

**Кому:**

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы

по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий  
проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны  
Боярского переулка)

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05

E-mail: to77@fas.gov.ru

**Заявитель:**

Общество с ограниченной

**Жалоба**

На действия заказчика

По открытому конкурсу в электронной форме

Выполнение работ по текущему ремонту помещения библиотеки 1-го этажа

Главного учебного корпуса МФТИ

(реестровый номер извещения 32110765457)

### Сведения о Заказчике:

Наименование: *Федеральное государственное автономное образовательное учреждение*

### Сведения о закупке:

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя): *Открытый конкурс*

### Применяемое право:

Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 01.07.2021)

### Обжалуемые действия:

Нарушения в размещении Заказчиком документации.  
Конкретно: не приложен сметный расчет, используемый для обоснования НМЦ.

### Довод жалобы:

26.10.2021 года в информационной системе ЕИС было опубликовано Извещение (Реестровый номер 32110765457) о проведении открытого конкурса на выполнение работ по текущему ремонту помещения библиотеки 1-го этажа Главного учебного корпуса МФТИ.

Наша организация решила принять участие в процедуре, но при изучении документации выявила следующее:

В разделе VI аукционной документации «Обоснование начальной (максимальной) цены договора» указано:

<b>Метод определения начальной (максимальной) цены договора</b>	Проектно-сметный метод
<b>Источник информации</b>	Смета, составленная в базисном уровне цен 2001 года и в уровне цен по состоянию на 08.2021 г.

Сам сметный расчет в документации отсутствует

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются, в том числе принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Аналогичный принцип закупочной деятельности Заказчика установлен подпунктом 2 пункта 32 Положения о закупке.

В соответствии с пунктом 3 части 9 статьи 4 Закона о закупках в извещении о закупке должны быть указаны предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг, а также краткое описание предмета закупки в соответствии с Законом о закупках (при необходимости).

Согласно пункту 1 части 10 статьи 4 Закона о закупках в документации о закупке должны быть указаны требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы, установленные заказчиком и предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика. Если заказчиком в документации о закупке не используются установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, законодательством Российской Федерации о стандартизации требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, работы, услуги, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы, в документации о закупке должно содержаться обоснование необходимости использования иных требований, связанных с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии, в том числе, с проектной документацией.

При этом согласно части 2 статьи 48 ГрК РФ проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 1 статьи 743 Гражданского кодекса Российской Федерации подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ.

Согласно пункту 11 части 12 статьи 48 ГрК РФ в состав проектной документации объектов капитального строительства, за исключением проектной документации линейных объектов, включаются смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению

объектов культурного наследия, финансируемые с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

Источник финансирования – бюджетные средства.

Нами был направлен запрос, с просьбой предоставить сметный расчет, использованный для формирования НМЦ, но Заказчик лишь сослался на пункт документации, согласно которому смета должна быть разработана Участником и предоставлена позже (Ответ на Запрос – в приложении).

Учитывая, что Заказчиком не предоставлена смета, которую он использовал для формирования цены, мы лишились возможности объективно оценить стоимость работ. Тем самым Заказчик ограничил наше законное право на участие в конкурентной закупке.

**Таким образом, Заказчиком размещена проектная документация в ЕИС не в полном объеме, что нарушает пункт 3 части 9 статьи 4, пункт 1 части 10 статьи 4 Закона о закупках.**

Просим контролирующий орган:

1. Приостановить размещение заказа до рассмотрения жалобы по существу.
2. Выдать предписание Заказчику привести документацию в соответствие с Законодательством
3. Признать жалобу Заявителя обоснованной.

Приложение:

1. Приказ о назначении директора
2. Разъяснение №1