

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по Чувашской
Республике – Чувашии

428015, ЧР, г. Чебоксары, Московский
проспект, д. 2

ЖАЛОБА
на положения аукционной документации

Приказом директора Бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чувашский республиканский радиологический центр» Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики» №44 от 05.12.2019 г. утверждена документация об аукционе на право заключения договора аренды движимого имущества, являющегося государственной собственностью ЧР. Информация о проводимом аукционе размещена на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>. Извещение о проведении электронного аукциона опубликовано 09.12.2019, номер извещения: №091219/36402260/01.

Общество с ограниченной ответственностью (далее по тексту – Общество) считает, что положения указанной аукционной документации не отвечают требованиям действующего законодательства РФ, поскольку нарушен порядок определения размера арендной платы.

Так, 17.09.2018 г. Минприроды Чувашии заключило контракт с ООО «Торгово-промышленная компания НТЦ» на общую сумму 49396000 рублей на поставку следующего оборудования:

Измельчитель/Шредер HL II 1622

серийный номер	11563
год изготовления	2018
тип двигателя	дизельный
мощность двигателя, кВт	354
конструкционная масса, кг	24500
организация-изготовитель	Maschinen - und Landmaschinenfabrik Husmann GmbH - ООО "Хусманн"

Ролл-каток Husmann GIGANT GT 1750 E

серийный номер	63916
год изготовления	2018
мощность двигателя, кВт	5,5
конструкционная масса, кг	3600
организация-изготовитель	Maschinen - und Landmaschinenfabrik Husmann GmbH - ООО "Хусманн"

**Весы автомобильные АЛЬФА АВ-А-30-6
«Колос»**

серийный номер	2046
год изготовления	2018
конструкционная масса, кг	2600

грузоподъемность, т	до 30
организация-изготовитель	ЗАО"Альфа-Эталон МВК", г. Москва
Пресс Husmann MP 2500 TS	
серийный номер	63912
год изготовления	2018
конструкционная масса, кг	7762
мощность двигателя, кВт	15-22
с системой перемещения на 3 контейнера	63913, 63914, 63915
серийные номера	
организация-изготовитель	Maschinen - und Landmaschinenfabrik Husmann GmbH - ООО "Хусманн"

В настоящее время указанное оборудование планируется передать в аренду путем проведения аукциона. Согласно вышеуказанной аукционной документации начальная (минимальная) цена годового размера арендной платы установлена в размере 3 853 000 (три миллиона восемьсот пятьдесят три тысячи) рублей, в том числе НДС – 642167 рублей, срок аренды 20 лет, таким образом, общая начальная (минимальная) цена арендной платы составляет 77 060 000 (семьдесят семь миллионов шестьдесят тысяч) рублей.

Перечисленное оборудование предназначено для использования в деятельности по обращению с отходами, которая регулируется государством.

В соответствии с п. 35 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа за имущество, являющееся основными производственными фондами, определяется исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду или лизинг имущества, связанных с владением указанным имуществом. Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора.

В случае передачи в аренду регулируемой организации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, амортизация по которым не начисляется, экономически обоснованный размер арендной платы рассчитывается без учета амортизационных отчислений.

Общая начальная (минимальная) цена арендной платы превышает стоимость самого оборудования более, чем на 50 процентов (56%). С учетом того, что арендодатель не будет нести расходы как на текущий, так и на капитальный ремонт оборудования, а также не уплачивает налоговые и другие обязательные платежи, обоснованность начисления амортизации в указанном размере (56%) вызывает большие сомнения.

Согласно п. 3 ст. 6 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» цена товара не признается монопольно высокой, если она установлена субъектом естественной монополии в пределах тарифа на такой товар, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поскольку повышение начальной (минимальной) цены годового размера арендной платы на 56% (до 77060000 рублей) по сравнению с закупочной ценой оборудования (49396000 рублей) представляется необоснованным, то имеет место нарушение прав всех потенциальных участников аукциона.

Кроме того, целью аренды вышеуказанного оборудования является не извлечение прибыли Правительством ЧР, а эффективное использование ресурсов Республики, снижение экологической нагрузки на окружающую среду и сокращения расходов в сфере обращения с ТКО.

Однако необоснованное завышение начальной (минимальной) цены годового размера арендной платы не приведет к достижению указанных целей. Напротив, это может повлечь повышение тарифов в сфере ТКО.

На основании вышеизложенного прошу:

1. отменить закупочную процедуру.
2. обязать заказчика привести аукционную документацию в соответствие с действующим законодательством РФ.