

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов, уполномоченного органа, аукционной комиссии организатора аукциона, ее членов

Организатором аукциона – Администрация городского поселения рабочий поселок Пачелма Пачелмского района Пензенской области (442100, Пензенская область, Пачелмский район, р.п.Пачелма, ул.Драгунова, 7, электронная почта: admrachelma@mail.ru) был объявлен открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Согласно извещению о проведении аукциона, размещенного на сайте <https://torgi.gov.ru/> земельному участку присвоен кадастровый номер 58:23:0090301:2163. В протоколе подведения итогов аукциона №1-а от 24.05.2023 г. также указан кадастровый номер 58:23:0090301:2163.

При этом указанная в аукционной документации площадь земельного участка составляет 2372 кв.м.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты площадь земельного участка с кадастровым номером 58:23:0090301:2163 составляет 1076 кв.м, разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства». Данные сведения не соответствуют сведениям, указанным в извещении о проведении открытого аукциона, в протокол о подведении итогов аукциона №1-а от 24.05.2023 г. В соответствии с аукционной документацией вид разрешенного использования земельного участка - бытовое обслуживание, служебные гаражи.

Таким образом, сведения, указанные в извещении о проведении аукциона, в протоколе о подведении итогов аукциона не соответствуют действительности, что нарушает мои права и законные интересы, так как из-за неверных сведений я приняла решение об отказе принимать участие в аукционе.

Фактически аукцион на земельный участок с кадастровым номером 58:23:0090301:2163 в установленном действующим законодательством порядке проведен не был. Заключение договора аренды с Магометовым В. Г., который был единственным лицом, подавшим заявку на участие в аукционе, является нарушением действующего законодательства Российской Федерации и нарушает принцип защиты конкуренции.

В связи с изложенным,

ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов, уполномоченного органа, аукционной комиссии организатора аукциона, ее членов - Администрации городского поселения рабочий поселок Пачелма Пачелмского района Пензенской области незаконными.
2. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №1-а от 24.05.2023 г. по лоту №6, извещение №22000186440000000010.
3. Приостановить подписание договора аренды по лоту №6 извещение №22000186440000000010 с Магометовым В. Г.
4. Выдать организатору торгов, уполномоченному органу, аукционной комиссии организатора аукциона, ее членам - Администрации городского поселения рабочий поселок Пачелма Пачелмского района Пензенской области предписание об устранении нарушений.

Приложения: