

**жалоба на действия аукционной комиссии
при проведении муниципальных торгов**

По результатам состоявшегося аукциона, указанного ниже, на основании Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в действующей редакции), ООО «Стройтранссервис», будучи участником данного аукциона, считает что при проведении были несоблюдены его правила, что нарушило законные права и интересы данного участника на основании следующего.

| | |
|----------------------------------|---|
| Наименование организатора торгов | Администрация города Каменки Каменского района Пензенской области Почтовый адрес: 442247, Пензенская область, Каменский район, г.Каменка, ул. Советская, д.107 № контактного телефона: |
| Наименование заявителя | ООО «Стройтранссервис» Почтовый адрес: 442247, Пензенская область, Каменский район, г.Каменка, ул. Первомайская, д.283 № контактного телефона: адрес электронной почты: |
| Информация об обжалуемых торгах | Официальный сайт о торгах: http://torgi.gov.ru/ Извещение о торгах: № 150519/0188215/02 Наименование торгов: Аукцион по продаже права заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 - площадью 1789 кв.м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 58-36-0040134:52. Местоположение установлено |



138:
а 2036 14 06 09

| | |
|---|---|
| | <p>относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом, расположенный по адресу: Пензенская обл., г.Каменка, ул. Суворова, дом 17, разрешенное использование: для объектов жилой застройки.</p> <p>Дата опубликования извещения о проведении торгов: 15.05.2019г. Дата опубликования протокола подведения итогов торгов: 19.06.2019г.</p> |
| Обжалуемые действия аукционной комиссии | 1. Нарушение положения документации об аукционе, утверждённой 14.05.2019г., в части завершения процедуры торгов (пп. д) пункта 14) |

Изучив размещенную Администрацией города Каменки Каменского района Пензенской области информацию на сайте <http://torgi.gov.ru/> о проведении торгов по извещению № 150519/0188215/02 заявителем жалобы (ООО «Стройтранссервис»), 06.06.2019г. была подана заявка на участие в данном аукционе и внесен требуемый задаток. На основании этого, заявитель был допущен до указанных торгов и ему был присвоен регистрационный номер № 1. Данный аукцион состоялся 19.06.2019г., в результате чего аукционная комиссия признала победителем ООО "Микрокредитная компания Инсайд групп".

Однако результаты определения победителя по итогам аукциона ООО «Стройтранссервис» считает незаконными, нарушающими его права и законные интересы. Данный вывод исходит из следующих оснований:

1. аукционной комиссией была нарушена правила его проведения и определения победителя, так как в документации об указанном аукционе отмечено, что при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Но в ходе троекратного повторения аукционистом нового размера арендной платы, представителем ООО «Стройтранссервис» была поднята карточка с намерением продолжить аукцион. Однако аукционист остановил процедуру торгов и объявил победителем указанного выше участника.

То есть, ООО «Стройтранссервис» имел намерение продолжить торги и поднять цену по предмету аукциона, но они были остановлены. Тем самым был нарушен подпункт д пункта 14 документации об аукционе.

Возражения представителя ООО «Стройтранссервис» по поводу необоснованной остановки аукциона, аукционной комиссией не были приняты во внимание, сославшись, что все члены аукционной комиссии не заметили поднятия карточки данным участником.

Для проверки обоснованности данных утверждений, ООО «Стройтранссервис»

Директор ООО «Стройтранссервис»



было направлено обращение организатору торгов. По его результатам была получена копия аудиозаписи данного аукциона и там чётко слышны реплики о том, что ООО «Стройтранссервис» возражает против завершения аукциона, так как им была своевременно поднята карточка.

Таким образом, ООО «Стройтранссервис» считает действия аукционной комиссии нарушающими установленные правила проведения данного аукциона, а также нарушающими права и законные интересы заявителя на право заключения соответствующего договора аренды по результатам аукциона. Более того, в случае возможного продолжения аукциона цена арендной платы была бы установлена на более высоком уровне, что и является целью проведения торгов и одним из источников пополнения местного бюджета.

На основании изложенного ООО «Стройтранссервис» просит:

1. отменить результаты данного аукциона.

Приложения:

1. Письмо от 20.06.2019г.

«27» июня 2019г.

Директор ООО «Стройтранссервис»

М.п.



Директор ООО «Стройтранссервис»

