

В Московское областное УФАС
tu50@rosim.ru
+7(495)-647-72-40

Копия в: Центральный Аппарат ФАС России
delo@fas.gov.ru

Жалоба

на проведение торгов по извещению № 270122/34705371/06 Лот 4, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru, дата окончания приема заявок на участие 09.02.2022, организатор торгов ООО КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ" ИНН 7733813842, КПП 775101001 Местоположение: 101000, г. Москва, Армянский переулок, дом 9, стр., 1, офис 106/20Б; Юридический адрес: 108801, ГОРОД МОСКВА, ПОСЕЛЕНИЕ СОСЕНСКОЕ, ПОСЕЛОК КОММУНАРКА, УЛИЦА ПОТАПОВСКАЯ РОЩА, д. ДОМ 2, корп. КОРПУС 1, кв. ПОМЕЩЕНИЕ 1-2А; Телефон: 89252442000, Электронный адрес: mligalgruppa@gmail.com, сайт: <http://www.tenderliga.ru>

20.10.2021 г. Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области вынесло Поручение № 437-2 на реализацию арестованного имущества ООО КГ «М-Лигал».

27.01.2022 Подмосковье сегодня № 14(5169) ООО КГ «М-Лигал» опубликовано извещение о реализации арестованного имущества на открытых торгах: МО, г. Электрогорск, ул Некрасова, д. 28, кв. 67, к/н 50:17:0000000:51606, пл. 35,4 кв.м. Н/ц 1015920р. Собств.: (далее - Торги). Согласно информации, размещенной на сайте torgi.gov.ru, приём заявок происходит на электронной площадке «Единая система электронных торгов Лидер» по адресу: <https://sale-torg.ru/>.

На ЭТП создан лот №75551 по адресу <https://sale-torg.ru/lot/75551/>

Считаю, что организатором торгов при организации Торгов допущены следующие нарушения, а именно:

1. ООО КГ «М-Лигал» проводит торги в соответствии с Договором № 50-05/357 от «11» декабря 2020г (далее – Контракт) на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым представлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, на территории Российской Федерации, заключенным с ТУ Росимущества в Московской области. Указанный договор размещен в открытом доступе на сайте Единого агрегатора торговли по адресу: <https://agregatoreat.ru/purchases/not-eat/view/price-request/a87d5f6b-ce60-467c-b5ff-b23ab3ab7b2c> .

В соответствии с п. 4.4.11 данного договора к обязанностям Организатора торгов в обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные

торговые площадки. **При выборе электронных площадок необходимо использовать те, на которых не взимается с участников торгов плата за участие в торгах.**

Вместе с тем, на сайте ЭТП «Лидер» имеется раздел «Тарифы».

Руководствуясь данным и разделом информации от организатора торгов, Занько Владимиром Владимировичем переведены денежные средства для участия в эл. процедуре 75547 вирт. Счёт 3094 в размере 100 000 (ста тысяч) рублей для приёма заявки.

Таким образом, Организатором Торгов нарушены обязанности по договору, что является самостоятельным основанием для аннулирования результатов торгов.

2. Так же хочу обратить внимание, что одновременно с подачей заявки по объекту

Кв., МО, г. Электрогорск, ул Некрасова, д. 28, кв. 67, к/н 50:17:0000000:51606, пл. 35,4 кв.м. Н/ц 1015920р. Собств.: . П.437-2 — статус отклонен

Была подана заявка по объекту: Кв, ад. : МО, г. Электросталь, ул. Победы, д.3,к.7,кв.65, пл. 42,8 кв.м., к/н 50:46:0030101:2798 Н/ц 1406000р. Собственник: . П.526-2 — статус допущен.

Данные заявки составлялись идентично. Но одна заявка принята, а другая – нет.

Ко всему прочему, на момент написания жалобы (14.02.2022 20:15, не выслан Протокол результатов торгов.

Заключение:

В связи с тем, что Организатором торгов нарушены положения государственного контракта № 50-05/357 от «11» декабря 2020г, а так же, предположительно, имеется предпочтение к определенным участникам торгов, торги необходимо аннулировать.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 17,18.1,23 ФЗ от 27.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Прошу:

1. Признать данную жалобу обоснованной и выдать ООО КГ «М-Лигал» обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.
2. Признать Организатора торгов нарушившим ч.2, ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве»
3. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно: аннулировать Торги.
4. Рассмотреть вопрос о привлечении ООО КГ «М-Лигал» к административной ответственности, предусмотренной ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Приложения:

1. Скан контракта между Росимуществом и ООО КГ «М-Лигал»
2. Извещение, приложенное к публикации на сайте www.torgi.gov.ru – скрин 1
3. Извещение, приложенное к публикации на сайте www.torgi.gov.ru – скрин 2
4. Скрин с ЭТП «Лидер» из раздела «Информация о торгах»
5. Скрин с ЭТП «Лидер» со страницы «Информация об аукционе №75547»
6. Скрин с ЭТП «Лидер» из раздела «Тарифы»
7. Чек об оплате

14/02/2022