



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

<...>

а/я 45, г. Екатеринбург, 620089

e-mail: <...>

Оператор электронной площадки:

ООО «Аукционы Федерации»

Рихарда Зорге ул., д. 9, д. 9, корп. 6,

подъезд 2, этаж 2,

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по

Свердловской области

e-mail: <...>

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-2330/2021

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-608м от 30.06.2021) на действия (бездействие) оператора электронной площадки в лице ООО «Аукционы Федерации», совершенные при организации и проведении торгов (торги № 0029256 на сайте – <https://alfalot.ru>) посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Вектор-Восток»: Залоговое: Нежилое здание общей площадью 2 844 кв.м., 3 этажа, кадастровый № 66:58:0116001:489; Залоговое: Нежилое здание, общей площадью 8 572 кв. м., 3 этажа, кадастровый № 66:58:0116001:488; Залоговое: Земельный участок, общей площадью 45 349, кв.м., кадастровый № 66:58:0116001:33; Не залоговое - имущество производственного деревообрабатывающего комплекса: 1) Узел учета - 1 ед., 2) Лестницы (металлические) - 2 ед., 3) Котельная (часть здания 8 572 кв.м.) - 1 ед., 4) Сушильный камеры (часть здания 8 572 кв.м.) - 4 ед., 5) Внутрицеховой рельсовый парк (в цехе 8572 кв.м.) - 1 ед., 6) Котел дровяной (в цехе 8572 кв.м.) - 2 ед., 7) Покрасочная камера (в цехе 8572 кв.м.) - 1 ед., 8) Дымоход - 1 ед., 9) Скважины № 1 и № 1 - 2 ед., 10) Пульта управления котлами (4 шкафа в цехе 8572 кв.м.) - 4 ед., 11) Система трубопроводов (в цехе 8 572 кв.м.) - 1 ед., 12) Здание гаража (на земельном участке, не пригодный для использования - разрушен) - 2 ед., 13) Пылеулавливатель - 2 ед., 14) Шкаф управления - 9 ед., 15) ШР - 11 ед., 16) РП - 2 ед., 17) ЩО, ША, ШУ - 4 ед., 18) Трансформатор ТП - 3 ед.,

19) Сторожка -1 ед., 20) Вышка смотровая (металлическая) - 1 ед., 21) Циклонный сепаратор - 2 ед., 22) Центробежные вентиляторы - 10 ед., 23) Щит электрический - 8 ед., 24) Насосы (в цехе 8 572 кв.м. в котельной) - 2 ед., 25) Бойлер (в цехе 8 572 кв.м. в котельной) - 1 ед., 26) ЩС - 4 ед., 27) Кран КБ 271 10т с рельсовым путем, р/н52071 (площадка улица) в сборе - 1 ед., 28) Кран-балка с талью (в цехе 8 572 кв.м.) в сборе - 2 ед., 29) Кран козловой ККС-10, р/н52070 (площадка улица) в сборе - 1 ед., 30) Кран-балка с талью (в цехе 8 572 кв.м.) в сборе - 4 ед., 31) Телега рельсовая (в цехе 8 572 кв.м.) в сборе - 9 ед., 32) Платформа ПЗКБ-250 (в цехе 8572 кв.м.) в сборе - 2 ед., 33) Телега рельсовая с электроприводом - 2 ед., 34) Производственная линия MAKRON PL104 - 1 ед., 35) Транспортёр - 1 ед., 36) Шнек Ф190 - 1 ед., 37) Дисковая пила - 1 ед.

1. Рассмотрение жалобы состоится 08.07.2021 в 11 час. 00 мин. дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/1179573183>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Оператор электронной площадки в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участи в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до 07.07.2021 представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- копию судебного акта об утверждении конкурсным управляющим;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о продаже);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до 07.07.2021, по электронной почте – <...>, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы (с приложением подтверждающих документов);
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- информацию о публикации извещения о проведение торгов № 0029256 на электронной площадке <https://alfalot.ru> и дате его размещения;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (торги № 0029256);
- информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 0029256 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <https://alfalot.ru>;
- сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором электронной площадки протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов (торги № 0029256).

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-608м от 30.06.2021) на 6 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>