

УФАС ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ

Организатор торгов- Администрация
Благовещенского поссовета Благовещенского
района Алтайского края

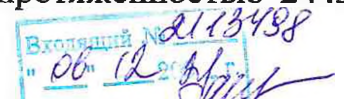
Заявитель - Общество с ограниченной
ответственностью «МЕГАПОЛИС»,

Обжалуемые торги- Аукцион по продаже
права на заключение договоров аренды
муниципального имущества. Недвижимое
имущество - Объект размещения твердых
бытовых отходов (сооружение коммунального
хозяйства) с кадастровый номером
22:05:010104:532, протяженностью 2443 м.,
местоположение: Алтайский край,
Благовещенский район, в 5 км на северо-запад
от р.п. Благовещенка.
Извещение и документации размещены на
<https://torgi.gov.ru/>
№221021/5525059/01 от 22.10.2021 (открытый
аукцион)

ЖАЛОБА

**на действия по незаконной отмене аукциона по продаже права на
заключение договора аренды муниципального имущества**

25.11.21 г. на основании распоряжения Администрации
Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края № 133
от 25.11.21 г. отменен аукцион по продаже права на заключение договора
аренды муниципального имущества. Недвижимое имущество - Объект
размещения твердых бытовых отходов (сооружение коммунального
хозяйства) с кадастровый номером 22:05:010104:532, протяженностью 2443



м., местоположение: Алтайский край, Благовещенский район, в 5 км на северо-запад от р.п. Благовещенка.

Считаем действия организатора торгов и принятое решение об отмене торгов незаконными и необоснованным ввиду нижеследующего:

Администрация Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края извещением № 221021/5525059/01 от 22.10.2021 г. объявило о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества: лот №1- Недвижимое имущество - Объект размещения твердых бытовых отходов (сооружение коммунального хозяйства) с кадастровый номером 22:05:010104:532, протяженностью 2443 м., местоположение: Алтайский край, Благовещенский район, в 5 км на северо-запад от р.п. Благовещенка.

Указанным извещением были определены срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес сайта, а именно определено, что аукционная документация предоставляется бесплатно с 25.10.2021г. по 25.11.2021г. в рабочие дни с 8.30 до 12.00 по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, 89. Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена настоящая документация: [possovet.blag@mail.ru.](mailto:possovet.blag@mail.ru), а также на сайте <http://www.torgi.gov.ru/>.

Так же извещением от 22.10.2021 г. определен срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, а именно определено, что Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 19.11.2021г.

Заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе подаются заявителем лично или представителем заявителя в рабочие дни с 8.30 до 12.00 по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, 89, начиная с 25.10.2021г. Последний срок приема заявок 25.11.2021г. до 12.00.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается в 12.00 часов 25.11.2021г. и заканчивается 26.11.2021г. в 17-00 по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, 89

25.11.2021 г. в 11 часов 06 минут руководитель ООО «Мегаполис» прибыв по адресу: Алтайский край, Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, 89 подало заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе. Заявка была зарегистрирована специалистом Администрации Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края, копия зарегистрированной заявки прилагается.

А через 20 минут после регистрации нашей заявки, а именно 25.11.2021 г. в 11 часов 26 минуту организатор торгов на сайте <http://www.torgi.gov.ru/> опубликовало Извещение об отказе в проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества, назначенного на 29.11.2021г. в отношении лота №1, копия извещения прилагается.

Аукцион № 221021/5525059/01 по лоту №1 проводился в порядке, предусмотренном [Приказом](#) ФАС России от 10.02.2010 N 67.

Аукционной документацией о проведении торгов № 221021/5525059/01 предусмотрено, что организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – то есть до 19.11.2021г.

[Пунктом 33](#) Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 также предусмотрено, что организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

В аукционной документации № 221021/5525059/01 установлена дата окончания подачи заявок - 25.11.2021г года. Решение об отказе в проведении конкурса организатор торгов принял 25.11.2021 года, то есть за пределами срока, установленного [пунктом 33](#) Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67.

Следовательно, действия организатора торгов свидетельствуют о нарушении порядка проведения торгов, предусмотренного [Приказом](#) ФАС России от 10.02.2010 N 67.

Кроме того, 27.11.2021 года организатор торгов, посредством почтового отправления, вернул в адрес ООО «Мегаполис» заявку на участие в аукционе в запечатанном конверте.

Действия организатора торгов нарушают наши права и законные интересы, как лиц, подавших заявку на участие в аукционе и лишенных возможности принять в нем участие.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Признать действия Администрации Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края - организатора торгов по извещению № 221021/5525059/01 - незаконными.

В соответствии с [пунктом 3.1](#) части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции" обязать Администрацию Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края :

- отменить распоряжение № 133 от 25.11.21 г. об отмене аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества. Недвижимое имущество - Объект размещения твердых бытовых отходов (сооружение коммунального хозяйства) с кадастровый номером 22:05:010104:532, протяженностью 2443 м., местоположение: Алтайский край, Благовещенский район, в 5 км на северо-запад от р.п. Благовещенка.

- завершить процедуру аукциона в строгом соответствии с требованиями, установленными [Приказом](#) ФАС России от 10.02.2010 N 67.

Приложение:

1. Информация по торгам
2. Копия Извещения о проведении аукциона от 22.10.2021г.
3. Копия зарегистрированной заявки на участие в аукционе
4. Копия уведомления об отмене аукциона от 25.11.2021 г.
5. Копия Извещения об отказе в проведении аукциона от 25.11.2021 г.
6. Выписка ЕГРЮЛ в отношении ООО «Мегаполис»
7. Копия приказа о назначении директора ООО «Мегаполис»

Директор ООО «МЕГАПОЛИС»