



## ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

### УПРАВЛЕНИЕ

### Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области

ул. Московская, 11, Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-60-84

е-mail: fo66@fas.gov.ru

13 АВГ 2019 № 10018

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:  
↳...↳

Организатор торгов:  
↳...↳

Оператор электронной площадки:  
ЗАО «Уральская Электронная Торговая  
Площадка»  
Крауля ул., д. 9-А, оф. 505,  
г. Екатеринбург, 620109  
е-mail: oregid@et.ru

Для сведения:  
ТУ Росимущества в Свердловской области  
Восточная ул., д. 52,  
г. Екатеринбург, 620075  
е-mail: tnb66@rosim.ru  
тел.: (343) 379-40-77

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-2394/2019

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы **↳...↳** (вх. № 01-20410 от 12.08.2019) на действия (бездействия) конкурсного управляющего ОАО «Молоко» - организатора торгов в лице Федора Антона Николаевича, совершённые при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления цены, Лот № 1 в составе 70 единиц недвижимого имущества должника, начальной стоимостью 45726000 руб., находящегося в Свердловской области, Каменский район, в том числе: по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Уральская, д.1. 1) Зд. основного производства, S 5832, 6 кв.м., лит. 1А, 1в-аг, 1Б, 1В, 1в-в2, 1д-д1, этажность: 1-2-3, подземная этажность: 1. Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:06. 2) Зд. по обслуживанию производства, лит. 4, 4А, 4Б, 4Г, 4Д, 4Е, 4Ж, 4И, 4К, 4Л, S 195, 3 кв.м., этажность: 1-2-3, подземная этажность: 1. Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:07. 4) Зд. Трансф. Подст. № 82, лит. 5, S 64,4 кв.м., Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:04. 5) Зд. навозной компр. Уч., лит. 7, S 16,1 кв.м. Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:02. 6) Зд. управления, лит. 3, 3А, 3Б, 3В, 3С, 364 кв.м. Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:00. 7) Зд. гаража, гаражное, S 564,8 кв.м., Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:01. 8)

