

12.05.2022

в Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области  
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44.

**Жалоба на процедуру торгов при проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений на право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Долгопрудный.**

**Сведения об организаторе торгов:**

администрация городского округа Долгопрудный.

**Место нахождения:** 141700, Московская область, г. Долгопрудный, площадь Собина, д.3, каб.105 (указано из извещения).

**Почтовый адрес:** 141700, Московская область, г. Долгопрудный, площадь Собина, д.3, каб.105 (указано из извещения).

**Адрес электронной почты:** [4084306@mail.ru](mailto:4084306@mail.ru).

**Номер контактного телефона/факс:** 8 (495) 408 05 18.

**Ответственное должностное лицо:** [REDACTED]

**Сведения о заявителе:** [REDACTED]

**Место нахождения:** [REDACTED]

**Почтовый адрес:** [REDACTED]

[REDACTED]

**Номер контактного телефона/факс:** [REDACTED]

**Контактное лицо:** [REDACTED]

Ссылка на **ОФИЦИАЛЬНЫЙ** информационный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/> - **ОТСУТСТВУЕТ**, так как Организатором **НЕ РАЗМЕЩЕНЫ ИЗВЕЩЕНИЯ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ**, что является доводом Заявителя к обжалованию описание ниже) и грубым нарушением антимонопольных норм и собственных регламентов Организатора (по мнению Заявителя).

Ссылка на информационный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещены извещения:

<https://easuz.mosreg.ru/torgi/32304>

<https://easuz.mosreg.ru/torgi/32303>

<https://easuz.mosreg.ru/torgi/32302>

<https://easuz.mosreg.ru/torgi/32301>

Ссылка на извещение, опубликованное на сайте электронной торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- Организатором **не размещены извещения на ЭТП**, исходя из данных извещений, заявки Организатор принимает нарочно, аукцион проводит очно с присутствием участников, что является доводом Заявителя к обжалованию.

## Обжалуемые действия.

1. По мнению Заявителя, у Организатора отсутствует Положение (нормативно-правовая база, регламент) для проведения указанных процедур, а, следовательно, основания.

Указанный вывод Заявитель делает исходя из следующих фактов:

- в извещении отсутствует отсылка к Положению о проведении аукциона (утвержденному регламенту);
- в сети Интернет Заявителем найден документ - постановление администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 25 июня 2018 года N 380-ПА/н «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Долгопрудный», **однако указанный документ утратил силу с 01.01.2019** в соответствии с постановлением от 27 июля 2021 года N 504-ПА/н О признании утратившим силу постановления администрации города Долгопрудного от 25.06.2018 N 380-ПА/н "Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Долгопрудный";
- в сети Интернет Заявителем найден документ - постановление администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 13 июля 2017 года n 478-па/н «О размещении, эксплуатации и **проведении открытого аукциона** на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Долгопрудный Московской области», в котором есть отсылка (в Приложении 2) на утратившее силу постановление администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 25 июня 2018 года N 380-ПА/н, **иных регламентов для проведения торгов документ не содержит.**

**Вывод:** по мнению Заявителя, отсутствие нормативно-правовой базы, регламента проведения указанных торгов имеет признаки грубого нарушения антимонопольного законодательства, в частности Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 (ред. от 17.06.2021) "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (вместе с "Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества").

2. Организатором не опубликованы извещения о торгах **на официальном информационном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/>**, что по мнению Заявителя, имеет признаки грубого нарушения антимонопольного законодательства, в частности Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 (ред. от 17.06.2021) "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в

отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (вместе с "Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества").

3. Организатор проводит торги (принимает заявки и проводит аукцион) в очной форме, не в электронной форме.

По мнению Заявителя, Организатор действует неправомерно и непрозрачно, тем самым ограничивая количество участников, конкуренцию при проведении торгов.

Заявитель считает что федеральным законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 (ред. от 17.06.2021) "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса") предполагается осуществление подобного рода торгов исключительно в электронной форме.

Региональным законодательством (Распоряжение Минпотребрынка МО от 27.11.2017 N 17РВ-25 "О примерном положении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта"), по мнению Заявителя, указанный тезис поддерживается.

Заявителю не ясно, почему с учетом общей тенденции цифровизации и прозрачности торгов, Организатор проводит процедуры архаично (очно и на бумаге) и без публикации четкого регламента (утвержденных правил) проведения торгов.

На основании вышеизложенного прошу:

1. Принять меры по устранению нарушений в соответствии с компетенцией.

12.05.2022

