

5  
05.10.19

Дело № А03-4419/2016

**ЖАЛОБА**

Определением Арбитражного суда Алтайского края от 11.04.2016 на основании заявления Публичного акционерного общества «Сбербанк России» в лице Алтайского отделения №8644 (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195), возбуждено производство о признании С. \_\_\_\_\_ г. Барнаул Алтайского края (ОГРНИП 304222425200147, ИНН 222301400621) банкротом.

Решением Арбитражного суда Алтайского края от 27.02.2018 индивидуальный предприниматель С. \_\_\_\_\_ признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура реализации имущества.

Исполняющим обязанности финансового управляющего утвержден П. \_\_\_\_\_

Определением Арбитражного суда Алтайского края от 03.05.2018 суд отстранил П. \_\_\_\_\_ от исполнения обязанностей финансового управляющего имуществом С. \_\_\_\_\_

Определением Арбитражного суда Алтайского края от 02.10.2018 финансовым управляющим утвержден Б. \_\_\_\_\_

Определением Арбитражного суда Алтайского края от 11.04.2019 Б. \_\_\_\_\_ освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего имуществом С. \_\_\_\_\_ . Этим же определением финансовым управляющим имуществом С. \_\_\_\_\_ а утверждена К. \_\_\_\_\_

Заявление С1 \_\_\_\_\_, о включении в реестр требований кредиторов должника С. \_\_\_\_\_ требования в размере 23 000 000 руб. долга в 3 очередь по основной сумме задолженности было объединено с заявлением С. \_\_\_\_\_ о включении в реестр требований кредиторов должника С. \_\_\_\_\_ требования в размере 32 000 000 рублей.

До настоящего времени оба указанных выше требования С. \_\_\_\_\_ судом не рассмотрены. Определением Арбитражного суда Алтайского края от 17.09.2019 суд назначил комиссионную бухгалтерско-экономическую экспертизу и отложил рассмотрение требований С. \_\_\_\_\_ 3. о включении его требований в реестр требований кредиторов должника С. \_\_\_\_\_ на 17.11.2019 г.

19/09/2019  
04  
[Signature]

Определением Арбитражного суда Алтайского края от 05.11.2019 суд определил продлить срок проведения судебной экспертизы, назначенной определением суда от 17.09.2019 по делу №А03-4419/2016 до 07.12.2019.

Таким образом С \_\_\_\_\_ после рассмотрения требования и включения его в реестр требования кредиторов будет иметь право на получения денежных средств от продажи имущества С \_\_\_\_\_.

19.11.2019 на сайте Единого реестра сведений о банкротстве, арбитражным управляющим (Организатором торгов) К \_\_\_\_\_ опубликовано сообщение о проведении торгов по продаже имущества С \_\_\_\_\_ (21.04.1968г.р., место рождения: г. Барнаул, ИНН222301400621, ОГРНИП 304222425200147, СНИЛС 039-458-087-90, адрес регистрации: 656004, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, д. 105, кв.),

Торги состоятся 30.12.2019 в 10 часов 00 мин (время московское) в форме аукциона, на электронной площадке, расположенной в сети Интернет по адресу: www.rus-on.ru Оператором площадки, является ООО «Руссета ОнЛайн» (адрес (121087, г. Москва, ул. Заречная, 5-2-12 ОГРН 1157746027878 ИНН 7715401966).

На торги выставляется имущество должника:

ЛОТ №1 - Четыре земельных участка, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, с кадастровыми номерами: 22:33:010405:300, площадью 13387683 кв.м., расположенный: Алтайский край, Первомайский район с Акулово, предмет залога АО "Россельхозбанк" (правопреемник БИ \_\_\_\_\_ начальная продажная цена установлена залоговым кредитором равной 4 069 600 руб.; 22:33:010403:5, площадью 2 710 113 кв.м., находящийся по адресу: Алтайский край, Первомайский район, с. Старокрайчиково, ипотека; 22:33:010408:11, площадью 3043488 кв.м., расположенный: Алтайский край, Первомайский район, с. Акулово, собственность, ипотека; 22:33:010401:30, площадью 22479 кв.м., расположенный: Алтайский край, Первомайский район, с. Старокрайчиково, ипотека, начальная цена 20 000 000 руб.;