Зд. прирельсового склада, лит. 6, S 374,9 кв.м., Кад. усл. № 66-03/01:01:352:01:03. 9) 3.У. (прирельсового база), S 6927 кв.м., Кад. усл. № 66-45:0200188:542. 10) 3.У., S 15089 кв.м., Кад. усл. № 66-45:0200188:4. 11) 3.У. (назначение – прирельсовый склад), S 1089 кв.м., 66-45:0200255:20. 12) 3.У. Кат. земель - земли населенных пунктов, S 3814 кв.м., Кад. усл. № 66-45:0200256:3. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Уральская, д.4. 13) Зд. нежилого назначения, лит. А, а, ал, производственное, S 783,7 кв.м., Кад. усл. № 66-03/01:01:352:04:01. 14) 3.У. S 4379 кв.м., Кад. усл. № 66-45:0200253:12. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, здания/оборудования Узда. 15) Зд. хоздвора ЦСП с пристроем, S общая 42,4 кв.м. Лит. 125А-125Б, Кад. усл. № 66-03/01:01:2251:00:12. 16) Зд. склада электрооборудования и материалов, S общая 271,4 кв.м. Лит. 126. Кад. усл. № 66-03/01:01:2251:00:37. по адресу: Свердловская обл. Каменский район, северо-восточное с. Клевякинского, на левом берегу реки Камежка: 17) Зд. механического тока с пристроем, Лит. Ц ш, S 182,3 кв. м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-100. 18) Зд. зерносклада, Лит. Э, S 534,7 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-155. 19) Зд. зерносклада Лит. Ю, S 742,9 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-158. 20) Зд. зерносклада Лит. Я, S 742,3 кв.м.; Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-156. по адресу: Свердловская обл., Каменский район, юго-западнее д. Белогозова Клевякинской с/длм: 21) Зд. овощехранилища с пристроем, Лит. Е, S 566,1 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-171. по адресу: Каменский район, северо-западнее с. Клевякинского у автомобильной дороги г. Каменск-Уральский - с. Клевякинное 22) Зд. склада Лит. И, S 546,6 кв. м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-170. 23) Зд. механических мастерских с пристроем, Лит. Д, S 677 кв. м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-192. 24) Зд. цеха по ремонту комбайнов, Лит. Е, S 470,7 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-193. 25) Зд. автогараж, лит. В, S 1109,3 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-191. по адресу: Каменский район, на юго-западной окраине д. Белогозова Клевякинской с/длм, слева от автодороги г. Каменск-Уральский - д. Белогозова 26) Зд. склада ангара, Лит. Б, S 346 кв. м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-219. 27) Зд. зерноушкилки с пристроем и навесом, Лит. В г г1, S 211,6 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-190. 28) Зд. зерноушкилки, Лит. А, S 153,3 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-189. по адресу: Каменский район, юго-западнее с. Клевякинского в 200м, западнее автомобильной дороги г. Каменск-Уральский - с. Клевякинное 29) Зд. тепляника (бок) с пристроем, Лит. Мм1 м2 м3, S 695,7 кв. м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-218. 30) Зд. коровника на 200 голов с пристроем, Лит. Н Н1 Н2, S 2962,8 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-206. 31) Зд. коровника с пристроем, Лит. П и П2 П3, назн.: производственное, пл. 3165,5 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-204. 32) Зд. родинного отделения с пристроем, Лит. Р Р1 Р Р1, S 1147 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-205. 33) Зд. санпролукника, Лит. С, S 217,7 кв.м.; Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-202. 34) Зд. кормоцеха с пристроем, Лит. У У1 У2, S 1542,2 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-203. 35) Силозная трапезня, лит. Ф, S 691,2 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-172. по адресу: Свердловская обл., Каменский район, юго-западнее с. Клевякинского в 100м, западнее автомобильной дороги г. Каменск-Уральский - с. Клевякинное 36) Зд. буровой скважины, Лит. Т, S 3,5 кв.м.; Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-194, по адресу: Каменский район, северо-западнее с. Клевякинского у автомобильной дороги г. Каменск-Уральский - с. Клевякинное 37) Зд. электроцеха с пристроем, Лит. ЖЖ\*, S 81,7 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-174, по адресу: Свердловская обл., Каменский район, северо-восточнее с. Клевякинского 38) Зд. теплой стонки тракторов, Лит. Ч, S 876,4 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-175. 39) Зд. весовой - 30т с навесом, Лит. Ш Г, S 6,5 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/055/2006-173. по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Клевякинное, ул. Уральская: 40) Зд. конторы, Лит. Ц, S 1130,6 кв.м.; Кад. усл. № 66-66-03/094/2006-271. 41) Зд. стеновой, Лит. А, S 522 кв.м.; Кад. усл. № 66-66-03/094/2006-425. по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Клевякинное, (п.Заречный) на территории комплекса КРС: 42) Зд. коровника на 460 голов, Лит. 1, S 2794,2 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-121. 43) Зд. коровника на 387 голов, Лит. 2, S 2806,7 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-122. 44) Зд. коровника на 207 голов с холодным пристроем, Лит. 3А, 3А, S 2814,6 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-123. 45) Зд. корпуса маточника на 207 голов, Лит. 4, S 2797,5 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-124. 46) Зд. тепляника на 500 голов, Лит. 5, S 2850,4 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-125. 47) Зд. тепляника на 600 голов, Лит. 6, S 2752,5 кв.м., Кад. усл. № 66-66-03/077/2006-126. 48) Зд. КРС (крутного рогатого скота) на 552

