



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Администрация Сысертского городского округа

Ленина ул., д. 35,

г. Сысерть, 624021

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по Свердловской области

e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/01/18.1-566/2021**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-4414 от 16.02.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации Сысертского городского округа, совершенные при организации торгов (торги № 101220/8891077/03 на сайте www.torgi.gov.ru) по предоставлению земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Колос, пер. Речной, 2, с кадастровый № 66:25:2001001:61, площадью 2473 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства.

Рассмотрение жалобы было назначено на 25.02.2021 в 12 час. 00 мин. Вместе с тем, организатором торгов не представлены запрашиваемые Свердловским УФАС России сведения и документы. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-566/2021.

2. Рассмотрение жалобы состоится **04.03.2021 в 17 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf Plugin в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/7257911490>, для участия достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **03.03.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы, а также применительно к ст. 39.12 Земельного кодекса РФ;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- копия заявления от 26.10.2020 о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, а также копия решения об отказе в его предоставлении;
- копия документации по извещению № 101220/8891077/03;
- копия заявления <...> от 30.12.2020, а также ответное письмо Администрации Сысертского городского округа;
- копии поступивших заявлений о намерении участвовать в аукционе;
- копия решения о проведении аукциона;
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» извещения № 101220/8891077/03;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>