

**Федеральная антимонопольная служба**

Адрес: 125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11  
телефон: 8 (499) 755-23-23  
Электронная почта: delo@fas.gov.ru

**Заявитель: ]**

**Организатор торгов:**

ТУ Росимущества по г. Москва, в лице ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Адрес: 125222, город Москва, улица генерала Белобородова, дом 18, эт/пом/ком 1/II/5, офис 27Л (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г.

Телефон: +7 (800) 505-42-78

Электронная почта: 7730254628@mail.ru

Оператор: АО «ТЭК-Торг (адрес: 119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, дом № 24, комната 31, ИНН: 7704824695, ОГРН: 1127747285368

**ЖАЛОБА**

на действия организатора торгов и/или оператора электронной площадки

30.11.2020 г., ТУ Росимущества в сети интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [torgi.gov](http://torgi.gov) опубликовано извещение № 301120/39918719/10 о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должников)

Согласно сообщению о проведении торгов ТУ Росимущества (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и закрытой формой подачи предложений о цене имущества) по продаже арестованного имущества, проводимых на электронной торговой площадке "ТЭК-Торг", находящейся в сети интернет по адресу <https://arest.tektorg.ru/> .

На торги предоставлен Лот № 1:

Квартира по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, д.13, кв.5. к/н 77:04:0004025:13377.  
Должник Быков В. В.; (Далее Лот № 1)

Суть жалобы: Я,

(далее – участник) подал заявку на участие в торгах № 2276-ОАЗФ (далее – аукцион). Заявке был присвоен номер № 2264.

15.12.2020 был опубликован протокол об определении участников торгов №2276-ОАЗФ/1/1, согласно которому заявке № 2264 (Меньшикову Александру Петровичу) было отказано в допуске по следующему основанию: В составе заявки отсутствует Анкета физического лица - участника торгов по форме Приложения 2 к извещению о торгах

Считаю подобное решение незаконным и подлежащим отмене по следующим основаниям: Анкета физического лица была предоставлена, вся информация в ней указанная достоверна, данный документ был подписан и прилагался к заявке (скриншот предоставляю, а также видео) Причина отклонения заявки, указанная в протоколе (протокол также прикрепляю) рассмотрения заявок является надуманной и недостоверной.

Действия членов аукционной комиссии по отказу в допуске по причине указанной в протоколе рассмотрения заявок, направлены на снижение эффективности, результативности и прозрачности осуществления закупок, являются злоупотреблением в сфере торгов и носят коррупционный характер.

На основании вышеизложенного, считаю решение аукционной комиссии об отказе в допуске заявки № 2264 (Меньшикову Александру Петровичу) к участию в аукционе по основанию, указанному в Протоколе неправомерным и нарушающим мои права и законные интересы. По моему мнению, поданная мной заявки на участие в аукционе в электронной форме, полностью соответствует всем требованиям.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона №135-ФЗ, при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. В соответствии с частью 3 статьи 17 названного закона запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах.

Также прошу вас обратить внимание:

1. Что из десяти поданных заявок допустили до участия в торгах только двух участников (это минимальное количество участников, для признания торгов состоявшимися)
2. Средняя стоимость квартиры на рынке около 14 млн., а две заявки те, что пустили до торгов предлагают чуть больше начальной цены.

**Цель проведения торгов - обеспечение конкуренции покупателей и получения наибольшей цены за продаваемое арестованное имущество.**

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу признать жалобу Меньшикова Александра Петровича, обоснованной и признать торги по продаже имущества: Квартиры по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, д.13, кв.5. к/н 77:04:0004025:13377. Должник Быков В. В.; недействительными.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- 1) Приложение 1. Протокол определения участников торгов №2276-ОАЗФ/1/1 от 15.12.2020 г.
- 2) Приложение 2. Протокол подведения результатов торгов №2276-ОАЗФ/2/1 15.12.2020 г.
- 3) Приложение 3. Скриншоты экрана персонального компьютера Заявителя содержащие сведения о предоставленном документе (анкеты физического лица).
- 4) Приложение 4. Скриншот экрана персонального компьютера Заявителя содержащий сведения с сайта оператора электронной площадки о присвоении Заявителю номера.
- 5) Приложение 5. Видео