ЛОТ №2 Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гоголя, д.83, с кадастровыми номерами: 22:63:050248:58, здание нежилое, общей площадью 82,6 кв.м., ипотека; 22:63:050248:151, помещение нежилое, общей площадью 21,6 кв. м.; 22:63:050248:59, здание нежилое общей площадью 131 кв.м.; земельный участок 22:63:050248:5, земли населенных пунктов, для эксплуатации административного и культурно - бытовых зданий, общей площадью 1439 кв.м., находящийся в общей долевой собственности, доля в праве 215/1439, ипотека, начальная цена 4 000 590 руб.;

ЛОТ №3 Автомобиль Лексус Л ИКС 470, 2006 года выпуска, серебристый, предмет залога АО "Россельхозбанк" (правопреемник Бызов Дмитрий Геннадьевич), начальная цена 1 053 000 руб.;

ЛОТ №4 Жатка ЖВН 9.1 Марья, начальная цена 350 000 руб.;

ЛОТ №5 Зерноуборочный комбайн Енисей КЗС 950, 2005 г.в., №2334, № двигателя 149592, начальная цена 397 000 руб.;

ЛОТ №6 Зерноуборочный комбайн Енисей КЗС 950, 2005г.в., №2333, № двигателя 149668, начальная цена 59 000 руб.;

ЛОТ №7 Зерноуборочный комбайн Енисей КЗС 950, 2005 г.в., №2004, №двигателя 149584, начальная цена 397 000 руб.;

ЛОТ №8 Акции ООО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., ипотека, начальная цена 6 954 000 руб.;

ЛОТ №9 Автомобиль Фольксваген 2КН КАДДИ, 2008 года выпуска, белый, начальная цена 330 000 руб.;

ЛОТ №10 Земельный участок для жилищного строительства, кадастровый номер 04:05:030401:104, Республика Алтай, Чемальский район, примерно 1 км., по направлению на запад от ориентира гора Притор, 56440,00 кв.м., начальная цена 6 942 000 руб.;

ЛОТ №11 Помещение нежилое, кадастровый номер: 22:63:010302:327, площадью 506,4 кв.м., расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна 20г, 111 (Шокольный этаж), начальная цена - 6 802 000 руб. Размер задатка для участия в торгах - 10% начальной цены стоимости лота, Шаг аукциона - в размере 5% начальной цены лота, торги на повышение. Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота, начиная с 04 часов 00 мин. 24.11.2019 (мск вр.) до 10 часов (мск вр.) 28.12.2019.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, и об установлении начальной цены продажи имущества выносятся определение.

Согласно пункту 1.1. статьи 139 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения в соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

1

В перечень имущества реализуемого на выше указанной торговой площадке входит Акции ОАО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., с начальной ценой 6 954 000 рублей.

Согласно сведениям ЕГРЮЛ открытое акционерное общество «Барнаульский пивоваренный завод», находится в стадии реорганизации путем присоединения к нему общества с ограниченной ответственностью «СЛК».

Сейчас в ОАО «БПЗ» 27 806 штук именных обыкновенных акций. С принадлежат акции ОАО «Барнаульский пивоваренный завод» в количестве 293 шт., что в свою очередь является 1,05 процента от общего числа акций ОАО «БПЗ».

После реорганизации ОАО «БПЗ» количество акций общества будет составлять 583 926 штук, процент пакета акций в количестве 293 штуки будет составлять 0,05.

Таким образом участник торгов, который приобретет имущество Сс  
Акции ОАО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., после проведения реорганизации будет лишен права, которое предусмотрено лицам, которые обладают пакетом акций, превышающих один процент, согласно абзацу 1 пункту 5 статьи 71 Федерального закона «Об акционерных обществах», лицам которые обладают пакетом акций превышающих один процент, имеют право обратиться в суд с иском к члену совета директоров (наблюдательного совета), единоличному исполнительному органу (директору, генеральному директору), временному единоличному исполнительному органу общества (директору, генеральному директору), члену коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции), а равно к управляющей организации или управляющему о возмещении убытков, право получать данные из реестра акционеров о зарегистрированных владельцах акций, количестве и категории принадлежащих им ценных бумаг.

