

Управление Федеральной антимонопольной службы по
Чувашской Республике

Заявление о нарушении законодательства
при проведении обязательных торгов

Наименование торгов: Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договоров
аренды земельных участков

Номер извещения: 23000006210000000047

Организатор торгов: Администрация Урмарского муниципального округа Чувашской Республики
429400, Чувашская Республика. пгт Урмары, ул Мира, д. 5

Контактное лицо:

+7 835 442-12-81 urmary_zem2@cap.ru

В порядке, предусмотренном пп. 6 п. 4 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, я обратился в Администрацию Урмарского муниципального округа Чувашской Республики с заявлением о проведении аукциона по продаже двух земельных участков с кадастровыми номерами: 21:19:070301:854 и 21:19:070301:855.

25.04.2023 Главой администрации Урмарского муниципального округа Чувашской Республики принято постановление №508 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков».

Пунктом 1 указанного постановления на торги посредством открытого электронного аукциона выставлены права на заключение договоров аренды в отношении земельных участков 21:19:070301:854 и 21:19:070301:855 (Лоты №1 и №2).

26.04.2023 г. в ГИС «Торги» было опубликовано извещение №23000006210000000047, размещена аукционная документация, из которой следует, что по лотам №1 и №2 предметом торгов является аренда земельных участков сроком 3 года.

Полагаю, что утверждение аукционной документации и проведение обязательных торгов осуществляется Администрацией Урмарского муниципального округа Чувашской Республики с нарушением закона.

По правилам п. 1 ст. 39.11 ЗК РФ решение о проведении аукциона принимается в том числе по заявлениям граждан и юридических лиц. В адрес организатора торгов я обращался с заявлением о продаже участков с торгов, заявления об организации торгов на право заключения договора аренды мною не направлялось. Причины, по которым вместо продажи было принято решение о сдаче участков в аренду, мне не известны. Условия договора аренды о сроке действия договора также не мотивированы.

С учетом изложенного и на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции прошу Чувашское УФАС осуществить проверку законности утвержденной аукционной документации и законности действий организатора торгов при проведении торгов по извещению №23000006210000000047 по лотам №1 и №2; в случае выявления нарушений выдать предписание об их устранении.

