

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078 г. Москва Мясницкий проезд д.4 стр. 1

От:
Адрес: 241011 г. Брянск ул. Ромашина д.35 корп.

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) организатора торгов

1. Организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"

**Фактический,
юридический адрес:** 125222, город Москва, ул. Генерала Белобородова. Дом 18,
ЭТ/ПОМ/КОМ 1/П/5 офис 27Л

Телефон:

Электронный адрес:

Оператор электронной торговой площадки АО «ТЭК-Торг». <https://www.tektorg.ru>;

Юридический адрес: 119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 24.

Фактический адрес и почтовый адрес: 115191, г. Москва, Гамсоновский переулочок, д. 5, стр. 2, 5-
ый этаж, помещение VII.

тел:

E-mail:

2. Заявитель:

Адрес: 241011 г. Брянск ул. Ромашина д.35 корп

Телефон:

e-mail:

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах:
www.torgi.gov.ru.

Указание на обжалуемые торги (ссылка):

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=50255246&lotId=50255297&prevPageN=0>

4. Номер извещения: 220321/39918719/02

5. **Наименование аукциона:** Квартира ОП 40 кв.м. по адресу г. Москва, ул. Бауманская, д.58а, кв.135, к/н 77:01:0003011:1507

Дата публикации извещения: 22.03.2021
Дата и время окончания подачи заявок: 02.04.2021 15:00
Дата опубликования протокола определения участников торгов: 25.06.2021
Дата опубликования протокола результатов торгов: 25.06.2021

Обжалуемые действия организатора торгов ООО "Новые конкурентные технологии", выраженные в отклонении поданной мною заявки на участие в торгах, повлекшие необоснованное отстранение от участия в торгах.

Доводы жалобы: Оператором электронной торговой площадки АО «ТЭК-Торг». <https://www.tektorg.ru> (далее ЭТП) проведены публичные торги по реализации имущества должников и продажи арестованного имущества в электронном виде в форме открытого аукциона по составу участников и закрытой форме подачи предложений о цене имущества (далее Аукцион).

02.04.2021 г. на ЭТП «ТЭК-Торг» мною (далее Заявитель) была подана заявка на участие в торгах 220321/39918719/02 с прилагаемым полным пакетом документов в соответствии с извещением и правилами торгов.

25.06.2021 г., за час до начала проведения аукциона (25.06.2021 г. 12:00) по средствам ЭТП в мой адрес пришло уведомление, в котором сообщалось, что моя заявка по вышеуказанным торгам отклонена. Причина: Представлена недостоверная информация в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в части предоставления информации о происхождении денежных средств.

Указанную Организатором торгов причину отклонения моей заявки считаю надуманной, не соответствующей действительности и направленную на устранение меня как участника торгов.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах. **Какая либо дополнительная информация, а также информация о происхождении денежных средств Организатором торгов в мой адрес не запрашивалась.**

Ранее, 06.04.2021 г. по данным торгам Организатор торгов уже отклонял эту же заявку, но по другим, надуманным причинам (Причина: Подпись на всех документах факсимильная. В соответствии с НК РФ факсимиле нельзя ставить на доверенностях, платежных и других документах, которые влекут финансовые последствия.). 08.04.2021 мной, как и другими отклоненными заявителями была подана жалоба, по результатам рассмотрения которых Московским УФАС было вынесено предписание от 28.04.2021 г. по делу № 077/07/00-6156/2021 о нарушении процедуры торгов.

Ознакомившись с Решениями Московского УФАС по аналогичным жалобам на данного Организатора торгов (ООО «Новые конкурентные технологии»), учитывая, что в ФАС только за этот год поступило и продолжает поступать более 150 жалоб на его действия (дела №077/07/00-4249/2021; №077/07/00-3839/2021; №077/07/00-6156/2021 и т.д.), склонна предполагать, что данная практика устранения нежелательных конкурентов направлена на приобретение определенным участником торгов имущества по минимальной цене и носит умышленный характер.

Обращаю Ваше внимание, что исполнение последнего, выше указанного предписания Московского УФАС Организатором торгов носило лишь формальный характер, так как по итогу им было принято то же самое решение, что и до предписания, а именно решение о допуске к торгам только тех же двух определенных лиц, что по сути является циничным игнорированием предписания контролирующего органа.

Считаю данные действия Организатора торгов противоправными и требующими особого внимания правоохранительных органов.

Считаю необходимым запросить аналогичные документы, представленные участниками и претендентами, не допущенными Организатором до данных торгов с целью проверки правомерности отказа в допуске и беспристрастности, а в случае подтверждения моих предположений, передать имеющуюся информацию о возможных правонарушениях со стороны Организатора торгов как по этим, так и по иным торгам в правоохранительные органы для расследования.

Таким образом, считаю, что права и законные интересы Заявителя были нарушены путем неправомерного отклонения поданной Заявителем заявки, что выразилось в ограничении конкуренции, а именно в неправомерном сокращении числа хозяйствующих субъектов (участников торгов).

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 1 ст. 449 Гражданского Кодекса РФ, КоАП РФ

Прошу:

До вынесения решения по данной жалобе наложить ограничения на регистрационные действия по данному объекту недвижимости.

1. Признать незаконными действия организатора торгов ООО "Новые конкурентные технологии".

2. Восстановить нарушенные права и законные интересы Заявителя в следующем порядке:

Признать жалобу обоснованной.

Отменить Протокол определения участников торгов .

Отменить Протокол подведения результатов торгов .

Признать торги по продаже арестованного имущества по лоту 1 извещение № 220321/39918719/02, Квартира ОП 40 кв.м. по адресу г. Москва, ул. Бауманская, д.58а, кв.135, к/н 77:01:0003011:1507 недействительными.

Обязать Организатора торгов провести новые торги.

3. В соответствии КоАП РФ привлечь организатора торгов ООО "Новые конкурентные технологии" к административной ответственности.