

Обращение с ЕПГУ № 616838038 от 14.10.2019

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: **616838038** Дата исх. ЕПГУ: **14.10.2019 06:31**

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель:

Подразделение:

Московское УФАС России

Наименование антимонопольного органа: **Московское УФАС России**

Данные заявителя:

Данные запроса:

Текст обращения:

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРИКСЕЛЬ-Н"</p> <p>Местоположение:</p> <p>108811, г.Москва,, Киевское ш. 22-й км, (п. Московский), домовлад.4, стр.1, блок Б, эт.9, оф. 906/6Б</p> <p>Юридический адрес:</p> <p>108811, ГОРОД МОСКВА, КИЛОМЕТР КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й (П МОСКОВСКИЙ), д. ДОМОВЛАД 4, корп. СТРОЕНИЕ 1, кв. БЛОК Б, ЭТ 9, ОФ 906/6Б</p> <p>Телефон:</p> <p>+7-925-422-48-88</p> <p>Электронный адрес:</p>	<p>108811, г. Москва, км. Киевское шоссе 22-й (п Московский), д. 4, стр. 1, кв. 906</p>	<p>7709878380,</p>		<p>Существо требований</p> <p>Обжалуемые торги: торг по извещению №041019/25386694/02 от 05.10.2019, лот №9, размещён на сайте по адресу https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=38109556&lotId=38114555&prevPageN=0</p> <p>Обжалуемые действия: нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов.</p> <p>Доводы жалобы:</p> <p>в соответствии с ч.4 ст.449.1 ГК РФ</p> <p>Извещение о проведении публичных торгов публикуется в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 448 настоящего Кодекса, а также размещается на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, либо в случае, если организатором публичных торгов выступает орган государственной власти или орган местного самоуправления, на сайте соответствующего органа.</p> <p>Извещение должно содержать наряду со сведениями, указанными в пункте 2 статьи 448 настоящего Кодекса, указание на собственника (правообладателя) имущества.</p>

r.mo.1@yandex.ru

В соответствии с п.2 ст.448 ГК РФ

Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

1. Файл с описанием квартиры (1085.pdf, приложен) содержит постановление судебного пристава-исполнителя о начальной цене квартиры в 3348215 руб., тогда как в самом извещении указано, что начальная цена составляет 2845982,75 руб., что привело к неоднозначности в определении начальной цены лота, а соответственно, не могло быть ясности, от какой цены считать размер задатка.

2. В извещении содержится следующая информация (другие лоты убраны для удобства):

ООО «ТРИКСЕЛЬ-Н» (108811, г.Москва,, Киевское ш. 22-й км, (п. Московский), домовлад.4, стр.1, блок Б, эт.9, оф. 906/6Б), ИНН 7709878380), как организатор торгов, действующий на основании Гос. контрактов №02/2019 от 21.01.2019 и № 14/2019 от 15.02.2019 и 22/2019 от 23.04.2019 сообщает о проведении торгов по следующим лотам:

Торги по извещению 2 состоится 21.10.2019 в 13:30. Дата окончания приема заявок 15.10.2019 до 20:00

Извещение № 2 повторные торги (арестованное заложенное недвижимое имущество)

9. Кв-ра с к/н 50:48:0030202:5357, общ.пл. 28 кв.м., расп. по

адресу: МО, г. Реутов, проспект Юбилейный, д.40, кв.524 Н/ц 2845982,75р. Собственник: Левченко Ю.А. П.1085

Задатки по торги по Извещениям 1,2,3,4,5,6,7,8,9,12 – 5%,
Задатки по торгам по Извещениям 10,11 – 50% проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке (ЭТП) в сети Интернет (<http://arest.tenderstandart.ru>).
Предложение по цене подается в момент подачи заявки. Все изменения, дополнения и прием заявок в соответствии с регламентом работы ЭТП на сайте <http://arest.tenderstandart.ru>.
Время в извещении московское. Подробная информация размещена на сайте www.torgi.gov.ru

Иной информации в извещении НЕ содержится.

Соответственно, сведения об оформлении участия в торгах и об определении лица, выигравшего торги, как в извещении на сайте torgi.gov.ru, так и в газете Подмоскowie сегодня, **ОТСУТСТВУЮТ** (приложены листы 10 и 11, т.к. файл газеты имеет размер 7293Кб, и не может быть приложен целиком в связи с установленным на портале Госуслуги ограничением в 5Мб на все прилагаемые к жалобе файлы).

ПРОШУ:

выдать предписание об аннулировании извещения №041019/25386694/02 от 05.10.2019, лот №9, размещении нового извещения, соответствующего требованиям законодательства, и проведении в разумный срок повторных торгов по квартире, расположенной по адресу г.Реутов, Юбилейный пр-кт, д.40,

				<p>кв.524</p>
--	--	--	--	----------------------

Приложения (в файле приложения.zip):

1) файл с описанием квартиры 1085.pdf

2) листы 10 и 11 газеты Подмосковье сегодня

3) извещение с сайта torgi.gov.ru