головы, Лигт. 7, S. 2763,9 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-127. 49) Зд. изолятора (свинарника), Лигт. 8А-8Д, с холодильными приборами и навесом; S 4881,6 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-128. 50) Зд. убойного пункта, Лигт. 9А с холодильными приборами; S 150,5 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-129. 51) Объект незавершенного строительства, Кад. усл. №66-66-03/077/2006-131. 52) Зд. отгрузки скота, Лигт. 11; проаналогичное; S. 78,2 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-132. 53) Зд. склада расклеванных коров с сооружением навеса, Лигт. 12А, 12в; S 197,3 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-133. 54) Зд. кормоцеха, Лигт. 13; S. 204,5 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-134. 55) Зд. пункта технического обслуживания, Лигт. 14; S. 329,5 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-135. 56) Сооружение дымовой трубы, Лигт. 15; S. 18,8 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-136. 57) Сооружение силовой трансм., Лигт. 16; S. 858,9 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-180. 58) Сооружение силовой трансм., Лигт. 17; S. 862,8 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-181. 59) Весовая, Лигт. 18А, 18Б; S. 68,5 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-130. 60) Зд. зерносклада, Лигт. 19; S. 988,3 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-183. 61) Зд. зерносклада, Лигт. 20; S. 805 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-184. 62) Зд. коровника с холодильным прибором, Лигт. 21 А, 21в; S. 2573,1 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-185. 63) Зд. коровника с холодильным прибором, Лигт. 21 А, 21в; S. 2573,1 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-186. 64) Зд. коровника, Лигт. 23; S. 2772 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-187. 65) Зд. шитовой, Лигт. 24; S. 60,6 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-188. 66) Башня БР-15 водоснабжения со скважиной, Лигт. 26А, 6Б; S. 12,4 кв.м. Кад. усл. №66-66-03/077/2006-182. 67) З.У. (пол. сельхозхозяйственными объектами – комплекс КРС) S. 164430 кв.м., Кад. усл. №66-12.0817/004-25. по адресу: Каменский район, в 0,3 км на север от с. Барабановское; 68) З.У., S 12894 кв.м. Кад. усл. № 66-12-5219/005-2. по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, с.Клеванинское, ПК «Урал»; 69) З.У., S 57800000 кв.м., (общая долявая собственности), Кад. усл. № 66-12.0000000-0059. 70) З.У. S 57800000 кв.м., (общая долявая собственность) Кад. усл. № 66-12.0000000-0059 (торги № 0008758 на сайте ЭТПП - <http://bankrupt.spu.ru/>).

1. Рассмотрение жалобы состоится **19.08.2019** в 17 час. 00 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лиц, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения.


4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документа(ции) о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении аукциона, а также иных документов, составленных в ходе проведения аукциона;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;

- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;

- все иные документы, составленные в ходе торгов.

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **16.08.2019**, предварительно по электронной почте – [1066@gaz.gov.ru](mailto:1066@gaz.gov.ru), представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

зарегистрирован ли  как организатор торгов на электронной торговой площадке для проведения торгов посредством открытого аукциона с закрытой формой представления цены при продаже имущества ОАО «Молоко» на электронной площадке <http://bankrupt.spu.ru>;

- информацию о публикации извещения о проведении торгов № 0008758 посредством открытого аукциона с закрытой формой представления цены при продаже имущества ОАО «Молоко» на электронной площадке <http://bankrupt.spu.ru> и дате размещения извещения;

- копии заявок, поданных на участие в торгах № 0008758 со всеми приложениями к ним; - информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 0008758 по Лоту № 1 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте ЭТПП;

- сведения о дате направления организатором торгов и размещения оператором ЭТПП Протокола об определении участников торгов и Протокола о результатах проведения торгов по лоту № 1 (торги №0008758);

- сведения о внесении (невнесении) изменений организатором торгов в извещение о проведении торгов № 0008758 на сайте ЭТПП - <http://bankrupt.spu.ru>.

Все копии, представляются в надлежащем образом заверенном виде. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копии жалобы на 3 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

