

На основании пункта 34 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ направляем пакет документов для включения в реестр недобросовестных участников аукциона

03 ноября 2021 года уполномоченным органом (МКУ «Управление финансами местной администрации Прохладненского муниципального района КБР»), действующим на основании решения Совета местного самоуправления Прохладненского муниципального района № 42/2 от 28.09.2018, в соответствии с постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района КБР от 30 августа 2021 года № 500, от 13 июля 2021 года № 408, от 04 октября 2021 года № 576, от 27 июля 2021 года № 438, от 19 октября 2021 года № 625 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Прохладненского муниципального района КБР» было опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Прохладненского муниципального района КБР, в газете «Прохладненские известия» № 44 (10983) от 03.11.2021, на официальном сайте www.torgi.gov.ru №021121/31126310/01.

ЛОТ №1 – земельный участок, расположенный в границах земель муниципального образования с.п. ст. Солдатская, ул. Пилипенко, 67/6.
кадастровый номер земельного участка - 07:04:1600018:215;
площадь земельного участка - 46 кв.м.;
категория земель - земли населенных пунктов;
разрешенное использование – для размещения и обслуживания объектов

торговли.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) 1 619 (Одна тысяча шестьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% или 48 (Сорок восемь) рублей 57 копеек.

Размер задатка – 1 619 (Одна тысяча шестьсот девятнадцать) рублей 00 копеек. (100 % начальной цены предмета аукциона).

Срок аренды земельного участка – 2 года 6 месяцев.

Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся, в связи с тем, что в процессе аукциона участвовал только один участник: Догтуев Харун Русланович.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, п.3.13 Положения о комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Прохладненского муниципального района КБР, либо государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением местной администрации Прохладненского муниципального района от 20.04.2017 № 84, направили единственному принявшему участие в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

_____, г.р., паспорт: № _____, выдан
в г. _____ года, код
подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____

Контактный телефон _____

17 декабря 2021 года письмом № _____ (копию прилагаем) в адрес _____ путем почтового отправления, был направлен протокол о результатах аукциона от 09.12.2021 № 34, а так же для подписания подписанные проекты договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:04:1600018:215, площадью 46 кв.м. (в 3-х экземплярах), расположенного в границах земель муниципального образования ст. Солдатская, ул. Пилипенко, 67/6, что подтверждается отчетом об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 80083167054747 (копию прилагаем).

Подписанные _____ экземпляры договоров аренды земельных участков до настоящего времени в наш адрес не возвращены.

В данной связи Комиссией по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, находящиеся в собственности Прохладненского муниципального района КБР, либо государственная собственность на которые не разграничена, принято решение о признании _____ уклонившимся от подписания договора и направлении соответствующей информации в УФАС по КБР, оформленное протоколом от 19.01.2022 № 2.

Приложения:

- копия постановления от 30.08.2021 № 500 на 2 л. в 1 экз;
- копия извещения о проведении аукциона на 24 л. в 1 экз;

- копия газеты «Прохладненские известия» от 03.11.2021 № 44 (10983) на 5 л. в 1 экз;
- оригинал выписки из отчета об оценке от 11.05.2021 № 055/05/21/П/ЗУ на 1 л. в 1 экз;
- копия заявки на участие в аукционе на 9 л. в 1 экз;
- копия протокола рассмотрения заявок от 08.12.2021 № 33 на 11 л. в 1 экз;
- копия протокола о результатах аукциона от 09.12.2021 № 34 на 10 л. в 1 экз;
- копия проекта договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:04:1600018:215 на 8 л. в 1 экз;
- копия сопроводительного письма от 15.12.2021 № 2727 на 1 л. в 1 экз;
- копия протокола об уклонении победителя аукциона от заключения договора от 19.01.2022 № 2 на 2 л. в 1 экз;
- копия отчета об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 80083167054747

8909 490 3409 Заур

Исполнитель Заур Хасанович Пшемурзов
Контактный телефон 8(86631) 4-14-79