Кроме того, в Арбитражном суде Алтайского края рассматривается дело № А03-5194/2016 в материалах которого имеются сведения, что стоимость всего пакета акций ОАО «БПЗ» в количестве 27 806 штук, согласно отчета № БПЗ-09/2015-01-О от 02.11.2015, составленного независимым оценщиком ООО «Институт фондовых исследований», на 01.08.2015, составляет 896 072 263,16 руб. (рыночная стоимость одной обыкновенной акции - 32 225,86 рублей). После проведения реорганизации ОАО «БПЗ» в форме присоединения к нему ООО «СЛК» уставный капитал общества увеличится на 20 020 320 рублей и составит 21 021 336 рублей, количество акций составит 583 926 штук.

Рыночная стоимость всего пакета акций ОАО «БПЗ» после реорганизации не изменится, однако рыночная стоимость одной обыкновенной акции после реорганизации, согласно отчету об оценке, составит 1 534,56 руб., а стоимость пакета акций в количестве 293 шт. будет составлять 449 626,08.

Согласно тексту объявления, в описании лота № 8 «Акции ООО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., ипотека, начальная цена 6 954 000 руб.» не указано обстоятельство, что ОАО «БПЗ», находится в стадии реорганизации, что в свою очередь имеет значение для характеристики предмета продажи.

2

Согласно сведениям ЕГРЮЛ общества с ограниченной ответственностью «Барнаульский пивоваренный завод», не внесено в перечень организацией зарегистрированных в Российской Федерации.

Согласно сообщению о проведении торгов № 4358400 от 19.11.2019, Лот № 8 не содержит более информации об ООО "Барнаульский пивоваренный завод", таким образом участники торгов не обладают в полном объеме информацией об имуществе Сс

Исходя из вышеуказанного, организатор торгов арбитражный управляющий Кс  
., в нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, недостоверно и неполностью указал сведения об имуществе Сс  
., что в свою очередь может ввести покупателя в заблуждение, а также снизить спрос на реализуемое имущество Сс  
Ю. и, как следствие, приведет к нарушению прав Сс  
В.В.

Согласно пункту 1 часть 1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является

обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Согласно часть 20 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания.

Таким образом, после рассмотрения жалобы антимонопольная служба в праве выдать арбитражному управляющему предписание для устранения нарушения в проведении торгов.

На основании выше указанного и руководствуясь, п. 1 ст. 213.26 п. 1.1. ст. 139 п. 10 ст. 110 Закона О Банкротстве, п 1. ч.1 ст.18.1, ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», а также во избежание нарушения прав кредиторов, должника, и участников торгов.

#### ПРОШУ

1. Обязать Арбитражного управляющего К. \_\_\_\_\_, устранить нарушения в проведении торгов по продаже имущества должника С. \_\_\_\_\_.

2. Изменить текст описания лота № 8 «Акции ООО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., ипотека, начальная цена 6 954 000 руб.» на «Акции ОАО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт., ипотека, начальная цена 6 954 000 руб.».

3. Внести в описание предмета торгов «Акции ОАО "Барнаульский пивоваренный завод", в количестве 293 шт.», информацию о реорганизации открытого акционерного общества «Барнаульский пивоваренный завод», с указанием об оспаривании внеочередного общего собрания акционеров ОАО «БПЗ» на котором принято решение о реорганизации ОАО «БПЗ» путем присоединения ООО «СЛК» со ссылкой на дело № А03- 5194/2016.

Приложение:

- 1) Копия доверенности;
- 2) Копия сообщения на ЕФРСБ;
- 3) Выписка из ЕГРЮО ОАО «БПЗ»;
- 4) Копия определения Арбитражного суда Алтайского края от 11.04.2016;
- 5) Копия решения Арбитражного суда Алтайского края от 27.02.2018;
- 6) Копия определения Арбитражного суда Алтайского края от 11.04.2019.

Представитель С. \_\_\_\_\_

04.12.2019

Е.И. Е