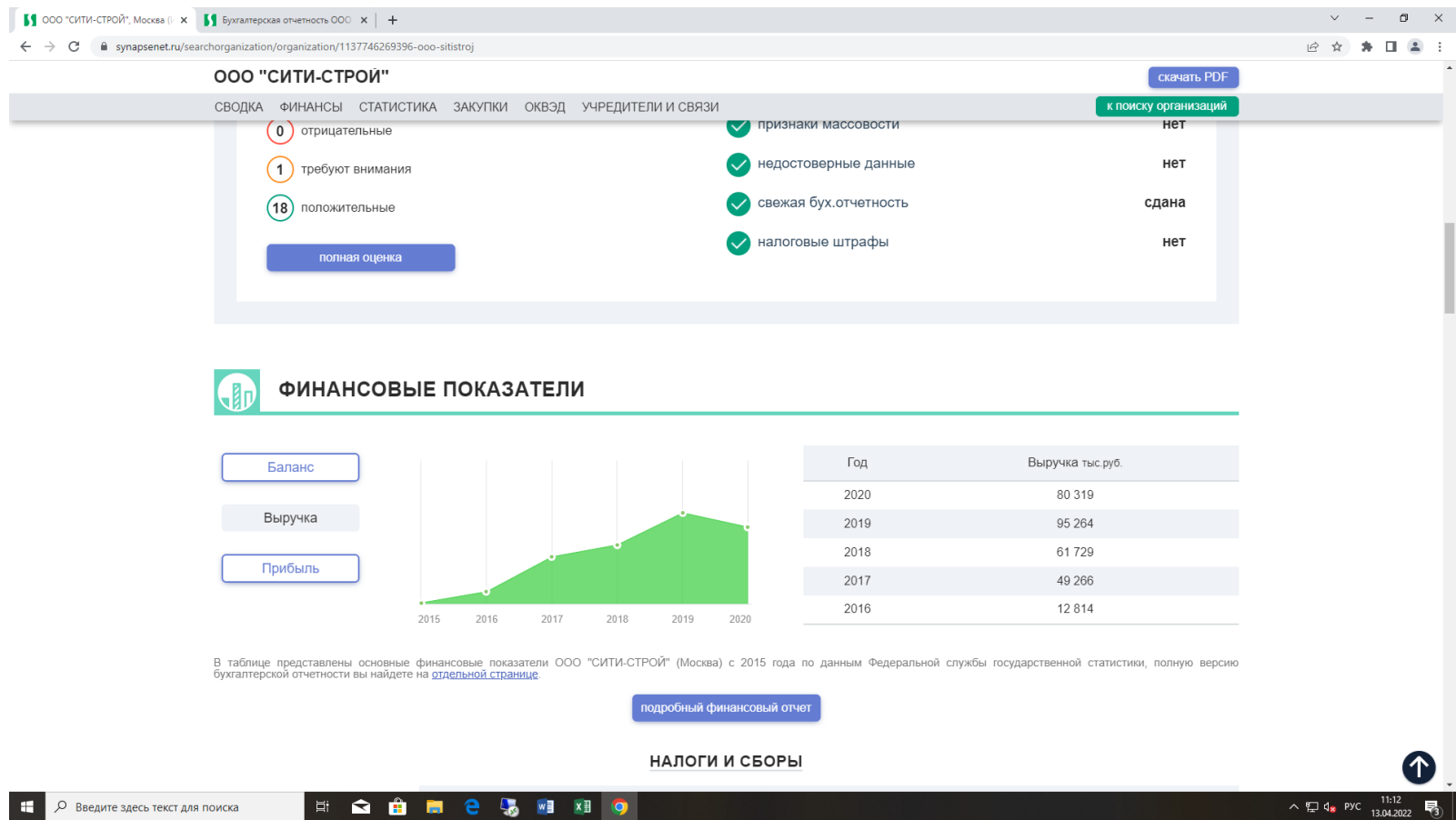
Прибыль

148,0 тыс. Р

- Валовая прибыль (убыток), млн Р: 29,3 (1034,2%) ↑ 26,7 млн Р
- Прибыль (убыток) от продаж, млн Р: -31,2 (-359,5%) ↓ 24,4 млн Р
- Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. Р: 328,0 (-46,9%) ↓ 290,0 тыс. Р
- Чистая прибыль (убыток), тыс. Р: 148,0 (-70,0%) ↓ 346,0 тыс. Р

