

Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4,  
стр. 1.

организатор торгов:  
**финансовый управляющий**  
**Чернявская Ирина Андреевна**  
123242, г. Москва а/я 27  
+79671217121 / chernyavskaya.ms@mail.ru

### **ЖАЛОБА**

на действия организатора торгов - финансового управляющего при проведении торгов посредством публичного предложения в порядке ст. 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции»

В соответствии с сообщением о проведении торгов организатор торгов финансовый управляющий объявляет о проведении торгов посредством публичного предложения № РАД-205449 по продаже имущества Немцева Николая Николаевича по лоту № 1 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000244403%3Bmode%3Djust>

9 апреля 2020 года в 17:25:59 мной, на основании доверенности № 77АГ3843337 от 09.04.2020 в интересах / была подана заявка на участие в торгах и приложены все необходимые документы на периоде снижения начальной цены с 05.04.2020 18:00 по 09.04.2020 18:00 по лоту № 1.

В соответствии с протоколом от 10.04.2020 поданная заявка и приложенные к ней документы соответствуют установленным требованиям. Однако заявка была не допущена к участию в торгах на основании непоступления задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления протокола.

Указанное основание для отказа в допуске заявки является незаконным на основании следующего.

Задаток для участия в торгах был оплачен 07.04.2020 и был зачислен на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов, в этот же день, то есть 07.04.2020, что подтверждается платежным поручением № 20 от 07.04.2020.

Таким образом, поскольку заявка и приложенные к ней документы соответствуют установленным требованиям, а задаток поступил на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов, 07.04.2020, то есть за 3 дня до дня подведения итогов торгов и составления оспариваемого протокола, протокол от об определении участников торгов от 10.04.2020 является недействительным, следовательно, поданная заявка должна быть допущена к участию в торгах.

На основании изложенного, учитывая существенные нарушения организатором торгов финансовым управляющим порядка проведения торгов, повлекшее нарушение прав или законных интересов участника торгов, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **ПРОШУ:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Запросить выписку с расчетного счета для зачисления задатка, указанного в сообщении о проведении торгов, за период с 07.04.2020 по 10.04.2020, а именно с банковского счета № 40702810055040010531, открытого на имя АО «Российский аукционный дом» в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с № 30101810500000000653.
3. Установить факт зачисления задатка в размере на расчетных счет, указанный в сообщении о проведении торгов, до даты окончания периода снижения начальной цены (09.04.2020 18:00).
4. Признать протокол от 10.04.2020 об определении участников торгов № РАД-205449 по лоту № 1 недействительным.
5. Выдать финансовому управляющему предписание на устранение допущенных нарушений при подведении итогов торгов № РАД-205449 по лоту № 1 на периоде снижения цены с 05.04.2020 18:00 до 09.04.2020 18:00.

#### **Приложения:**

1. Сообщение о проведении торгов – 8 листов.
2. Заявка на участие в торгах с приложенными документами – 34 листа.
3. Протокол от 10.04.2020 об определении участников торгов № РАД-205449 по лоту № 1 – 2 листа.
4. Ходатайство об истребовании доказательств – 1 лист.