



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Администрация Сосьвинского городского округа в рамках деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом

<...>

Оператор электронной площадки:

ООО «РТС-тендер»

<...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по Свердловской области

<...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/10/18.1-2483/2024**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 14804-ЭП/24 от 15.07.2024) на действия (бездействие) организатора торгов - Администрации Сосьвинского городского округа в рамках деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 21000033290000000049 на сайте <https://torgi.gov.ru>, № 21000033290000000049 на сайте <https://i.rts-tender.ru>) в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Лот № 1 — земельный участок, местоположение: Свердловская обл., Серовский район, пгт. Сосьва, ул. Дорожная, 10 б., площадь земельного участка: 27074 кв.м., кадастровый № 66:23:2001001:2177; Лот № 2 — земельный участок, местоположение: Свердловская обл., Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Ленина, д. 1, участок № 4, площадь земельного участка: 9357 кв.м., кадастровый № 66:23:2001004:2403.

Рассмотрение жалобы было назначено на 23.07.2024. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-2483/2024.

2. Рассмотрение жалобы состоится **31.07.2024 в 14 час. 30 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/7082337648>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. Организатору торгов в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 30.07.2024** представить в адрес Управления (по электронной почте — <...>) следующие сведения (информацию):

- выписку из Правил землепользования и застройки относительно зоны, в которой расположены земельные участки с кадастровыми №№ 66:23:2001001:2177, 66:23:2001004:2403 (с указанием всех видов разрешенного использования земельного участка).

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>