

В Московское УФАС России

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

Организатор Торгов: ООО «КОМПАНИЯ 21»
ИНН 7723773044
ОГРН 1107746806419
Адрес: 121351 г. Москва,
ул. Молодогвардейская, д. 33, к. 1, комн. 7

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

30.11.2020 года Организатором торгов ООО «КОМПАНИЯ 21» была опубликована информация на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, о проведении торгов арестованного недвижимого имущества земельный участок расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, с/т «Дары Природы» уч. № 249, к/н 50:21:0120202:1128, земельный участок, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, с/т «Дары Природы» уч. 248 к/н 50:21:0120202:507, жилое строение (садовый дом), расположенный по адресу: г. Москва, поселение Мосрентген, деревня Дудкино, территория СНТ «Дары Природы», вл. 248, стр. 1, 50:21:0120202:1422 должник Дзангиев С. С. В соответствии с размещенной организатором торгов информацией прием заявок для участия в торга осуществляется в период с 30.11.2020 по 10.12.2020, дата и время проведения аукциона 16.12.2020 г. в 10:00.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с ч.3 ст. 90 ФЗ «об исполнительном производстве» и Постановлением Пленума Верховного суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» извещение и информация о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет».

Заявитель обращает внимание комиссии на то, что организатор торгов нарушил процедуру проведения торгов, а именно:

10.12.2020 мной подана заявка на участие в торгах, оплачен задаток и соблюдены все требования организатора торгов, опубликованные в извещении о проведении торгов.

Согласно извещение о проведении торгов, размещённом в официальном издании мэра и правительства Москвы бюллетень оперативной информации выпуск № 48/2020 от 30.11.2020 г., а также в соответствующем лоте электронной торговой площадки «РТС тендер» прием заявок на участие в торгах заканчивается 10.12.2020 в 17:00.

Однако, 10.12.2020 в 17:17 (то есть уже после официального окончания подачи заявок) организатором торгов были внесены изменения в извещение по процедуре, о том, что прием заявок продлен до 19:00 10.12.2020, то есть на 2 часа. О чем было сообщено в автоматическом режиме в виде рассылки на электронную почту электронной торговой площадкой «РТС тендер» без указания основания для подобного действия.

При этом организатор торгов не публиковал информацию о продлении срока приема заявок в печатном издании, не извещал на официальном сайте Российской федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

После 17.00 согласно регламенту электронной торговой площадки «РТС тендер» организатор торгов имеет доступ к заявкам с ценовыми предложениями для определения допущенных/отклоненных участников, соответственно обладая такой информацией, организатор торгов умышленно продлил срок приема заявок на 2 часа, очевидно действуя в интересах некоторых участников.

Считаю, что подобные действия организатора торгов, являются незаконными, нарушают порядок проведения организации торгов, создают предпосылки для нечестной конкуренции и коррупционных действий.

ПРОШУ:

1. Признать жалобу
2. Обязать организатора торгов подвести результаты торгов с участниками, подавшими заявки с ценовыми предложениями до 17 часов 00 минут 10.12.2020.
3. Признать организатора торгов ООО «КОМПАНИЯ 21» нарушившим положения Федерального закона «О защите конкуренции».
4. Выдать организатору торгов ООО «КОМПАНИЯ 21» обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений.

Приложения:

1. Извещение о проведении торгов.
2. Документы о предмете торгов.