Ед. измерения: тыс. Р

Наименование показателя	Код	За 2020	За 2019
Выручка	2110	80 319 -15,7%	95 264



Исходя из открытых данных совокупная выручка ООО «СИТИ-СТРОЙ» за 2019 г. составила 80 319 000,00 руб., за 2020г.- 95 264 000,00 руб. То есть общая стоимость контрактов и гражданско-правовых договоров **составляет всего 175 583 000,00 руб.** За 2021 год ООО «СИТИ-СТРОЙ» не заключило ни одного договора, которые бы подходили под условия конкурсной документации Заказчика, в рамках закона №44-ФЗ или Закона №223-ФЗ!

Из всего вышеперечисленного можно сделать следующий вывод: Заявленная деловая репутация ООО «СИТИ-СТРОЙ» не соответствует действительности и предоставленные в составе своей заявки данные являются недостоверными!

Согласно п. 12.5.9.2 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики» (далее – Положение о закупке): «Участнику закупки будет отказано в признании его участником конкурса в случаях: а) непредставления оригиналов и копий документов, а также иных сведений, требование о наличии которых установлено конкурсной документацией либо наличие в

таких документах недостоверных сведений об участнике закупке или о товарах (в том числе о стране происхождения товара), о работах, об услугах, соответственно на поставку, выполнение, оказание которых проводится закупка, непредоставление или несоответствие требованиям конкурсной документации образцов предлагаемых к поставке товаров или выполненного тестового задания, если такое требование было установлено конкурсной документацией».

Согласно п. 14.6 Положения о закупке: «После определения участника, с которым в соответствии с Положением должен быть заключен договор, в срок, предусмотренный для заключения договора, подразделение вправе в порядке, установленном соответствующим локальным актом, отстранить его от участия в закупке в случае установления следующих фактов: в) предоставления участниками закупки недостоверных сведений, содержащихся в представленных ими документах».

Кроме того, согласно п. 12.5.9.4 Положения о закупке: «В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе, установления факта проведения ликвидации участника закупки или принятия арбитражным судом решения о признании участника закупки банкротом и об открытии конкурсного производства, факта приостановления деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, факта наличия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, если размер такой задолженности превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, такой участник закупки должен быть отстранен от участия в конкурсе на любом этапе его проведения».

Таким образом, допустив и признав заявку ООО «СИТИ-СТРОЙ» победителем конкурса, Заказчик нарушил требования своего Положения о закупке и соответственно требования Закона №223-ФЗ.

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим Законодательством, в том числе положениями Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

ПРОШУ:

1. Приостановить определение поставщика до рассмотрения настоящей жалобы по существу;
2. Признать жалобу ООО «ПРЕФЕРЕНС» обоснованной;
3. Выдать предписание Заказчику об устранении нарушений Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
4. Обязать Заказчика отменить протокол подведения итогов и повторно провести рассмотрение и оценку заявок.

Приложения:

1. Приказ № 29-17 от 25.09.2017 г. о продлении полномочий единоличного исполнительного органа ООО «ПРЕФЕРЕНС»;

2. Решение единственного учредителя № 1-2017 от 25.09.2017 г. продлении действующего генерального директора на неограниченный срок;
3. Устав ООО «ПРЕФЕРЕНС»;
4. Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»;
5. Скриншоты по данным бухгалтерской отчётности ООО «СИТИ-СТРОЙ».

Генеральный директор
ООО «ПРЕФЕРЕНС»



Солодилова З.В.