

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

едприниматель

ИНН 762703600700

150010 г. Москва

Организатор торгов (чьи действия обжалуются)
конкурсный управляющий должника **ОАО "ПЭМЗ
спецмаш"** :

Адрес: 150004, Московская область, Истринский район, с/пос. Давыдовское, д. 49-482-83,

Истринский район, с/пос. Давыдовское, д. 115114, г. Москва,
301. инн 0274107073

**Жалоба на действия организатора торгов при проведении электронных торгов по
средством открытых торгов с открытой формой предложения номер сообщения 7070257
от 02.08.2021 года.**

Фактические обстоятельства дела № А41-20564/2019 от 29.09.2017г. по делу № А41-20564/2019 в Истринском районном суде Московской области «ОАО "ПЭМЗ спецмаш" признано несостоятельным (банкротом), в отношении ООО "ПЭМЗ спецмаш" прекращено производство, конкурсным управляющим ООО "ПЭМЗ спецмаш" признано ООО "ПЭМЗ спецмаш" от 29.09.2017г.

02.08.2021 конкурсным управляющим ООО "ПЭМЗ спецмаш" было принято решение о проведении продажи товарно-материальных ценностей ООО "ПЭМЗ спецмаш" путем публичного предложения на сайте: <https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=848CAC773EC6D649E6F435B9023174B2&attempt=1>

21.08.2021 в 12:30 часов и 20.08.2021 в 16:52-16:56 часов (здесь и далее указано время московское) на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=848CAC773EC6D649E6F435B9023174B2&attempt=1> было проведено проведение торгов Индивидуальное имущество, уф №3, №5, №10, №13, №15, №17, №18, №20, №29, №34, №38, №51, №53, №54, №60, №70, №78, №84, №85, №279, №402,

2. Доводы жалобы:

Согласно Сообщению 7070257 при подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем должны быть предоставлены следующие документы и сведения:

Заявка о цене на покупку имущества (оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, наименование имущества и предложение о цене покупки).

К заявке должны прилагаться следующие документы: действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ, ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица, индивидуального предпринимателя соответ-

ственно), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица) при представлении оригинала; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), решение собственника (учредителя) о совершенном согласии супруга (супруги) на приобретение

имущества (для физического лица).
Сделка осуществляется с
г. Подольск, ул. Боль-
...@mail.ru.

Во исполнение требований Заявки были приложены следующие документы:

- 1) Выписка из ЕГРИП в отношении Заявителя от 21.08.2021 г.
- 2) Копии паспорта всех лиц
- 3) Заявка
- 4) Свидетельство
- 5) Справка

Указанный факт подтверждается Скриншотом - снимком экрана, содержащий информацию с интернет-страницы ... ечисленные документы были фактически направлены посредством

Однако на заявку ответ так и не поступил, торги до настоящего времени проведены не были, при этом снижение цены производилось каждые 3 дня без проведения торгов по имеющимся заявкам.

Согласно **ч.8 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:** «В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего».

Организатор торгов выполняет следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; заключает с заявителями договоры о задатке; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Согласно **ч.12 ст. ст.111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:** «Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации».

Выводы по обоснованности жалобы:

Таким образом, можно сделать вывод, что не проведение торгов по имеющимся заявкам на участие в открытых торгах является незаконным и необоснованным.

Также, необходимо отметить, что в случае отказа в допуске участника протокол должен содержать обоснование такого решения и указание положений документации о торгах.

Заявителем был действительно поданы заявки для участия в торгах, приложен соответствующий пакет документов и имеется намерение для приобретения имущества по лотам №3, №15, №21, №24, №26, №29, №34, №51, №53, №54, №76, №78, №85, №279, №402 по сообщению Сообщению 7070257.

Таким образом, жалоба является обоснованной по существу и подлежит удовлетворению в порядке рассмотрения жалоб по ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

Доводы по вынесению предписания и его содержанию: Согласно ч.20 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ: «По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона».

Согласно п.3.1 ч.1 ст.23 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ: «организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещении о проведении торгов, об аннулировании торгов».

В случае признания жалобы обоснованной, при определении того, о совершении каких конкретно действий организатора торгов должно быть выдано предписание в порядке п.3.1 ч.1 ст.23 ФЗ «О защите конкуренции», необходимо учитывать следующее.

Антимонопольный орган в соответствии с полномочиями, перечисленными в п.2 ч.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции», вправе включить в предписание указание на совершение конкретных действий, выполнение которых лицом, нарушившим антимонопольное законодательство, позволит восстановить права других лиц, нарушенные вследствие злоупотребления доминирующим положением, ограничения конкуренции или недобросовестной конкуренции, в необходимом для этого объеме.

Таким образом, предписание антимонопольного органа должно обладать правосстановительной функцией, а значит – быть направленным на эффективную защиту нарушенных прав участника торгов способом, реально обеспечивающим восстановление нарушенного права.

Соразмерность конкретных мер характеру нарушения прав заявителя, направленность мер на реальное восстановление его нарушенных прав в необходимом для этого объеме является условием законности предписания, выдаваемого антимонопольным органом в порядке в п.2 ч.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с Письмом Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. № РП/44252/16 "Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 закона о защите конкуренции", при поступлении в антимонопольный орган жалоб на действия (бездействие) организатора торгов по реализации имущества (предприятия) должника-банкрота в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, необходимо определять подведомственность рассмотрения жалобы исходя из того, на территории какого территориального органа ФАС России согласно сведениям, указанным в жалобе, фактически находится

организатор торгов (специализированная организация, внешний управляющий, конкурсный управляющий), в случае если адрес государственной регистрации организатора торгов не совпадает с фактическим адресом его местонахождения.

О месте фактического нахождения организатора торгов Заявителю из открытых источников не известно, обращение направлено по месту нахождения СРО ААУ «Евросиб», членом которого является организатора торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Провести проверку действий (бездействий) организатора торгов
2. **Восстановить нарушенные права и законные интересы в следующем порядке:** подвести итоги и опубликовать протоколы, составленные в ходе рассмотрения заявок.

Приложения:

- 1) Скриншот с сайта <https://bankrot.fedresurs.ru/> Заявки Заявителя
- 2) Копии документов, приложенных к Заявке
- 3) Скриншоты отправленных заявок.
- 4) Перечень имущества

05.10.2021 г.

..и.