

Исх. «23» июля 2020 г. № 128

**Куда:** Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

**Тел/факс:** +7(495) 784-75-05

**Электронная почта:** to77@fas.gov.ru

**От кого:**

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,  
уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии  
по осуществлению закупок.**

**Заказчик:** ФГБОУ ВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

Организация, осуществляющая размещение ФГБОУ ВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ"

Почтовый адрес 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, дом 26

Место нахождения 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, дом 26

Адрес электронной почты zakupki@mgsu.ru

Номер контактного телефона +7 (495) 6657340

**3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:**  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

**4. Идентификационный код закупки № 32009308485**

**Наименование аукциона:** Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на выполнение работ по текущему ремонту зданий НИУ МГСУ

**Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона:** 09.07.2020г.

**5. Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм Федерального закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" от 18.07.2011 N 223-ФЗ», а также Положение о закупках ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ» от 13.12.2018г. ,которые, по мнению Заявителя нарушены:**

1) В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. N 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063", устанавливается размер штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)).

**В ч. 11 «Ответственность сторон» проекта Договора, заказчиком установлен размер штрафа и пени несоответствующий Постановлению РФ от 30.08.2017г. № 1042 и Положением о закупках.**

**А именно:** « 11.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения Подрядчиком условий Договора Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки и штрафа. За каждый факт нарушения Подрядчиком условий договора устанавливается единовременный штраф в размере **0,01 % от Цены Договора**.

11.3. Неустойка начисляется за **каждый день просрочки выполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока выполнения обязательств. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,03 % от Цены Договора за каждый день просрочки до фактического выполнения обязательств по Договору.**

11.4. В случае просрочки выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 2.3 Договора, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика **уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день** просрочки выполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока выполнения обязательств. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы невыполненного обязательства по Договору за каждый день просрочки до фактического выполнения обязательств.

11.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки и штрафа, если докажет, что просрочка исполнения, неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.6. Взыскание любых неустоек, предусмотренных законодательством Российской Федерации и/или Договором, за нарушение любого обязательства, вытекающего из Договора, не освобождает Сторону от выполнения такого обязательства.»

**Считаем, что Заказчик обязан внести изменения в проект Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.**

**2) Согласно аукционной документации Заказчика п. 20 «Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке.» п. 2.2 «Опыт участника закупки по успешному выполнению аналогичных работ.»**

«Опыт участника закупки по успешному выполнению аналогичных работ.

Оценивается количество представленных участником закупки контрактов (договоров) со всеми приложениями и актами выполненных работ аналогичных объекту закупки. Соответствие показателю будет определяться исходя из следующей информации:

**-аналогичными объекту закупки признаются исполненные в период 2017-2019 гг. контракты (договоры), с ценой не менее 30% от начальной максимальной цены договора каждый, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному и (или) текущему ремонту объектов капитального строительства; - контакты (договора) должны быть исполнены без применения к участнику закупки неустоек (штрафов, пеней) и подтверждены актами выполненных работ. Сведения подтверждаются копиями контрактов/договоров и копиями актов сдачи-приемки к ним.».**

На основании каких нормативных документов Заказчик устанавливает размер аналогичных работ **не менее 30% от начальной максимальной цены договора?**

**Так как согласно** Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц " ст. 2 п.2 «Положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок подготовки и осуществления закупок способами, указанными в частях 3.1 и 3.2 статьи 3 настоящего Федерального закона, порядок и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.». А положением о закупках Заказчика размер аналогичных работ не установлен. Отсюда следует, что Заказчик нарушил ст.2 п.2 Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ.

**Считаем, что Заказчик обязан внести изменения в аукционную документацию в соответствии с действующим законодательством РФ.**

**3) Согласно раздела II Техническое задание п. 4.6 « Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком дату, время и место выполнения работ и принять все необходимые меры для минимизации воздействия производимых им работ на образовательные, производственные и иные процессы, происходящие на территории Заказчика, в том числе планировать выполнение работ в вечернее и ночное время – с 21.00 до 08.00, а также в выходные и праздничные дни.»**

Заказчик устанавливает заранее невыполнимые требования, так как 50% основных и требующих максимум времени для выполнения работы проводятся в действующих общежития НИУ МГСУ. Согласно Закона г. Москвы от 12 июля 2002 года N 42 О соблюдении покоя граждан и тишины в городе Москве\* запрещено проводить шумные работы в вечернее и ночное время. Поэтому Подрядчику будет невозможно выполнять работы в ночное и вечернее время.

Так как Заказчик установил минимальные сроки выполнения работ, а именно **22 календарных дня, исполнение Договорных обязательств без нарушения сроков невозможно.**

**6. Руководствуясь вышеизложенным, просим Вас:**

1. До рассмотрения данной жалобы по существу - приостановить проведение аукциона.
2. Обязать Заказчика привести Аукционную документацию в соответствие с требованиями Законодательства и продлить срок подачи заявок на участие в аукционе. В случае, если Заказчиком уже рассмотрены Заявки участников и/или проведен аукцион в электронной форме – отменить результаты рассмотрения заявок Участников и/или результат аукциона в электронной форме, и после этого обязать Заказчика привести Аукционную документацию в соответствие с требованиями Законодательства и продлить срок подачи заявок на участие в аукционе.
3. Провести заседание комиссии без нашего участия, решение проси направить по указанной электронной почте.