

Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05
(доб 077-100/077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru

Организатор торгов ООО
«ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ»
ИНН 7730254184, ОГРН 1197746632820
121059, г. Москва, Бережковская набережная, д.20,
стр. 35, эт. 3, пом. 1, ком. 2Е Телефон +7 (495) 118-
92-03, Факс +7 (495) 118-92-03
E-mail: profelektromarket@gmail.com

Оператор электронной площадки ООО «СТЭП»
ИНН 7702407086 ОГРН 5167746172985
127051, г. Москва, пер. Сухаревский М. д. 9, стр. 1,
оф. 233
Телефон: +7 (495) 481 32 39 Почта: ask@el-torg.ru

Уполномоченный орган Территориальное
управление Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в городе Москве
Адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б
E-mail: tu77@rosim.ru , Веб-сайт: <http://tu77.rosim.ru>
Телефон: 8-495-647-71-47, 8-495-608-20-81, Факс: 8-
495-608-12-59

Жалоба
на организатора торгов.

ТУ Росимущества по г. Москве в лице ООО «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ» (далее организатор торгов) опубликовало на сайте размещения информации о торгах <https://torgi.gov.ru> извещение о проведении торгов под:

1. Извещение №010620/39599967/10 от 01.06.2020 (открытый аукцион), лот №1 Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д.4, помещение № xxxv11, общей площадью: 369,6 кв.м, к/н: 77:06:0006005:17043.

проводимых электронно по адресу электронной торговой площадки (далее ЭТП) <http://el-torg.net>, а именно о торгах арестованного имущества.

1. 20 апреля 2020 года мной организатор торгов ООО «Профэлектромаркет» опубликовал извещение о проведении торгов №200420/39599967/04 от 20.04.2020 (открытый аукцион), лот №1 о продаже имущества: Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д.4, помещение № xxxv11, общей площадью: 369,6 кв.м, к/н: 77:06:0006005:17043. Место проведения электронная площадка el-torg.net - Оператор электронной площадки ООО «СТЭП». Согласно регламенту работы электронной площадки и ее тарифов, на моем личном счете при подаче заявки должен быть обеспечительный платеж 50000 рублей. 18.05.2020 года мной был оплачен обеспечительный платеж и указанная сумма была зачислена на лицевой счет электронной площадки. 19.05.2020 года была подана заявка на участие в торгах, однако в участии в торгах мне было отказано. 25.05.2020 года мной было подано заявление о возврате обеспечительного платежа, однако 01.06.20 года поступил ответ:

Добрый день!

Ваше заявление на возврат обеспечительного платежа принято в работу.

Однако по причине некоторых сложностей на ЭТП EL-TORG срок осуществления выплат по возврату увеличен.

Приносим извинения за временные неудобства.

Поддержка EL-TORG.

В соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечительный платеж возвращается в течении 5 рабочих дней.

Дозвониться до электронной площадки не возможно, все мои дальнейшие письма остаются без ответа.

Мне, также как и Вам, известно, что помимо меня, с 2019 года большое количество участников не могут вернуть свои деньги. Организатор торгов используя в своей деятельности электронную площадку el-torg.net - Оператор электронной площадки ООО «СТЭП» которая незаконно удерживает у себя чужие денежные средства, уничтожает всякую конкуренцию при проведении торгов. Ведь желающий принять участие в торгах не будет вносить деньги на электронную площадку, понимая что вернуть он их может только через суд, или обращаясь в правоохранительные органы.

2. Так же обращаю внимания Комиссии на то, что по данным торгам Комиссией Московского УФАС России было вынесено Решение по делу № 077/07/00-7816/2020 от 14.05.2020 г. и выдано предписание в Отношении организатора торгов. Согласно предписанию Комиссии, организатор торгов обязан исполнить следующие требования

- **Организатору торгов аннулировать торги с извещением № 200420/39599967/04.**
- Организатору торгов вернуть участникам Торгов с извещением № 200420/39599967/04 ранее поданные заявки с уведомлением о прекращении действия данных заявок и о возможности принять участие в новых Торгах.
- Организатору торгов разместить информацию об аннулировании Торгов в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

- Объявить новые торги с учетом решения Комиссии от 14.05.2020 по делу № 077/07/00-7816/2020, и разместить информацию о Торгах в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.
- Организатору торгов исполнить настоящее предписание в срок до **17.06.2020**.
- Организатору торгов о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до **19.06.2020** с приложением подтверждающих документов.

Данное решение датировано 14.05.2020 года, опубликовано на сайте torgi.gov.ru 19.05.2020 года, но несмотря на это организатор торгов продолжил прием заявок на данный лот, и 25.05.2020 года признал торги несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1., частью 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ

1. **Приостановить процедуру торгов до вынесения решения по настоящей жалобе.**
2. Проверить процедуру проведения торгов по извещению №200420/39599967/04 от 20.04.2020 (открытый аукцион), лот №1 с учетом решения и предписания Московского УФАС по делу № **077/07/00-7816/2020 от 14.05.2020 г.**
3. Обязать оператора электронной торговой площадки ООО «СТЭП» вернуть обеспечительный платеж.
4. Обязать организатора торгов в своей деятельности использовать другие электронные торговые площадки
5. Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание по повторному проведению торгов.

Приложение: -платежное поручение о внесении денежных средств;

-заявление о возврате денежных средств;

-скриншот ответа оператора электронной торговой площадки;

